



CLOSE
TO *people*
energy
business
nature

Til medlemmene i styret for Stavangerregionen Havn IKS

Stavanger, 1. sep. 2021

INNKALLING TIL MØTE I STYRET 08.09.21

Det innkalles herved til møte i styret for Stavangerregionen Havn IKS

onsdag 08. september 2021 kl. 16.00-19.00

Møtet avholdes i Strandkaien 46, møterom Majoren

Vedlagt følger:

- Saksliste for møtet.
- Innstillingene til sakene.

Det blir servert kaffe og en matbit i møtet.

Innkalling av vararepresentanter vil bli sendt separat.

Eventuelle forfall bes meldt til Katrine H. Johannessen på katrine@stavanger.havn.no eller tlf. 928 06 296.
Hilde Frøyland settes på kopi hilde.froyland@stavanger.havn.no.

Med vennlig hilsen

Arnt-Heikki Steinbakk
Styrets leder

Merete Eik
Havnedirektør



STYRET FOR STAVANGERREGIONEN HAVN IKS

SAKSLISTE FOR MØTE 08.09.2021

Offentlige saker:

Sak nr.	Sakstittel
---------	------------

37/21	Protokoll fra styremøte 16.06.21 og 30.06.21
38/21	Havnedirektørens orientering
39/21	Regnskap pr 2. kvartal – Stavangerregionen Havn IKS og konsernselskaper
40/21	Finansreglement
41/21	Cruisestrategi for Stavangerregionen 2020-2030
42/21	Miljøplan – halvårlig rapportering
46/21	Eventuelt

Saker unntatt offentlighet:

Sak nr.	Sakstittel
---------	------------

37/21	Protokoll fra styremøte 16.06.21 og 23.08.21
43/21	Bjergsted-prosjektet – status og plan for økonomisk analyse
44/21	Østre havn – Strategisk planprogram
45/21	Østre havn – Folkebad på Bekhuskaien

•



CLOSE
TO *people*
energy
business
nature

Møtedato: 16.06.21

Møtenr.: 5

**Styret
for
Stavangerregionen Havn IKS**

Protokoll

Til stede:	Arnt-Heikki Steinbakk	Bjørn Kahrs
	Renate Gimre	Jess Milter
	Björg Sandal	Mímir Kristjánsson
	Sissel Knutsen Hegdal	Leif Høybakk (Rep)

Fra administrasjonen møtte havnedirektør Merete Eik, arealutvikler Hilde Frøyland, økonomisjef Anders Bruvik og konsernkoordinator Katrine H. Johannessen. Forretningsutvikler Eivind Hornnes møtte til sak 32/21.

Styremøtet ble avholdt i Nedre Strandgate 89, styremedlem Jess Milter og Hilde Frøyland fra administrasjonen deltok via Teams. Møtet startet kl 16.00 og ble ledet av Arnt-Heikki Steinbakk.

Sakene ble behandlet i saksrekkefølge. Følgende saker ble behandlet:

Sak 28/21 Protokoll fra styremøte 21.04.21

Vedtak: Protokollen ble enstemmig vedtatt.

Sak 29/21 Havnedirektørens orientering juni 2021

Havnedirektøren orienterte om invitasjon fra Stavanger kommune om vurdering av Folkebad på Bekhuskaien.

Vedtak: Havnedirektørens fremleggelse av informasjon om drift og annet relevant eksternt/internt arbeid tas til orientering.

Sak 30/21 Resultatrapport Q1 2021 – Stavangerregionen Havn IKS og konsernselskaper

Økonomisjef Anders Bruvik presenterte saken.

Vedtak: Resultatrapporten tas til orientering.





Sak 31/21 Digitaliseringsstrategi 2021-2024

Vedtak: Styret godkjenner Digitaliseringsstrategi 2021-2024 for Stavangerregionen Havn.

Sak 32/21 Plan for havneutvikling 2021-2024. Unntatt offentlighet §14 og §23. Egen protokoll

Sak 33/21 Bjergsted Havnefront – Tomt B. Unntatt offentlighet §23. Egen protokoll

Sak 34/21 Eventuelt

Sak 34.1/21 Bjergsted Havnepark. Unntatt offentlighet §23. Egen protokoll

Sak 34.2/21 Cruiseanløp til Stavanger havn

Representanten Jess Milter stilte følgende spørsmål: «Hvordan praktiseres styrets beslutning ang antall cruiseanløp internt i SRH? Kommuniserer SRH maks anløp til kunder eller har kunder blitt fortalt at en kvote på 200 praktiseres?»

Havnedirektøren orienterte om hvordan SRH praktiserer begrensningen som er anmodet av Stavanger formannskap, og hvordan dette er informert om til kunder. Dette er styret blitt orientert om tidligere, og det var en ekstraordinær sak 10. mars, sak 14/21.

Det ble støttet av styreleder og representantskapsleder at spørsmålene følges opp slik:

1. Det etterlyses svar på brev til Stavanger kommune signert styreleder i hht. vedtak i sak 14.1/21 om å oppheve årlig begrensning på antall cruiseanløp.
2. Innhold i sak 14/21 oversendes representantskapet til uttalelse og eventuell tilbakemelding til styret.

Møtet ble hevet kl 18.10.

Arnt-Heikki Steinbakk

Renate Gimre

Jess Milter

Bjørn Kahrs

Björg Sandal

Sissel Knutsen Hegdal

Mímir Kristjánsson



Ekstraordinært styremøte dato: 30.06.21

Møtenr.: 6

Styret
for
Stavangerregionen Havn IKS

CLOSE
TO *people*
energy
business
nature

Protokoll for ekstraordinært styremøte

Til stede:	Arnt-Heikki Steinbakk	Renate Gimre
	Björg Sandal	Jess Milter
	Sissel Knutsen Hegdal	
	Bjørn Kahrs	Leif Høybakk (Rep)
Forfall:	Mímir Kristjánsson	

Fra administrasjonen møtte havnedirektør Merete Eik.

Styremøtet ble avholdt på teams. Møtet startet kl 16.00 og ble ledet av styreleder Arnt-Heikki Steinbakk.

Følgende sak unntatt offentlighet ble behandlet:

Sak 35/21 Oppsigelse fra havnedirektøren

Havnedirektør Merete Eik orienterte styret om at hun sier opp sin stilling som havnedirektør i Stavangerregionen Havn IKS for å bli ny administrerende direktør i Bate Boligbyggelag.

Vedtak: Styret tar oppsigelsen til orientering.

Merete Eik forlot møtet etter ca 10 min. Styret diskuterte deretter den videre prosess i fht bruk av rekrutteringsbyrå, ansettelsesutvalg og konstituering av havnedirektør i en mellomfase. Ingen vedtak ble fattet.

Møtet ble hevet kl 16.30.

Arnt-Heikki Steinbakk

Renate Gimre

Björg Sandal

Jess Milter

Sissel Knutsen Hegdal

Bjørn Kahrs

Mímir Kristjánsson (sett)





CLOSE
TO *people*
energy
business
nature

SAK NR.: 38/21
MØTEDATO: 08.09.21

Til styret for SRH IKS

Arkiv: 2021/3
Saksbeh.: Merete Eik
Innstill. dato: 30.08.2021

Havnedirektørens orientering september 2021

Saken behandles i følgende utvalg:	Sak nr.:	Møtedato:	Voteringsresultat:
Styret for SRH IKS	38/21	08.09.2021	

Forslag til vedtak:

«Havnedirektørens fremleggelse av informasjon om drift og annet relevant eksternt/internt arbeid tas til orientering.»





SOMMERSESONGEN I GJESTEHAVNENE

SRH drifter to gjestehavner i Stavanger sentrum, Vågen og Børevigå, samt en gjestebrygge i Tananger, Melingssundet gjestebrygge som ligger langs moloen som går ut til Melingsholmen. Total fritidsbåtkapasitet er ca. 70 fritidsbåter, avhengig av båtstørrelse.

Som kjent har SRH i år forbedret og utvidet tilbudet til fritidsbåtene og det er blant annet investert i nye flytebrygger og etablert tre-skjørt langs kaisidene i Vågen gjestehavn.

SRH har også byttet ut den mobile betalingsordningen, samt lagt bedre til rette for fritidsbåtene som ønsker å benytte Melingssundet gjestebrygge.

Oppgradering av kaiene i Vågen med nytt tre-skjørt gjør det enklere og tryggere å fortøye fritidsbåtene. Det er også nytt av året at SRH har hatt «havneverter» (sommervikarer) som har ytt service til båtfolket og tatt seg av kontrollen i gjestehavnene. «Havnevertene» delte ut 800 gratis båt-is til fritidsbåtene.

Periodevis leide også havnen inn vektere for å påse at sikkerheten og havnens ordensregler ble ivarettatt.

Sommervikarene har meldt tilbake at sommerjobben var kjekk. Båtgjestene satte pris på å få seg en is etter at de hadde betalt. Båtgjestene var også veldig fornøyde med at kapasiteten i Vågen gjestehavn er utvidet.

Omsetningen i gjestehavnene er mer enn doblet sammenlignet med juli måned 2020.

Omsetning juli 2020: Kr. 115 000

Omsetning juli 2021: Kr. 250 000

Det vil den kommende tiden bli utarbeidet en rapport som oppsummerer erfaringene fra avviklingen av sommersesongen i gjestehavnene i Stavanger.

STATUS UTLYSNING HAVNEDIREKTØR

Havnedirektøren har sagt opp sin stilling og går over i ny stilling som administrerende direktør i Bate Boligbyggelag. Havnedirektøren vil ha sin siste arbeidsdag i havnen 30. september. Prosessen med å rekruttere ny havnedirektør er påbegynt og stillingsannonse er publisert i en rekke medier. Søknadsfrist er satt til 22. september og det er mål om at ny havnedirektør er avklart innen utgangen av oktober.

På ekstraordinært styremøte ble det besluttet å benytte et rekrutteringsbyrå i ansettelsesprosessen, hvor Visindi v/ Dag Vevatne ble valgt etter en anbudsrunde. Styret har satt ned et ansettelsesutvalg bestående av styreleder Arnt-Heikki Steinbakk, nestleder i styret Renate Gimre, styremedlem Bjørn Kahrs og daglig leder i Stavangerregionen Havnedrift AS (SRHD). Ansettelsesutvalget hadde oppstartsmøte med Visindi mandag 30. august.

Odd Bjørn Bekkeheien (daglig leder i SRHD) har også blitt forspurt og takket ja til å bli konstituert havnedirektør fra 1. oktober og frem til en ny havnedirektør er på plass.

UTOPIA INTENSJONSAVTALE

Terminalbygget på Fiskepiren leies ut til Kolumbus og ivaretar havnerelaterte aktiviteter knyttet til kollektivtransporten for hurtigbåter og ferger. Det har lenge vært potensial for en merbruk av



lokalene; også før Tau-sambandet ble avviklet. Organisasjonen City Impact Districts (CID) ved Kristin Gustavsens har sammen med bl.a. Stavanger kommune tidligere vurdert alternativer for en merbruk, for å skape mer aktivitet i området.

Høsten 2020 tok Utopia AS ved daglig leder Espen Knoph kontakt med Kristin Gustavsens for å presentere en idé om å kunne ha en kombinasjonsbruk i terminalbygget som arrangements-lokale. I starten av juni 2021 ble det signert en intensjonsavtale mellom SRHD, Kolumbus og Utopia Scene (selskap under stiftelse). Det har vært viktig for havnen å ivareta fremtidige havnefunksjoner inkludert Kolumbus sin virksomhet i avtalen.

Festival- og kulturarrangøren Utopia har i samarbeid med MAD arkitektfirma utviklet et konseptforslag som i hovedtrekk innebærer at Fiskepirterminalen benyttes sammen med Kolumbus, slik at konserter og andre kulturarrangementer kan arrangeres i den ene delen bygget, samtidig som at funksjonen som ankomst- og ventehall fortsetter som før i den andre delen.

Bygget vil driftes som et sjangerfritt kulturhus med høy aktivitetsfrekvens. Hovedsatsningen vil være konserter, men det vil også gjennomføres klubbkvelder, foredrag, konferanser, åpen scene, ungdomskonserter- og arrangementer, litteraturarrangementer, samarbeider med lokale festivaler og andre aktører, og mye mer. Åpningstider vil være arrangementsavhengige og sesongavhengig, og hovedtanken er å tilgjengeliggjøre bygget for så mye aktivitet som mulig. Bygget skal ha en åpen profil og være en viktig bidragsyter til aktivitet og trivsel i bydelen.

Gjennom Terminalen Byscene i Ålesund har Utopia seks års erfaring med drift av en lignende scene, noe som er et viktig underlag for driftskonseptet for Fiskepiren.

Utopias eierstruktur er femdelt, ved henholdsvis ALH AS, Sky Festival AS, Kulturkompaniet AS, Espen Knoph og Stein Bjelland. Alle eiere har betydelig erfaring og tyngde innen kultur- og livevirksomhet i Norge, og er samlet sett en av de største konstellasjonene innen konsertvirksomhet i landet. [Link til mediesak i Rogalands Avis.](#)

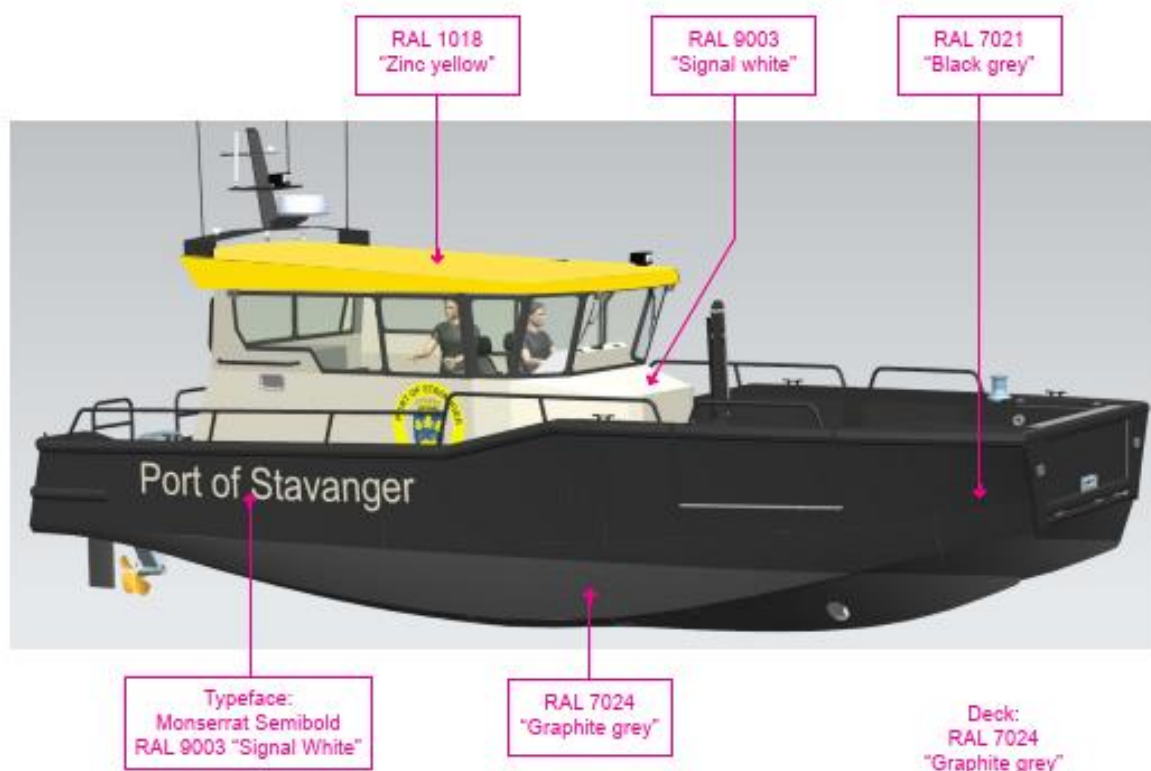
STATUS TÅLEGRENSEANALYSE – HANDLINGSPLAN FOR CRUISEANLØP

Det har vært avholdt oppstartsmøte vedr tålegrenseanalyse med deltakere fra både Innovasjon Norge, Region Stavanger, Stavanger kommune og havn. Det er en ambisjon å tilrettelegge for fremtidig håndtering av cruisegjester til Stavanger, basert på tålegrenseanalysen. Analysen vil ta utgangspunkt i 2019-tall og se på antall cruisegjester og deres bevegelsesmønster i Stavanger. Det skal kartlegges og vurderes hvilke nivåer sentrumsområder i Stavanger tåler av et samtidig antall turister. Det vil si at en i arbeidet også vil hente inn data for det totale volum tilreisende, ikke bare cruisegjester. Det er viktig at vurderingene ses i en helhetlig sammenheng der alle typer reisende inngår i vurderingsgrunnlaget for hvordan en best kan håndtere cruisegjester til Stavanger i fremtiden.

Målet med analysen er å finne et optimalt samtidig antall besøkende og foreslå verktøy for hvordan dette kan styres. Dimensjonerende samtidighet er av betydning. Dette må ses i lys av flere ting, blant annet kai infrastruktur, attraksjoner og bysenter. Det skal identifiseres forbedringsområder og tiltak der cruisetrafikken skaper uønskede, negative reaksjoner og effekter for bysamfunnet. Planen er å presentere første utkast til analyserapport i månedsskiftet oktober/november.

NY HAVNEBÅT

Byggingen av arbeidsbåten som havnen bestilte i begynnelsen av året er i gang og nylig ble båtens farger bestemt.



Forventet leveringstid er januar 2022.

Fartøyet skal være komplett med krane og aktuelt utstyr klar til bruk, herunder alle nødvendige tillatelser. Fremdriftssystemet skal inneholde de mest miljøvennlige løsninger som egner seg til formålet, og det skal ha høyeste standard på områdene sikkerhet og arbeidsmiljø.

Fartøyet skal ha et design som er moderne og gjenspeiler funksjonen det skal ha i havnen. Fartøyet er ett 0-utslipps fartøy og vil kunne gå 50 nautiske mil på en ladning (noe som tilsvarer Stavanger-Preikestolen tur-retur).

Båten blir produsert i Estland av Alunaut som har inngått samarbeid med ZEM Enegy. ZEM leverer batterier og elektrisk fremdriftssystemer til skip, ferger og arbeidsbåter. ZEM var leverandør til fullelektriske «Rygerelektra».

Fartøysdata:

- Lengde: 10,86 meter.
- Bredde: 3,99 meter.
- Rekkevidde: 50 nautiske mil ved 9 knop.
- Max fart: 18 knop.
- Material: Marine Aluminium.

Investeringen passer godt i forhold til havnens strategi og bidrar positivt til det grønne skiftet. Det er viktig at SRH bygger en av de første fullelektriske arbeidsbåtene i dette segmentet. Det kan skape et helt nytt grunnlag for omstilling til nullutslippsfrie havner.

KORONANYTT

Covid «staben» bestående av havnedirektør, maritim sjef, sikkerhetssjef og daglig leder i SRHD har den senere tiden ikke avholdt jevnlige møter grunnet ferieavvikling. Ansatte har mottatt en forenklet rapport ukentlig med mest fokus på smitte i fht lokale forhold.

Det er fortsatt en stigende smittetrend både nasjonalt og lokalt. Majoriteten av havnens ansatte er nå fullvaksinerte og står fritt til selv å velge å jobbe fra kontorene i Stavanger eller å jobbe hjemmefra. Det tillates nå interne møter på tvers av bygg.

Generelle regler:

- Tjenestereiser forutsetter fullvaksinering og godkjenning av nærmeste leder.
- Møter med eksterne inne på havnens møterom/kontorer, avklares med nærmeste overordnet.
- Eksterne møter skal så langt det lar seg gjøre avholdes via Teams
- Eksterne møter som må gjennomføres fysisk, avklares med nærmeste overordnet.
- Hold deg hjemme hvis du føler deg litt slakk eller har nyoppståtte luftveissymptomer som feber, hoste, tungpustethet, hodepine, slapphet, nedsatt lukt- eller smaksans, muskelverk, sår hals osv.
- Ha lav terskel for å teste deg, selv ved milde symptomer.

OMBYGGING STRANDKAIEN 44

Byggearbeidene nærmer seg nå slutten. For tiden er det elektrikere som jobber med montering av lys og ferdigstilling av all strøm og datapunkt. Det jobbes også med montasje av glassvegger og dører til kontorene og med innredning (hyller, skrivepult og benker)

Planlagt overtakelse er onsdag 15. september og innflytting vil skje dagen etter.

ELNETT 21

Anlegget ved utenriksterminalen i Risavika ble igangsatt i begynnelsen av juli, og har levert solstrøm, batterikapasitet og elbillading siden da. Det har vært en hendelse med strømbrydd som følge av softwareoppdatering på batteri og Kvernland Energi har endret oppdateringsrutiner som følge av dette.

Ellers har anlegget fungert godt og det har produsert 20.000 kWh på seks uker. Av forventet årlig produksjon på 110.000 kWh. Elbil laderne har hatt 70 ladetransaksjoner på seks uker, 1000 kWh. Snittet har vært på 14 kWh per lading.

Det jobbes nå med å lande algoritmen for styring av lading/utlading batteri som skal gjelde i «normal» drift. Rapporteringsfunksjon i systemet ferdigstilles.

I løpet av september utarbeides teknisk notat basert på SRHs anlegg, som skal være underlag for søknad til NVE om dispensasjon for forretningsmodell «kortreist strøm» med virtuelle målepunkt.

Anlegget integreres mot Smartly, og det klargjøres for deltakelse i forretningsmodell «Sesongbasert kapasitetsavtale» som skal testes teknisk og kommersielt fra 01.12.21-01.03.22. SRH vil tilby kapasitet fra ventilasjonsanlegg og batteri inn i denne modellen.

SRH jobber videre med faktureringsmodell strøm for bygget, og betalingsmodell for elbillading.

BESØK FRA POD, HELSEDIR OG DSB

Primo august ble det ved utenriksterminalen i Risavika gjennomført besøk fra Politidirektoratet, Helsedirektoratet og Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap. Hensikten med besøket var å se på logistikken i forbindelse med grensekontroll og covidtesting på grensen.

Klokken 06.30 var SRH på plass i Risavika og fikk sett på hele logistikken fra MS Stavangerfjord la til kai og frem til grensekontroll og covidtest var gjennomført. Både Politi, Toll og vektere (Securitas) var godt bemannet og logistikken fungerte meget godt. Fra skipet la til kai tok det ca. 24 minutt til skipet var tømt og kunne seile videre til Bergen. De oppmøtte fikk også sett hvordan det fungerte når covidtest var positiv og bil med to personer måtte hentes ut fra ventekøen og dirigert inn i test teltet for videre oppfølging/saksgang.

Både Politi, Toll, Sola kommune og daglig leder i SRHD skrøt av det gode samarbeidet – et samarbeid som er avgjørende for de gode løsningene som nå er på plass i Risavika.

DEN DAGLIGE DRIFT (SRHD):

Etter en flott sommer er det kjekt å komme i gang igjen og flere av de ansatte er nå tilbake på sine kontor. Det har siden ferien vært travle dager med god aktivitet på flere av våre havneanlegg og med mange spennende prosjekter på gang.

I Mekjarvik har det vært rimelig god aktivitet. Som nevnt sist har Stena Recycling hatt en del pågående decom prosjekter. SRH har pr 1. halvår hatt 212 anløp til Mekjarvik. Snitt liggetid har vært ca. 41 timer. Inntekter kai og ISPS har vært 4,4 mill og fra Mekjarvik er det levert 46 000 kwh med landstrøm.

På offshore terminalen i Risavika har aktiviteten så langt vært meget god og i juli ble det satt tonnasje rekord så langt i år.

Fjord Line har siden 1. mai seilt i ordinær ruteplan på Vestlandet og Langesund. Trafikken for sommeren har vært under nivået for 2020. Stadige endringer i restriksjoner, sen åpning av grensene, utfordringer ift. lang ventetid på grensene etc. har medført at reiselysten ikke har vært den helt store. I takt med økt antall fullvaksinerte, så merkes dette også noe på bookingene, men det er fremdeles på et rolig nivå. Hvordan høsten blir avhenger av de nevnte restriksjonene, men Fjord Line regner med å gå noen tøffe måneder i møte. For frakten sin del så har Fjord Line hatt gode tall i stort sett hele 2021.

HMS

Torsdag 17. juni ble Vågen målestasjon offisielt åpnet. Det var leder i Utvalg for miljø og utbygging, Rune Askeland, som klippet snoren og dermed markerte Vågen målestasjon for åpnet. Til stede var også miljøvernsjef, Jane Nilsen Aalhus, representanter fra miljørettet helsevern og noen politikere og fra havnen møtte havnedirektør og daglig leder i SRHD.

Stavanger kommune er veldig fornøyd med at denne målestasjonen har kommet på plass. Plassering på taket av Skur 6 er perfekt i forhold til skipstrafikken, men også i forhold til bebyggelsen i gamle Stavanger. De var også svært fornøyd med det gode samarbeidet som har vært mellom kommune, havn og miljørettet helsevern i forbindelse med bygging og etablering av målestasjonen. Det er miljørettet helsevern som skal drifte målestasjonen og de vil minst en gang hver uke være til stede i måleboden oppe på taket av Skur 6.



Statsforvalteren i Rogaland er i gang med å kartlegge utslipp fra oljeutskillere i Sola kommune. Oljeutskillere benyttes av mange virksomheter for å behandle vann som er forurensset med olje, før det går til utslipp på avløpsnettet. Statsforvalteren ser at registreringen av hvilke bygg/eiendommer som har oljeutskillere per i dag er noe mangelfull. Det er viktig å få registrert alle anlegg slik at en kan si noe om hvilken belastning dette avløpsvannet utgjør for Sentralrenseanlegget på Nord-Jæren. Statsforvalteren er – med noen unntak - tilsynsmyndighet både for bedrifter som slipper ut forurensset vann, og for Sentralrenseanlegget. Kartleggingen skjer i samarbeid med Sola kommune, som er eier av det offentlige avløpsledningsnettet.

Som grunneiere har både Stavangerregionen Havn Eiendom AS og Stavangerregionen Havnedrift AS fått brev fra Statsforvalteren med info om kartleggingen og med spørsmål som må besvares. SRH er i gang med å kartlegge oljeutskillere på eiendommer eiet av havnen og man ser også en egen interesse av å ha kontroll på hva som finnes av oljeutskillere og ikke minst hvor de er plassert på havnens eiendommer. I etterkant av arbeidet er planen å få oljeutskillere tegnet inn i våre eiendomskart.

PERSONAL

Controller Kristin Vabø har valgt å søke nye utfordringer og sluttdato er 31. august. Arbeidet med å finne en ny controller er påbegynt, stillingen ble lyst ut den 13. august.

CRUISE

Det er kjekt at cruise trafikken så smått har kommet i gang igjen. Torsdag 5. august ble årets femte cruiseanløp gjennomført.

Det er cruise skipet «HANSEATIC Nature» som har stått for alle de fem anløpene som har foregått på en god og sikker måte. Skipet har hatt med seg ca. 80 passasjerer hvorav de fleste har vært i land og deltatt på forskjellige turer. De gangene som Stavanger er første norske anløpshavn stiller politiet ved grensekontrollen opp og sjekker at alle formaliteter er i orden.

Cruiselisten for resten av året teller pr. i dag 33 anløp der neste anløp er 26. august og årets siste anløp er 31. desember. Av de 33 anløpene så står «HANSEATIC Spirit», som er søster skipet til «HANSEATIC Nature» for tre av anløpene mens Hurtigruten sine Explorer skip, «Otto Sverdrup» og «Maud» står for 17 av de 33 planlagte anløpene.

SRH har også jobbet videre med cruiseanløp til Sandnes. Like etter ferien ble det gjennomført møte med Sandnes Havn med en befaring på kaiene som er tenkt brukt til cruise anløp.

Etter møtet er det utarbeidet forslag til en samarbeidsavtale som blant annet skal ivareta:

- *Ansvar og booking*
- *Kailinjer, havneskisser og fortøyningsplaner.*
- *ISPS, sikkerhet og beredskap*
- *Tjenesteleveranser*
- *Gjennomføring av cruise anløp*
- *Priser og fakturering*
- *Kostnader og inntektsfordeling*

STATUS LADING AV HURTIGBÅTER

Det er utarbeidet gjennomføringsplan, budsjett, designbasis og anskaffelses strategi for likeretteranlegg, høyspentanlegg, transformatorer, likestrøms kabelanlegg, og trafobygg.

Basert på dette ble prinsipiell investeringsbeslutning fattet i styringsgruppemøte 30.06.2021. Dette vil si at prosjektet er tilstrekkelig modnet for å utarbeide konkurransegrunnlag og hente bindende priser i markedet. Endelig investeringsbeslutning planlegges å bli tatt i oktober 2021, basert på oppdatert plan og budsjett for prosjektet.

Kritisk linje i prosjektet er byggetillatelse fra kommunen og NVE for å komme i gang med bygging av nytt to etasjers trafobygg på Jorenholmen. Arkitekt bearbeider fasadetegninger og grunnlag for søknadsprosess. Planen er å få igangsettelse tillatelse fra kommunen slik at byggearbeidet kan starte medio oktober 2021.

Lyse har varslet at de fra 20. august går i gang med å legge høyspentkabler mellom Kongsgata transformatorstasjon ved Bergelandsgata og Jorenholmen parkeringshus. Arbeidet starter i nordlige område mellom Jorenholmen og Pedersgata, og arbeidet i dette område vil pågå fram til oktober. Deretter vil den sørligste delen av prosjektet starte opp og pågå til desember.

Målet er at ladeanlegget skal være operativt for å starte testing av TrAM båten 22.03.2022. Idriftsettelse av ladeanlegget er planlagt 01.05.2022.

DIVERSE PROSJEKTER

Automatisk innsjekk og adgangssluser ved utenriksterminalen

Innsjekk automater og adgangssluser vil etter planen bli levert og montert i første halvdel av september. Det er utarbeidet og sendt ut anbudskonkurranse for levering og montering av vegger/glassvegger for avsperring ved adgangsslusene. Anbudsbefaring ble gjennomført i august og av fire inviterte firma var der tre som møtte. Etter gjennomført anbudsbefaring ble det gitt beskjed fra den ene leverandøren om de dessverre måtte trekke seg fra anbudskonkurransen. Tilbudsfrist er satt til 1. september.

Rep av Skansekaia

Anbudsgrunnlag for reparasjon av ødelagte cellespunter er snart ferdig utarbeidet og planen er å få sendt anbudet til aktuelle tilbydere primo september. Holmenområdet skal transformeres i henhold til ny sentrumsplan for Stavanger, men da tidspunkt for transformasjon er usikker, ønsker SRH å sikre at cellene har tilstrekkelig levetid etter reparasjon er utført. SRH ber derfor om pris for korrosjonsbeskyttelse med montasje av offeranoder med forventet levetid 25 år.

I samme anbud bes det også om opsjonspriser på reparasjon av flere utvaskinger bak og under blokkmur og opprydning av ca. 100 gamle fenderdekk fra sjøbunn.

Tilbudsfrist vil bli satt til fem uker fra utsendelse og man planlegger med at reparasjon kan påbegynnes tidlig i november.



Intern havnevei i Risavika

Der er flere aktører i Risavika som etterspør status for intern havnevei, fra Utenriksterminalen mot Nautøya, så den er viktig å få på plass. Det jobbes i disse dager med anbudsgrunnlaget, dvs teknisk beskrivelse og tegningshefte.

Det vil sendes ut anbudsforspørsel i løpet av første halvdel av september med anbudsfrist fire uker fra utsendelse.

Målet er å komme i gang med opparbeidelse av intern havnevei i løpet av høst/vinter 2021.

Stavangerregionen Havn IKS

Merete Eik

Havnedirektør



CLOSE
TO *people*
energy
business
nature

SAK NR.: 39/21
MØTEDATO: 08.09.21

Til styret for SRH IKS

Arkiv: 2021/3

Saksbeh.: AB
Innstill. dato: 30.08.21

Resultatrapport 1. halvår 2021 – Stavangerregionen Havn IKS og konsernselskaper

Saken behandles i følgende utvalg:	Sak nr.:	Møtedato:	Voteringsresultat:
Styret for SRH IKS	39/21	08.09.2021	

Forslag til vedtak:

«Resultatrapporten tas til orientering.»



Stavangerregionen Havn konsern

Resultatrapport 1. halvår:

Stavangerregionen Havn Konsern

1. halvår 2021

	Konsern 1. halvår	Budsjett 1. halvår	Differanse budsjett/virkelig	Budsjett 2021	% av budsjett 2021	1. halvår 2020	Differanse 2021/2020
Driftsinntekter	88 904 037	89 037 197	(133 160)	187 406 683	47 %	88 415 644	488 392
Driftskostnader	53 547 571	58 281 207	(4 733 636)	119 668 555	45 %	52 112 025	1 435 546
Driftsresultat	35 356 467	30 755 990	4 600 477	67 738 128	52 %	36 303 619	(1 868 527)
Netto finans	(19 362 570)	(19 466 748)	104 178	(39 133 496)	49 %	(23 298 322)	3 114 351
Resultat før skatt	15 993 896	11 289 242	4 704 654	28 604 632	56 %	13 005 299	1 245 825

Resultat før skatt pr 1. halvår 2021 er kr 15 993 896.

Mot budsjett utgjør det en positiv differanse på kr 4 704 654.

Driftsresultatet er på kr 35 356 467.

Mot budsjett utgjør det en positiv differanse på kr 4 600 477.

Driftsinntekter inneholder farvannsavgift på kr 1 602 000 pr 1. halvår 2021, som er en justering av selvkostfondet. Kaivederlaget har en liten økning i forhold til budsjett, mens varevederlaget er godt over budsjett. Dette skyldes høyere aktivitet enn forventet i forhold til offshorevirksomhet. Utleie eiendom har en negativ differanse fra budsjett som delvis skyldes lavere inntekt fra aktivitetsbasert inntekt, og det forventes at budsjettavviket blir redusert i løpet av året.

Kostnadsnivået for 1. halvår er lavere enn forventet som er et resultat av kostnadsfokus, og det har ikke inntruffet kjente tap på fordringer.

Konsernet har rentesikret rett under 50 % av gjelden, mens resten følger markedet. NIBOR3M er pr 30.06.21 0,2 % og var 0,5 % pr. 31.12.20. Flytende rente steg frem til årsskifte, og har sunket frem til 30.06.21. Den har en stigende trend i Q3 og er pr 26.08.21 0,41 %.

For mer informasjon, se resultatregnskapet, vedlagt som [bilag 1](#).

Stavangerregionen Havn IKS

Resultat før skatt pr 1. halvår 2021 er kr – 1 065 713.

Mot 1. halvår 2020 utgjør det en nedgang på kr -2 020 730.

Mot budsjett utgjør det en negativ differanse på kr 767 015.

Driftsresultatet er på kr - 424 964.

Mot 1. halvår 2020 utgjør det en nedgang på kr 2 662 515.

Mot budsjett utgjør det en negativ differanse på kr 613 505.

Regnskapsoppstillingen viser anløpsavgift på kr 1 602 000 pr 1. halvår 2021. Se kommentar under konsern. Inntekter driftsmidler er kr 14 986 903, og består av kr 453 643 fra utleie til eksterne, resterende inntekter er fra SRHD.

Driftskostnader 1. halvår 2021 er kr 17 013 867, de konserninterne driftskostnadene utgjør kr 2 549 036, driftskostnader eksklusiv internfakturerings utgjør dermed kr 14 464 831. Sammenlignet med 1. halvår 2020 har de eksterne driftskostnader økt med 1 447 866.

For mer informasjon, se resultatregnskapet, vedlagt som [bilag 2](#).

Stavangerregionen Havnedrift AS

Resultat før skatt pr 1. halvår er kr 1 131 381.

Mot 1. halvår 2020 utgjør det en økning på kr 3 451 415.

Mot budsjett utgjør det en positiv differanse på kr 3 744 416.

Driftsresultatet er på kr 1 042 335.

Mot 1. halvår 2020 utgjør det en økning kr 3 509 823.

Mot budsjett utgjør det en positiv differanse på kr 3 695 372.

Driftsinntekter pr 1. halvår 2021 er kr 57 895 589. Eksterne inntekter pr 1. halvår 2021 er kr 54 805 444 og konsernintern inntekt er kr 3 090 145.

Eksterne inntekter har økt pr 1. halvår 2021 mot 1. halvår 2020 med kr 1 734 651. Dette skyldes hovedsakelig reduksjon av leie for enkelte kunder i 2020 samt økte leieinntekter i 2021.

Driftskostnader pr 1. halvår 2021 er kr 56 853 255. Av dette utgjør kr 33 173 214 konserninterne driftskostnader. Eksterne driftskostnader utgjør dermed kr 23 680 041. Sammenlignet med 1. halvår 2020 har de eksterne driftskostnadene økt med kr 369 522.

For mer informasjon, se resultatregnskapet, vedlagt som bilag 3.

SRH Eiendom Holding AS

Resultat før skatt pr 1. halvår 2021 er kr – 2 574 500.

Mot 1. halvår 2020 utgjør det en økning på kr 1 665 561.

Mot budsjett utgjør det en positiv differanse på kr 418 381.

Driftsresultatet er på kr -173 967.

Mot 1. halvår 2020 utgjør det en økning på kr 17 177.

Mot budsjett gjør det en positiv differanse på kr 15 906.

For mer informasjon, se resultatregnskap, vedlagt som bilag 4.

Stavangerregionen Havn Eiendom AS

Resultat før skatt 1. halvår 2021 er 14 739 110.

Mot 1. halvår 2020 utgjør det en nedgang på kr 2 376 603.

Mot budsjett utgjør det en positiv differanse på kr 1 675 527.

Driftsresultatet er på kr 31 019 273.

Mot 1. halvår 2020 utgjør det en nedgang på kr 4 255 840.

Mot budsjett utgjør det en positiv differanse på kr 1 882 701.

For mer informasjon, se resultatregnskap, vedlagt som bilag 5.



Ekofiskvegen AS

Resultat før skatt 1. halvår 2021 er på kr 3 651 932.

Mot 1. halvår 2020 utgjør det en økning på kr 244 278.

Mot budsjett utgjør det en negativ differanse på kr 60 141.

Driftsresultatet er på kr 3 828 798.

Mot 1. halvår 2020 utgjør det en økning på kr 147 235.

Mot budsjett utgjør det en negativ differanse på kr 36 791.

For mer informasjon, se resultatregnskap, vedlagt som bilag 6.

Oppsummering

Havnedirektøren anbefaler at styret tar resultatrapporten til orientering.

Stavangerregionen Havn IKS

Stavangerregionen Havnedrift AS

Merete Eik

Anders Bruvik

Havnedirektør

Økonomisjef

Saksbehandler

Vedlegg

- Bilag 1: Regnskapsoppstilling pr 1. halvår 2021 Stavangerregionen Havn konsern
- Bilag 2: Regnskapsoppstilling pr 1. halvår 2021 Stavangerregionen Havn IKS
- Bilag 3: Regnskapsoppstilling pr 1. halvår 2021 Stavangerregionen Havnedrift AS
- Bilag 4: Regnskapsoppstilling pr 1. halvår 2021 SRH Eiendom Holding AS
- Bilag 5: Regnskapsoppstilling pr 1. halvår 2021 Stavangerregionen Havn Eiendom AS
- Bilag 6: Regnskapsoppstilling pr 1. halvår 2021 Ekofiskvegen AS

Vedlegg sak 39 - bilag 1

Stavangerregionen Havn Konsern

1. halvår 2021

	Konsern 1.		Konsern 1.		Differanse		% av budsjett		Differanse	
	Konsern Q1	Konsern Q2	halvår	Budsjett 1. halvår	Budsjett Q1	budsjett/virkelig	Budsjett 2021	2021	1. halvår 2020	2021/2020
Driftsinntekter										
Farvannsavgift	801 000	801 000	1 602 000	1 605 783	802 890	(3 783)	3 211 565	50 %	2 104 589	(502 589)
Kaivederlag	4 504 007	5 873 969	10 377 975	10 084 171	4 118 225	293 804	20 540 293	51 %	11 133 607	(755 632)
Kaivederlag cruise	-	-	-	-	-	-	4 500 000	0 %	277 462	(277 462)
Varevederlag	2 382 362	2 672 646	5 055 008	3 563 160	1 189 658	1 491 848	7 892 482	64 %	4 704 567	350 441
Tjenesteleveranse	2 324 592	2 480 109	4 804 701	4 855 000	2 710 769	(50 299)	9 710 000	49 %	4 151 182	653 519
ISPS-vederlag	1 637 318	2 328 383	3 965 700	3 852 912	1 747 422	112 788	9 700 000	41 %	4 847 353	(881 653)
Utleie eiendom	30 621 935	31 955 488	62 577 423	64 239 172	31 844 586	(1 661 749)	130 178 343	48 %	60 840 403	1 737 020
Andre driftsinntekter	459 945	61 286	521 231	837 000	418 500	(315 769)	1 674 000	31 %	356 483	164 748
Sum driftsinntekter	42 731 158	46 172 880	88 904 037	89 037 197	42 832 050	(133 160)	187 406 683	47 %	88 415 644	488 392
Driftskostnader										
Varekost	2 609 164	2 990 236	5 599 400	5 934 464	3 007 501	(335 064)	11 868 927	47 %	5 030 076	569 324
Leiekostnader	444 626	206 320	650 946	612 078	306 039	38 868	1 224 156	53 %	605 802	45 144
Lønnskostnader	7 475 317	5 641 634	13 116 951	13 851 740	7 688 657	(734 789)	29 743 621	44 %	12 668 717	448 234
Avskrivning	11 426 309	11 515 722	22 942 031	23 400 001	11 892 750	(457 970)	48 466 002	47 %	21 913 380	1 028 651
Konsulenttjenester	2 019 881	1 430 369	3 450 250	3 334 397	2 030 197	115 854	6 668 793	52 %	2 905 217	545 033
Reparasjon og vedlikehold	1 465 073	1 491 574	2 956 647	3 369 000	1 684 500	(412 353)	6 738 000	44 %	3 640 105	(683 458)
Reise, opphold mv	1 420	(23 007)	(21 587)	90 939	47 124	(112 526)	181 878	-12 %	140 908	(162 495)
Salg, markedsføring, repr.	612 323	260 381	872 705	1 165 100	230 018	(292 396)	1 730 200	50 %	362 707	509 998
Andre driftskostnader	2 307 899	1 672 330	3 980 229	6 523 489	3 261 745	(2 543 260)	13 046 978	31 %	4 845 113	(864 884)
Sum driftskostnader	28 362 012	25 185 559	53 547 571	58 281 207	30 148 531	(4 733 636)	119 668 555	45 %	52 112 025	1 435 546
Driftsresultat	14 369 145	20 987 321	35 356 467	30 755 990	12 683 519	4 600 477	67 738 128	52 %	36 303 619	(1 868 527)
Finans										
Finansinntekter	74 791	90 117	164 908	166 250	83 125	(1 342)	332 500	50 %	100 154	52 900
Finanskostnader	9 611 521	9 915 956	19 527 478	19 632 998	9 666 499	(105 520)	39 465 996	49 %	23 398 475	(3 061 452)
Sum finans	(9 536 731)	(9 825 840)	(19 362 570)	(19 466 748)	(9 583 374)	104 178	(39 133 496)	49 %	(23 298 322)	3 114 351
Resultat før skatt	4 832 415	11 161 482	15 993 896	11 289 242	3 100 145	4 704 654	28 604 632	56 %	13 005 299	1 245 825

Note 1 Farvannsavgift

Driftsinntekter inneholder farvannsavgift på kr 1 602 000 pr 1. halvår 2021, som er en justering av selvkostfondet. Farvannsavgiften har et opparbeidet fond/gjeldspost mot brukerne av farvannet, fra mai 2020 faktureres det ikke for farvannsavgift for å redusere fond/gjeldspost.

Note 2 Driftsinntekter

Kaivederlaget har en liten økning i forhold til budsjett, mens varevederlaget er godt over budsjett. Dette skyldes høyere aktivitet enn forventet i forhold til offshorevirksomhet. Utleie eiendom har en negativ differanse fra budsjett som delvis skyldes lavere inntekt fra aktivitetsbasert inntekt, og en forventer å redusere budsjettavviket i løpet av året.

Note 3 Driftskostnader

Kostnadsnivået for 1.halvår er lavere enn forventet som er ett resultat av kostnadsfokus, og det har ikke inntruffet kjente tap på fordringer.

Note 4 Finans

Konsernet har rentesikret rett under 50 % av gjelden, mens resten følger markedet. NIBOR3M er pr 30.06.21 0,2 % og var 0,5 % pr. 31.12.20. Flytende rente steg frem til årsskifte, og har sunket frem til 30.06.21. Den har en stigende trend i Q3 og er pr 26.08.21 0,41%. For mer informasjon se rapportering finansreglement sak 38/21.

Vedlegg sak 39 - bilag 2

Resultatregnskap Stavangerregionen Havn IKS

1. halvår 2021

					Budsjett 1 halvår	Differanse		% av budsjett		Differanse
Driftsinntekter	Note	Q1 2021	Q2 2021	1. halvår	2021	Budsjett/virkelig	Budsjett 2021	2021	1 halvår 2020	2021/2020
Farvannsavgift		801 000	801 000	1 602 000	1 605 780	-3 780	3 211 565	50 %	2 104 589	-502 589
Inntekter driftsmidler		7 287 790	7 699 113	14 986 903	15 272 212	-285 309	32 688 428	46 %	15 322 516	-335 613
Sum driftsinntekter	1	8 088 790	8 500 113	16 588 903	16 877 992	-289 089	35 899 993	23 %	17 427 105	-9 338 316
Driftskostnader										
Leiekostnader		353 321	115 080	468 401	426 985	41 416	853 970	55 %	425 070	43 331
Lønnskostnader		1 446 921	1 748 729	3 195 650	3 139 024	56 626	6 678 298	48 %	2 875 149	320 501
Avskrivning		3 746 568	3 846 205	7 592 773	8 136 960	-544 187	17 273 919	44 %	6 650 791	941 982
Konsulenttjenester		950 155	540 776	1 490 931	1 561 500	-70 569	3 480 000	43 %	1 089 093	401 838
Reparasjon og vedlikehold		113 425	117 256	230 681	165 000	65 681	330 000	70 %	84 483	146 198
Reise, opphold mv		1 420	-23 007	-21 587	30 939	-52 526	61 878	-35 %	48 546	-70 133
Salg, markedsføring repr.		504 522	195 806	700 328	715 100	-14 772	1 330 200	53 %	129 659	570 669
Andre driftskostnader		1 770 642	1 586 049	3 356 691	2 513 944	842 747	4 771 584	70 %	4 259 983	-903 292
Sum driftskostnader	2	8 886 973	8 126 893	17 013 867	16 689 452	324 415	34 779 849	26 %	15 562 774	-6 675 801
Driftsresultat		-798 184	373 220	-424 964	188 541	-613 505	1 120 144	-71 %	1 864 331	-2 662 515
Finans										
Finansinntekter		444 058	376 572	820 095	1 142 760	-322 665	2 285 520	36 %	1 591 420	771 325
Finanskostnader		613 828	847 016	1 460 844	1 629 998	-169 154	3 439 996	42 %	2 500 734	1 039 890
Sum finans	3	-169 770	-470 444	-640 749	-487 238	-153 511	-1 154 476	15 %	-909 314	739 544
Resultat før skatt		-967 954	-97 224	-1 065 713	-298 698	-767 015	-34 332	3104 %	955 017	-2 020 730

Balanse Stavangerregionen Havn IKS
(alle tall i 1000 kr)

Eiendeler		31.03.2021	30.06.2021	31.12.2020
Utsatt skatt		-		-
Varige driftsmidler		525 770	535 389	524 583
Finansielle anleggsmidler		495 144	495 202	495 144
Kundefordringer		17 783	15 075	10 602
Andre fordringer	4	105 309	113 607	159 481
Bankinnskudd	4	54 412	43 561	19 445
Eiendeler		1 198 418	1 202 834	1 209 256

Egenkapital og gjeld

Egenkapital		933 021	933 021	933 022
Resultat før skatt		-968	-1 066	-
Andre avsetning for forpliktelser	1	12 314	11 433	13 115
Langsiktig gjeld		251 260	239 387	254 606
Leverandørgjeld		7 182	5 904	5 943
Annen kortsiktig gjeld	4	-4 391	14 154	2 570
Sum gjeld		254 051	259 445	263 119
Sum egenkapital og gjeld		1 198 418	1 202 834	1 209 256

Note 1 Driftsinntekter

Farvannsavgiften: er på kr 1 602 000 pr 1. halvår 2021, som er en justering av selvkostfondet. Farvannsavgiften har et opparbeidet fond/gjeldspost mot brukerne av farvannet, fra mai 2020 faktureres det ikke for farvannsavgift for å redusere fond/gjeldspost.

Inntekter driftsmidler: består av utleie av driftsmidler, hovedsaklig til SRHD.

Note 2 Driftskostnader

Totalt sett er kostnader litt over budsjett, dette vil trolig justere seg i løpet av de neste periodene.

Salg og markedsføring er høyere enn forventningene i Q1 som skyldes minnesmerke (200 000) og lavere i Q2 som skyldes at havnelangs 2021 ikke ble gjennomført.

Note 3 Finans

Renten følger markedet og er pr nå ca 1 %. Endringen mot Q1 2020 skyldes hovedsaklig lavere rente.

Note 4 Andre fordringer og Bank

Midlene som står på bankinnskudd er deler av beløpet låst til investeringer, midler som inngår i konsernkontoordning ligger under kortsiktig gjeld.

Vedlegg sak 39 - bilag 3

Resultatregnskap Stavangerregionen Havnedrift AS

1. halvår 2021

	Note	Q1 2021	Q2 2021	1. halvår 2021	Budsjett 1. halvår	Differanse budsjett/virkelig	Budsjett 2021	% av budsjett 2021	Regnskap 1. halvår 2020	Differanse 2021/2020
Driftsinntekter										
Kaivederlag (u/cruise)		4 504 007	5 873 969	10 377 975	10 084 171	293 804	20 540 293	51 %	11 133 607	-755 632
Cruise (kaivederlag)		-	-	-	-	-	4 500 000	0 %	277 462	-277 462
Varevederlag		2 382 362	2 672 646	5 055 008	3 563 160	1 491 848	7 892 482	64 %	4 704 567	350 441
Tjenesteleveranser		2 298 592	2 454 109	4 752 701	4 855 000	-102 299	9 710 000	49 %	4 113 182	639 519
ISPS-vederlag		1 637 318	2 328 383	3 965 700	3 852 912	112 788	9 700 000	41 %	4 847 353	-881 653
Utleie eiendom		14 512 042	15 779 310	30 291 352	30 742 770	-451 418	62 166 544	49 %	27 782 421	2 508 931
Andre driftsinntekter		1 521 459	1 931 394	3 452 853	4 092 262	-639 409	8 489 520	41 %	3 320 384	132 469
Sum driftsinntekter	1	26 855 779	31 039 810	57 895 589	57 190 275	705 314	122 998 839	22 %	56 178 976	1 716 613
Driftskostnader										
Varekost		2 148 941	2 691 758	4 840 699	5 215 000	-374 301	10 430 000	46 %	4 148 318	692 381
Leiekostnader knyttet til fremleie		16 184 664	17 171 095	33 355 759	33 190 313	165 446	66 380 624	50 %	35 515 946	-2 160 187
Lønnskostnader		6 028 396	3 815 888	9 844 283	10 634 716	-790 433	23 065 323	43 %	9 691 684	152 599
Avskrivning		710 516	681 659	1 392 175	1 373 235	18 940	3 234 769	43 %	1 575 063	-182 888
Konsulenttjenester		1 015 431	872 672	1 888 103	1 660 324	227 779	3 188 793	59 %	1 300 354	587 749
Reparasjon og vedlikehold		1 279 174	1 343 770	2 622 944	3 204 000	-581 056	6 408 000	41 %	3 044 277	-421 333
Reise, opphold mv		-	-	-	60 000	-60 000	120 000	0 %	92 328	-92 328
Salg, markedsføring repr.		107 801	64 575	172 377	200 000	-27 624	400 000	43 %	229 209	-56 833
Andre driftskostnader		1 471 516	1 265 398	2 736 914	4 305 724	-1 568 810	8 777 922	31 %	3 049 285	-312 371
Sum driftskostnader	2	28 946 440	27 906 815	56 853 255	59 843 312	-2 990 058	122 005 431	24 %	58 646 464	-1 793 210
Driftsresultat		-2 090 661	3 132 995	1 042 335	-2 653 037	3 695 372	993 408	-210 %	-2 467 488	3 509 823
Finans										
Finansinntekter		34 061	56 446	90 507	50 004	40 503	100 000	91 %	153 683	-63 176
Finanskostnader		1 273	189	1 462	10 002	-8 540	20 000	7 %	6 229	-4 767
Sum finans		32 789	56 257	89 046	40 002	49 044	80 000	41 %	147 454	-58 408
Resultat før skatt		-2 057 872	3 189 253	1 131 381	-2 613 035	3 744 416	1 073 408	105 %	-2 320 034	3 451 415

Balanse Stavangerregionen Havnedrift AS
(alle tall i 1000 kr)

	31.03.2021	30.06.2021	31.12.2020
Eiendeler			
Utsatt skattefordel	-	-	-
Varige driftsmidler	38 975	38 333	39 576
Finansielle anleggsmidler	1 317	1 365	1 317
Kundefordringer	28 401	10 625	24 950
Andre fordringer	3 40 477	39 068	25 726
Bankinnskudd	3 612	829	909
Eiendeler	109 782	90 220	92 477
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital	2 726	2 726	2 726
Opptjent egenkapital	40 742	40 742	40 742
Egenkapital	43 468	43 468	43 468
Resultat før skatt	-2 058	1 131	
Pensjonsforpliktelser	4 795	4 721	4 721
Utsatt skatt	331	331	331
Leverandørgjeld	21 210	2 703	2 768
Annen kortsiktig gjeld	42 036	37 866	41 189
Sum gjeld	68 372	45 621	49 009
Sum egenkapital og gjeld	109 782	90 220	92 477

Note 1 Driftsinntekter

Vederlag: kaivederlag og varevederlag er høyere enn forventet. Dette er hovedsakelig grunnet høyere offshoreaktivitet enn antatt.

Utleie eiendom: Utleie eiendom har en negativ differanse fra budsjett som delvis skyldes lavere inntekt fra aktivitetsbasert inntekt, og en forventer å redusere budsjettavviket i løpet av året.

Andre driftsinntekter: hovedsakelig inntekter knyttet til arbeid SRHD gjør for morselskap og søsterselskaper.

Note 2 Driftskostnader

Stabilt, ingen uventede hendelser. Kostnadsnivået for 1. halvår er lavere enn forventet som er ett resultat av kostnadsfokus, og det har ikke inntruffet kjente tap på fordringer.

Note 3 Konsernkontoordning

Andre fordringer er 42,4 MNOK relatert til konsernkontordningen. SRHD bruker hovedsaklig konsernkontoordningen i forhold til inn og utbetalinger. Bankinnskudd består hovedsaklig av skattetrekkkonto.

Vedlegg sak 39 - bilag 4

Resultatregnskap SRH Eiendom Holding AS

1. halvår 2021

Driftsinntekter Inntekter	Note	Q1 2021	Q2 2021	1. halvår 2021	Budsjett 1.halvår 2021	Differanse budsjett/virkelig	Budsjett 2021	% av budsjett 2021	Regnskap 1. halvår 2020	Differanse 2021/2020
Driftskostnader										
Andre driftskostnader		59 858	114 109	173 967	189 873	-15 906	379 746	46 %	191 144	-17 177
Sum driftskostnader		59 858	114 109	173 967	189 873	-15 906	379 746	46 %	191 144	-17 177
Driftsresultat		-59 858	-114 109	-173 967	-189 873	15 906	-379 746	-46 %	-191 144	17 177
Finans										
Finansinntekter	1	169 095	144 362	313 457	154 766	158 691	309 532	101 %	596 214	-282 758
Finanskostnader	2	1 450 739	1 263 250	2 713 989	2 957 774	-243 785	5 915 548	46 %	4 645 131	-1 931 142
Sum finans		-1 281 644	-1 118 889	-2 400 533	-2 803 008	402 475	-5 606 016	60 %	-4 048 917	1 648 384
Resultat før skatt		-1 341 502	-1 232 998	-2 574 500	-2 992 881	418 381	-5 985 762	59 %	-4 240 061	1 665 561

Balanse SRH Eiendom Holding AS

(alle tall i 1000 kr)

Eiendeler	Note	31.03.2021	30.06.2021	31.12.2020
Aksjer datterselskaper	1	951 856	926 775	926 775
Fordringer		33 710	27 622	58 614
Bankinnskudd		9 905	36 359	44 891
Eiendeler		995 471	990 756	1 030 280
Egenkapital og gjeld				
Innskutt egenkapital		483 286	483 286	483 286
Opptjent egenkapital		48 688	48 688	48 688
Egenkapital		531 974	531 974	531 974
Resultat før skatt		-1 342	-2 575	
Langsiktig gjeld	2	450 045	446 625	453 414
Leverandør gjeld		108	-	-
Annen kortsiktig gjeld		14 686	14 732	44 893
Sum gjeld		464 839	461 357	498 307
Sum egenkapital og gjeld		995 471	990 756	1 030 280

Note 1 Finansinntekter

Inntekter (konsernbidrag) fra datterselskaper blir vurdert før endelig regnskap. Renteinntektene er hovedsaklig fra datterselskapene.

Note 2 Finanskostnader og lån

Selskapet har langsiktig lån i Danske Bank på 337,5 MNOK resterende langsiktig gjeld er til morselskapet.

Vedlegg sak 39 - bilag 5

Resultatregnskap Stavangerregionen Havn Eiendom AS

1. halvår 2021

	Q1 2021	Q2 2021	1. halvår 2021	Budsjett 1. halvår 2021	Differanse budsjett/virkelig	Budsjett 2021	% av budsjett 2021	1. halvår 2020	Differanse 2021/2020
Driftsinntekter									
Utleie eiendom	23 261 835	22 978 741	46 240 576	47 127 717	-887 140	94 255 433	49 %	51 049 051	-4 808 475
Sum driftsinntekter	23 261 835	22 978 741	46 240 576	47 127 717	-887 140	94 255 433	49 %	51 049 051	-4 808 475
Driftskostnader									
Varekost	460 223	298 478	758 701	800 000	-41 299	1 600 000	47 %	881 758	-123 057
Avskrivning	6 782 153	6 800 787	13 582 940	13 757 157	-174 217	27 514 314	49 %	13 598 412	-15 472
Andre driftskostnader	610 353	269 309	879 663	3 433 988	-2 554 325	6 867 976	13 %	1 293 769	-414 106
Sum driftskostnader	7 852 729	7 368 574	15 221 303	17 991 145	-2 769 842	35 982 290	42 %	15 773 938	-552 635
Driftsresultat	15 409 106	15 610 167	31 019 273	29 136 572	1 882 701	58 273 143	53 %	35 275 113	-4 255 840
Finans									
Finansinntekter	-	-	-	40 000	-40 000	80 000	0 %	77 650	-77 650
Finanskostnader	8 048 207	8 231 955	16 280 163	16 112 989	167 174	32 225 977	51 %	18 237 050	-1 956 888
Sum finans	-8 048 207	-8 231 955	-16 280 163	-16 072 989	-207 174	-32 145 977	51 %	-18 159 400	1 879 238
Resultat før skatt	7 360 898	7 378 212	14 739 110	13 063 583	1 675 527	26 127 166	56 %	17 115 713	-2 376 603

Balanse Stavangerregionen Havn Eiendom AS

(alle tall i 1000 kr)

Eiendeler	31.03.2021	30.06.2021	31.12.2020
Varige driftsmidler	1 289 422	1 282 813	1 295 681
Fordringer	34 448	18 991	17 758
Bankinnskudd	1 516	-	310
Eiendeler	1 325 386	1 301 804	1 313 750
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital	394 689	394 689	394 689
Opptjent egenkapital	353 610	353 610	353 610
Egenkapital	748 299	748 299	748 299
Resultat	7 361	14 739	-
Andre avsetninger for forpliktet	4 931	4 931	4 931
Langsiktig gjeld	510 400	505 280	515 520
Kortsiktig gjeld	54 397	28 555	45 001
Sum gjeld	569 728	538 766	565 452
Sum egenkapital og gjeld	1 325 386	1 301 804	1 313 750

Vedlegg sak 39 - bilag 6

Resultatregnskap Ekofiskvegen AS

1. halvår 2021

	Q1 2021	Q2 2021	1. halvår 2021	Budsjett 1. halvår 2021	Differanse budsjett/virkelig	Budsjett 2021	% av budsjett 2021	Regnskap 1. halvår 2020	Differanse 2021/2020
Driftsinntekter									
Utleie eiendom	2 134 400	2 134 399	4 268 799	4 306 726	-37 926	8 613 451	50 %	4 197 443	71 357
Sum driftsinntekter	2 134 400	2 134 399	4 268 799	4 306 726	-37 926	8 613 451	50 %	4 197 443	71 357
Driftskostnader									
Avskrivning	187 072	187 071	374 143	374 000	143	748 000	50 %	374 143	-0
Driftskostnader	37 621	28 237	65 858	67 137	-1 278	134 273	49 %	141 736	-75 878
Sum driftskostnader	224 693	215 308	440 001	441 137	-1 135	882 273	50 %	515 879	-75 878
Driftsresultat	1 909 707	1 919 091	3 828 798	3 865 589	-36 791	7 731 178	50 %	3 681 563	147 235
Finans									
Finansinntekter	1 883	1 985	3 868	1 250	2 618	2 500	155 %	448	3 419
Finanskostnader	96 438	84 295	180 733	154 766	25 967	309 532	58 %	274 357	-93 624
Sum finans	-94 555	-82 310	-176 865	-153 516	-23 349	-307 032	58 %	-273 909	97 043
Resultat før skatt	1 815 152	1 836 780	3 651 932	3 712 073	-60 141	7 424 146	49 %	3 407 654	244 278

Balanse Ekofiskvegen AS

(alle tall i 1000 kr)

Eiendeler	31.03.2021	30.06.2021	31.12.2020
Varige driftsmidler	63 705	63 518	63 892
Kundefordringer	-	-	-
Andre fordringer	81	54	40
Bankinnskudd	4 282	-	1 624
Eiendeler	68 068	63 571	65 556

Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital	26 206	26 206	26 206
Opptjent egenkapital	2 315	2 315	2 315
Egenkapital	28 521	28 521	28 521
Resultat	1 815	3 652	
Langsiktig gjeld	27 414	27 414	26 950
Leverandørgjeld	108	-	40
Annen kortsiktig gjeld	10 209	3 984	10 045
Sum gjeld	37 731	31 398	37 035
Sum egenkapital og gjeld	68 068	63 571	65 556



CLOSE
TO *people*
energy
business
nature

SAK NR.: 40/21
MØTEDATO: 08.09.2021

Til styret for SRH IKS

Arkiv: 2021/3

Saksbeh.: AB
Innstill. dato: 30.08.2021

Finansreglement rapportering første halvår 2021

Saken behandles i følgende utvalg:	Sak nr.:	Møtedato:	Voteringsresultat:
Styret for SRH IKS	40/21	08.09.2021	

Forslag til vedtak:

«Rapportering finansreglementet 1. halvår 2021 tas til orientering.»



Bakgrunn

Finansreglementet ble opprettet høsten 2020 og godkjent i sak 44/20. Formålet med reglementet er å gi rammer og retningslinjer for finans og gjeldsforvaltningen i Stavangerregionen Havn IKS (SRH) med datterselskap.

Finansreglement er lovpålagt for kommuner og fylkeskommuner. For SRH er det ikke et krav for et slik reglement, men havnedirektøren har likevel sett ett behov for et finansreglement for å ha et godt styringsverktøy og en gjensidig forståelse for låneopptak, likviditet, sikring, valutarisiko etc.

Saken

Finansreglementet skal bidra til en effektiv og forsvarlig økonomiforvaltning i konsernet samt overholdelse av SRHs løpende betalingsforpliktelser. SRH skal gjennom året legge fram rapporter for styret som viser status for konsernets finansforvaltning pr halvår. Rapportene skal beskrive eventuelle avvik mellom faktisk forvaltning og kravene i finansreglementet. Dersom havnedirektøren mener det er grunn til å endre finansreglementet eller gjøre unntak, skal dette inkluderes i rapporteringen.

Rapporten skal inneholde følgende:

- Status på likviditet
- Opptak av nye lån i perioden
- Inngåelser av rentebytteavtaler (SWAP)
- Refinansiering av eksisterende lån
- Endring i risikoeksponering
- Gjenværende rentebinding og rentebetingelser

Finansreglementet er opprettet for å kunne fungere over tid. SRH har store lån i SRHE og SRHEH, og rentesikringsavtaler. Disse avtalene vil kunne gi avvik fra finansreglementet, som nevnt i sak 44/20, men havnedirektøren tar nødvendige grep over tid for å etterkomme krav i finansreglementet.

Rammer i finansreglementet

Finansrapporten som er laget for å rapportere i fht reglementet ligger vedlagt som bilag 1.

Tabellene nedenfor er utdrag fra rapporten og viser gjeldsporteføljens status i forhold til rammer angitt i finansreglementet.

Her er eventuelle rentebytteavtaler inkludert. Effekten av forventede fremtidige refinansieringer av sertifikatlån eller obligasjonslån er ikke inkludert.

Fargekodene viser om tallene er innenfor (grønt), i grenseland (gult) eller utenfor reglementet (rødt).

Bakover i tid	Grenseverdier	30.06.2021	30.03.2021	30.12.2020
---------------	---------------	------------	------------	------------

Stavangerregionen Havn IKS

Utenlandsk valuta ikke tillatt	Maks. 0,00 (Prosent)	0,00%	0,00%	0,00%
Lån med forfall inntil 12 mnd frem i tid.	0,00 - 50,00 (Prosent)	0,50%	0,41%	0,59%
Gj. snittlig kap. binding min 3 år	Min 3,00 (År)	3,06 År	3,25 År	3,46 År
Andel fastrente mellom 25- og 75%. Normalt 50%	25,00 - 75,00 (Prosent)	47,13%	46,33%	45,82%
Rentebinding 3 år maks 7 år	3,00 - 7,00 (År)	4,54 År	4,62 År	2,99 År
Rentebytteavtaler maks forfall 10 år		0	0	0

Fremover i tid	Grenseverdier	30.06.2021	30.09.2021	30.12.2021
----------------	---------------	------------	------------	------------

Stavangerregionen Havn IKS

Utenlandsk valuta ikke tillatt	Maks. 0,00 (Prosent)	0,00%	0,00%	0,00%
Lån med forfall inntil 12 mnd frem i tid.	0,00 - 50,00 (Prosent)	0,50%	0,50%	61,85%
Gj. snittlig kap. binding min 3 år	Min 3,00 (År)	3,06 År	2,84 År	2,63 År
Andel fastrente mellom 25- og 75%. Normalt 50%	25,00 - 75,00 (Prosent)	47,13%	57,20%	58,20%
Rentebinding 3 år maks 7 år	3,00 - 7,00 (År)	4,54 År	4,41 År	4,35 År
Rentebytteavtaler maks forfall 10 år		0	0	0

Årsaken til at det er avvik fra finansreglementet, er historiske årsaker knyttet til opplåning og rentesikring i tidligere Risavika Havn AS (nå SRHE). Disse avvikene var en klar over ville kunne inntreffe ved inngåelse av finansreglementet. Avvikene er relatert til bør og ikke må regler.



SRHE inngikk ett lån i 2019 med en løpetid på 3 år (avdragsprofil på 25 år) på 515 MNOK, som forfaller innen november 2022 og må refinansieres, dette er årsaken til avvik.

Oppsummering og konklusjon

Finansstyringen fungerer i samsvar med reglementet og har ført til bedre langsiktig styring. Avvikene er som forventet. Fornyelse av lån og inngåelse av rentesikringsavtaler er i tråd med reglene i finansreglementet. I tillegg mener havnedirektøren at inngåtte avtaler er inngått på gode tidspunkt i forhold til finansmarkedet.

Havnedirektøren anbefaler styret å ta rapporten til orientering.

Stavangerregionen Havn IKS

Merete Eik

Havnedirektør

Anders Bruvik

Økonomisjef

Saksbehandler

Vedlegg:

Bilag 1: Rapportering på finansreglement – unntatt offentligheten off. loven § 23



CLOSE
TO *people*
energy
business
nature

SAK NR.: 41/21
MØTEDATO: 08.09.2021

Til styret for SRH IKS

Arkiv: 2021/3

Saksbeh.: ME
Innstill. dato: 31.08.2021

Handlingsplan cruiseanløp Stavanger 2020-2030 – Anløp Stavanger havn

Saken behandles i følgende utvalg:	Sak nr.:	Møtedato:	Voteringsresultat:
Styret for SRH IKS	18/20	15.04.2020	Enstemmig vedtak
Styret for SRH IKS	28/20	10.06.2020	Enstemmig vedtak
Styret for SRH IKS	59/20	07.12.2020	Orienteringssak
Styret for SRH IKS	14/21	10.03.2021	Flertallsvedtak
Styret for SRH IKS	41/21	08.09.2021	

Brev vedrørende cruiseanløp til Stavanger Havn ble sendt til Stavanger kommune ihht. vedtak i sak 14/21, brevet er vedlagt som bilag 1. Svarbrev fra Stavanger kommune ble mottatt 14.07.21 og er vedlagt som bilag 2.

Forslag til vedtak:

«Styret tar saken til orientering».





Stavanger kommune
Kommunedirektøren

Vedlegg sak 41 - bilag 1

Sendes pr e-post

CLOSE
TO *people*
energy
business
nature

Deres ref.:
20/15891

Vår ref.:
2021/3

Dato:
Stavanger, 15. mars 2021

CRUISEANLØP TIL STAVANGER HAVN

Stavanger formannskaps behandling av *Cruisestrategi for Stavangerregionen 2020-2030* (sak 142/20, 10.09.20) tok standpunkt til flere føringer for hvordan det er ønskelig å forvalte anløp av cruiseskip til Stavanger havn.

Vedtak i Stavanger formannskap, sak 142/20:

1. «Cruiseskip skal flyttes ut av indre havn i Vågen og ikke lenger legges til kai her. Formannskapet ber Stavangerregionen Havn IKS om å prioritere dette arbeidet, inkludert ny kai i Bjergsted, og i mellomtiden se på mulighet for omrokkeringer slik at belastningen på Strandkaien / Gamle Stavanger blir minst mulig, dette i tråd med vedtatt Handlings- og Økonomiplan 2020-2023.
2. Antall anløp skal reduseres gjennom strategiperioden (allerede inngåtte avtaler skal hensyntas) sammenliknet med toppårene 2018-2019, og de minst miljøbelastende skipene skal prioriteres. Dette arbeidet skal prioriteres.
3. Formannskapet ber Stavangerregionen Havn IKS vurdere en handlingsplan som utgår fra cruisestrategien, og som sendes eierkommunene for behandling.»

Styret i Stavangerregionen Havn IKS ble orientert om vedtaket i desember 2020, og om at havnedirektøren har iverksatt midlertidige tiltak frem til *Handlingsplan cruiseanløp Stavanger 2020-2030* foreligger. En arbeidsgruppe bestående av representanter fra Stavangerregionen Havn og Stavanger kommune har igangsatt arbeid med utarbeidelse av denne, som bl.a. skal forankres i en tålegrenseanalyse. Det forventes at handlingsplanen kan fremlegges eierkommunene ultimo 2021.

Stavangerregionen Havn behandlet i ekstraordinært styremøte den 10.03.21 en sak i relasjon til de midlertidige tiltak for cruiseanløp, der rammen for maks antall anløp per år var hovedtema. Representanter i styret ønsket å drøfte tilbakemeldinger som er kommet fra næringsaktører om konsekvenser av å ha satt en midlertidig grense på 200 anløp per år; spesielt i lys av korona-virkninger for reiselivet og effekten av manglende mulighet til å kunne utnytte skuldresesonger til cruiseanløp.





Vedtak i styret den 10.3.21 i Stavangerregionen Havn IKS, sak 14/21, ble som følger:

«14.1/21 Med bakgrunn i de ekstraordinære omstendighetene som er i reiselivsnæringen, ber styret Stavanger kommune om snarest å oppheve den politisk vedtatte begrensningen i formannskapssak 142/20 punkt 2 med å arbeide for et snitt i fht toppårene 2018 og 2019, dvs ca 200 cruiseanløp årlig. Begrensninger for antall cruiseanløp til Stavanger havn tas opp til ny vurdering ved fremleggelse av Handlingsplan cruiseanløp.

14.2/21 Styret ber havnedirektøren om at det arbeides med å vurdere alternative kaier for anløp av store cruiseskip i Stavangerregionen havnedistrikt, utenfor Stavanger havn. Dette fremlegges i Plan for havneutvikling.

14.3/21 Styret ber havnedirektøren i mellomtiden jobbe videre med bedre tilpasning og fordeling av cruiseanløpene over hele kalenderåret i tråd med de styringssignaler som er gitt fra Stavanger kommune.»

Med bakgrunn i vedtakspunkt 14.1/21 bes det om tilbakemelding fra Stavanger kommune på styrets vedtak som beskrevet over.

Med vennlig hilsen
Stavangerregionen Havn IKS

Signert digitalt

Arnt-Heikki Steinbakk
Styreleder

Bymiljø og utbygging



Stavanger
kommune

Stavangerregionen Havn IKS
Strandkaia 46
4005 STAVANGER

Dato: 18.06.2021
Saksnummer: 20/15891-11
Deres ref.:

Cruisestrategi for Stavangerregionen 2020-2030 - tilbakemelding på vedtak Stavangerregionen Havn IKS

Viser til deres brev datert 15.03.21, der det bes om tilbakemelding på vedtak i styret i Stavangerregionen havn IKS i vedtakspunkt 14.1/21. Kommunalutvalget ble i sak 56/21 (vedlegg 1) orientert om henvendelsen. I saken ble det vist til Kommunedirektørens til Kommunalutvalget 09.02.21 (vedlegg 2). Her ble det orientert om at videre arbeid med å flytte cruiseskipene ut av Vågen og Handlingsplan for cruiseanløp som skal baseres på et felles faglig grunnlag, kfr Tålegrenseanalysen. I orienteringen ble det opplyst at Tålegrenseanalysen, som utarbeides i et samarbeid mellom Region Stavanger, SRH og kommunen, ferdigstilles 4. kvartal 2021.

På grunnlag av denne vil SRH utarbeide Handlingsplan for cruiseanløp. Kommunen og SRH kan inngå en avtale om tiltak for Vågen generelt og for Skagenkaia, i hht Sentrumsplanens rekkefølgebestemmelse for en eventuell utbygging av Bjergstedkaia.

SRH IKS har gjort tiltak for å følge opp føringene fra formannskapetets vedtak i sak 142/20. For sesongen 2021 ventes det som følge av koronaepidemien et begrenset antall cruiseanløp sammenlignet med de siste år. Per 21.05 var det 120 planlagte anløp igjen ut året, hvorav 100 de to siste kvartal i år. Det er grunn til å forvente at flere av de planlagte anløpene ikke vil bli gjennomført. For 2022 har SRH planlagt 200 anløp, og stengt for flere anløp. Etterspørselen er høyere. Kommunedirektøren vurderer at situasjonen med redusert antall anløp som følge av Korona i år, forsterker anledningen til å avvente tålegrenseanalysens anbefalinger. Denne vil bli lagt til grunn for forslag til en langsiktig regulering av cruisetrafikken til Stavanger havn.

Kommunedirektøren viste i sak 56/21 til Cruisestrategi for Stavangerregionen 2020-2030, som Formannskapet sluttet seg til, med tillegg for at det ikke skal være cruiseanløp til Vågen. En viktig brikke i oppfølgingen av cruisestrategiens mål, er etablering av ny kai i Bjergsted. Gjennomføring og finansiering av denne er avhengig av langsiktige, forutsigbare rammebetingelser for havnedriften og cruisetrafikken. Det er viktig med en forutsigbar avtale mellom havn og kommune for cruiseanløp.

I denne sammenheng vil kommunedirektøren og vise til næringsvirksomheten lokalt, innenfor reiseliv og sentrumsvirksomheter, der aktivitet og inntekter fra cruisetrafikken utgjør en viktig del av driftsgrunnlaget. Cruiseanløp gjennom hele året styrker også muligheten for å ivareta og å etablere helårstilbud som betjener cruiseturismen. Disse

avhengighetene, og realitetene i fremtidig potensial, vil og være en del av det som belyses i tålegrenseanalysen. Herunder etableres et kunnskapsbasert grunnlag for anbefalinger til regulering av cruisetrafikken som hensyntar behovet for å utjevne sesongmessige variasjoner i aktivitetsnivået i lokal næringsvirksomhet med avhengigheter til cruisetrafikken.

Kommunalutvalget tok saken 56/21 til orientering.

Med hilsen

Leidulf Skjørestad
direktør

Ole Martin Lund
sentrumskoordinator

Vedlegg

1. vedlegg2_orienteringKOM_cruise_090221
vedlegg1_sak56-21_KOM
Vedlegg3_Vedtak KOMNYE, Sak 56_21

Kopi til:

Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst., Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur



CLOSE
TO *people*
energy
business
nature

SAK NR.: 42/21
MØTEDATO: 08.09.2021

Til styret for SRH IKS

Arkiv: 2021/3
Saksbeh.: ÅVV
Innstill. dato: 15.02.2021

Statusrapport Miljøplan 2020-2023 - halvårlig rapportering

Saken behandles i følgende utvalg:	Sak nr.:	Møtedato:	Voteringsresultat:
Styret for SRH IKS	06/20	20.02.2020	Enstemmig
Styret for SRH IKS	46/20	20.10.2020	Orientering
Styret for SRH IKS	07/21	24.02.2021	Orientering
Styret for SRH IKS	42/21	08.09.2021	

Forslag til vedtak:

«Styret tar statusrapport for miljøplan til orientering»



Bakgrunn

Miljøplan 2020-2023 ble vedtatt i sak 06/20 og tilleggsvedtak angir at styret skal få en halvårlig rapport om status på arbeid med miljøplanen.

Miljøplanen

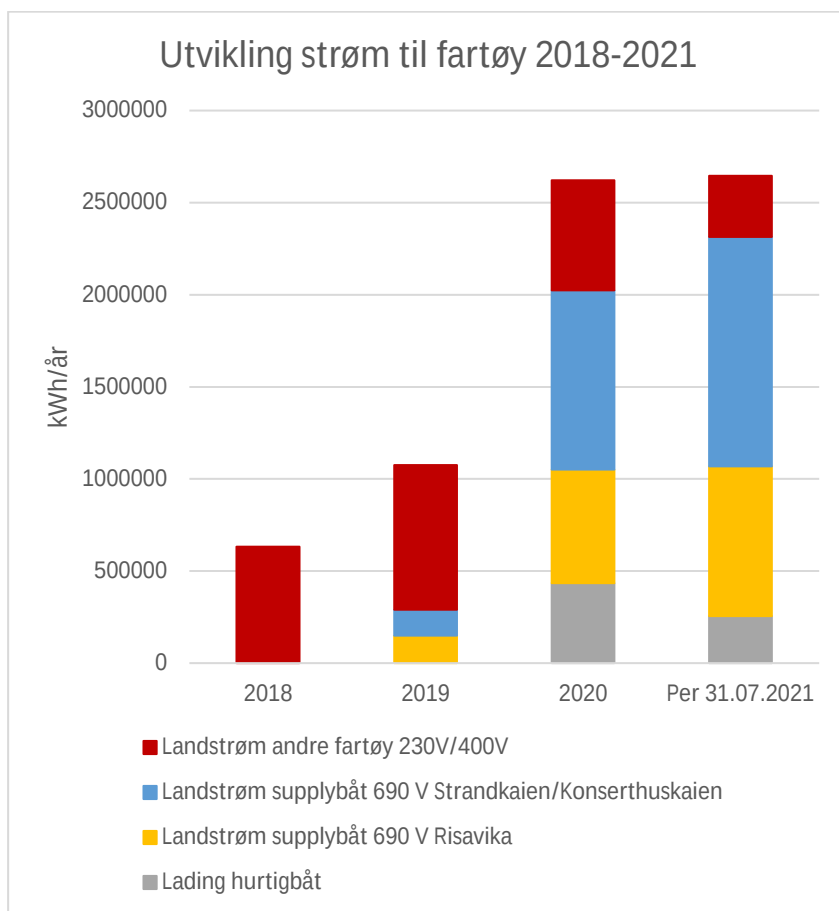
Hovedmålene i miljøplanen er:

- SRH skal vise bærekraftig investeringsvilje
- SRH skal bidra til bærekraftig utvikling der sjø møter land
- SRH skal sette miljøkrav til all havnerelatert virksomhet
- SRH skal redusere klimagassutslipp i egen virksomhet med 80% innen 2030.
- SRH skal bidra til redusert avfall og utslipp i sjø
- SRH skal påvirke og lytte til kunder, leverandører og samarbeidspartnere for å nå våre og eierkommunenes miljømål

SRH er godt i gang med arbeid knyttet til de fleste tiltak planlagt påbegynt i 2020. Detaljer om konkret arbeid som er igangsatt er vist i vedlagte statusrapport, bilag 1. Nye momenter siden forrige rapportering er lagt til i uthevet skrift.

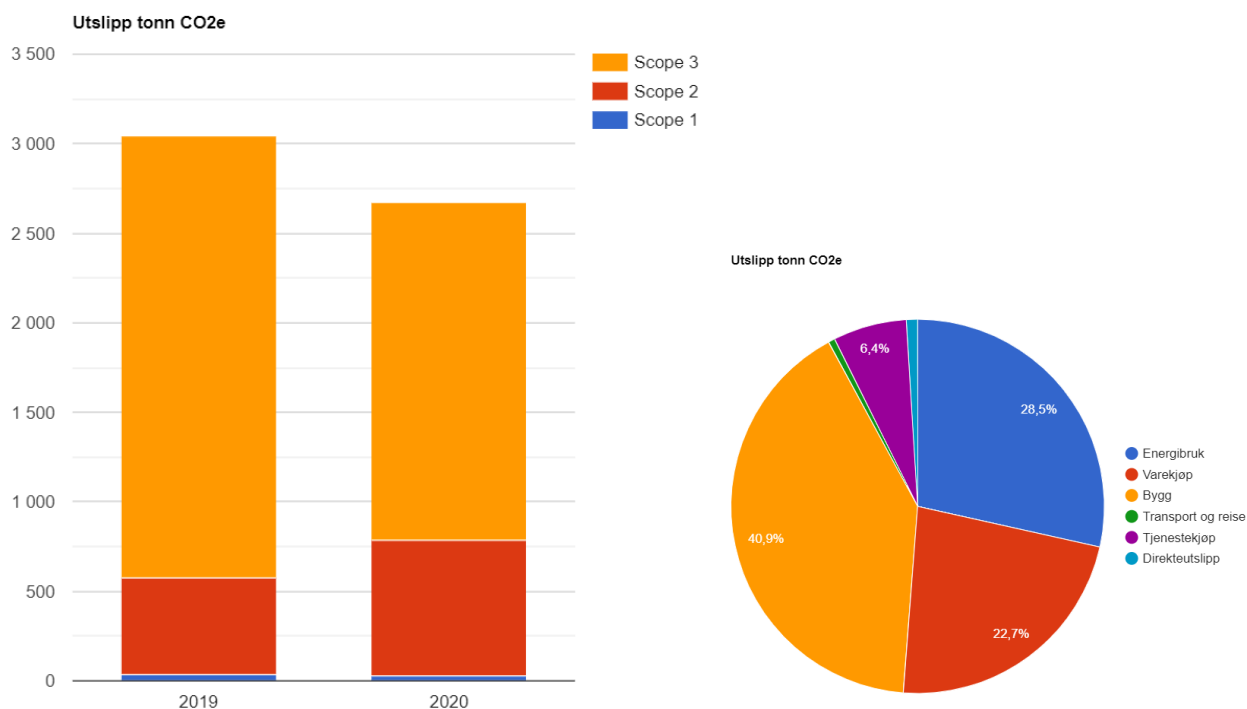
Fokus siden forrige rapportering har vært å etablere klimaregnskap, for egen virksomhet, og for fartøy. Det har også blitt jobbet med å få inn bærekraftsmålene i Strategi og plan for havneutvikling.

Under er en oppdatert framstilling av forsyning av strøm til fartøy i perioden 2018-2021. Dette er en viktig figur for å kunne vise resultat av måloppnåelse knyttet til landstrøm og lading. Leveranse av strøm til fartøy er per juli 2021 passert totalen for 2020.



Klimaregnskap egen virksomhet

I årsrapport for 2020 ble det for første gang presentert klimaregnskap for havnens virksomhet. Regnskapet er ført i verktøyet «Klimakost» som havnen har fått tilgang til gjennom medlemskap i Grønn By. Klimakost er basert på Greenhouse Gas Protocol, og er utviklet av Asplan Viak. Mange kommuner og virksomheter benytter dette verktøyet, og Asplan Viak oppdaterer utslippsfaktorer årlig basert på utviklingen i samfunnet.



Det er de indirekte utslippene knyttet til bygg, varer og tjenester (Scope 3) som utgjør størsteparten av klimaregnskapet. Indirekte utslipp fra energiforbruk (Scope 2) er også høy. Direkte utslipp fra forbrenning (Scope 1) er lav.

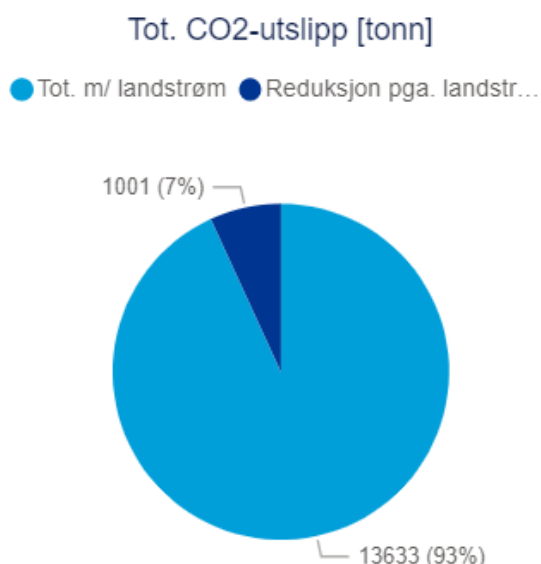
Bygg (og anlegg) utgjør den største posten i regnskapet. Energiforbruk og varekjøp er også store poster. I tabellen under er de største postene vist, med anbefalt fokusområde og henvisning til underpunkter i miljøplan. Det jobbes med å implementere miljøkrav i de største byggeprosjekter som pågår. Systematisk energioppfølging settes i gang for fullt i høst når havnen har fått bedre verktøy for dette og byggdrifter som starter i sin stilling i oktober vil følge tett opp ute på byggene.

Hovedkategori	Fokusområde	Miljøplan
Bygg (40,9%)	Klimaregnskap nye bygg/kaier	Sette miljøkrav i alle anskaffelser 2020-> Prioritere mer miljøvennlige materialer 2020-> Miljøsertifisere bygge og anleggsprosjekter 2020-> Utnytte takflater solceller etc
Energibruk (28,5%)	Energioppfølging	Iverksette systematisk energioppfølging 2020->
Varekjøp (22,7%)	Reparasjon og vedlikehold (maskiner, transport, anlegg) Vann	Sette miljøkrav i alle anskaffelser 2020->
Tjenestekjøp (6,4%)	Avfall	Egen avfallsplan. SRH arbeider kontinuerlig sammen med Avfallsoperatør for forbedring av mottaksordning og informasjon til kunder. Partene gjennomfører kvartalsvis møter hvor avfallsordning evalueres.

Grunn/gravearbeider er største enkeltpost under «varekjøp». Det planlegges derfor dialog med rammeavtaleentreprenør på grunnarbeider, for å få klarhet i hva de kan tilby av eksempelvis mer klimavennlige anleggsmaskiner, gjenbruksmasser og asfalt med gjenvunnet tilslag. Videre er vann en stor post under «varekjøp». Her er det allerede utbedret lekkasjer i Stavanger, gjennomgått alle vannmålere med Stavanger kommune og bestilt oppgraderte automatiske/digitale vannmålere i Risavika, slik at det raskere skal kunne avdekkes lekkasjer.

Klimaregnskap fartøy

Klimaregnskapet for virksomheter inkluderer ikke utslippene fra fartøy i havn. Det er derfor i samarbeid med DNV, etablert et eget utslippsregnskap for fartøy i havn. Dette inkluderer fartøy ved alle egne kaier i tre kommuner. Dette regnskapet inneholder også NOx-, SOx- og partikkelutslipp og kan benyttes for å måle effekten av f.eks landstrøm. I tillegg kan regnskapet brukes som underlag for å vurdere effekten av videre utbygging av landstrøm.



Regnskapet fra DNV viser at utslippene fra fartøy ved kai i 2020 var 7% lavere enn de ville vært dersom vi ikke hadde tilbudt landstrøm.

Konklusjon

Arbeid med realisering av miljøplan 2020-2023 og tilhørende rapporteringsverktøy er i rute.

Stavangerregionen Havn IKS

Merete Eik

Havnedirektør

Åsta Vaaland Veen

Teknisk sjef

Saksbehandler

Vedlegg:

Bilag 1: Status miljøplan mars 2021

MILJØPLAN

Halvårlig statusrapport mars 2021





SRH skal tilby ren energi på land og ved kai

TILTAK/RESSURSER	OPPSTART	INDIKATOR FOR MÅLOPPNÅELSE	STATUS
Tilrettelegge for at våre havneanlegg skal være energiknutepunkt for fremtidens energibærere	2020	Oppdaterte reguleringsplaner	SRH er observatør i konkrete prosjekter som ser på hydrogen og ammoniakk som marint drivstoff. SRH har startet sondering for hvor i havnens anlegg det kan være aktuelt med fyllestasjoner/produksjon/lagring av hydrogen/ammoniakk, og har hatt flere møter med aktører ulike steder i næringskjeden, for å lære mer om blant annet sikkerhet knyttet til hydrogen.
Etablere landstrøm for Cruise og andre typer fartøy	2020	Antall nye landstrømsanlegg fordelt på fartøystype	Reguleringsarbeid landstrøm til cruise er i full gang i samarbeid med Lyse Det søkes om Enovastøtte til forprosjekt landstrøm Risvavika med søknadsfrist 01.10.21
Arbeide for at innseiling, landligge og utseiling fra Stavanger havn skjer fossilfritt	2020	Antall fossilfrie landligger, inn- og utseilinger	Se over og under
Etablere lademulighet for lading av eldrevne passasjerkjøretøy i forbindelse med Cruiseanløp	2021	Antall ladepunkt etablert	Installasjon hurtiglading hurtigbåter har oppstart 15.10.21 4 nye sett med kabler er på plass for forsyning landstrøm supplybåter Etablert lading for Rygerelektra i Vågen



SRH skal vise bærekraftig investeringsvilje

TILTAK/RESSURSER	OPPSTART	INDIKATOR FOR MÅLOPPNÅELSE	STATUS
Tilrettelegge for mer gods fra vei til sjø i henhold til «Sjøkart for grønn skipsfart»	2020	Antall containere over kai Antall stykkgoods Antall tonn last Kontinuerlig analyse av kaiutnyttelse	Havnesamarbeid Stavanger Bergen Trondheim – Etablert ny linje til Risavika. Smyril Line – fersk laks fra Trondheim til kontinentet, frukt og grønt til Risavika og Trondheim fra kontinentet. Smyril fortsetter, og lokalt forsterkes dialogen med oppdrettere for å gi mer volum ut fra Risavika. Container trafikken er urytmisk grunnet covid, men ved stabilisering ser vi en klar økning i flere havner og hos oss Antall containere over kai øker. NCL North sea container line (delvis flytting fra Haugesund, men også nytt gods) Analyse av kaiutnyttelse er utført
Bidra til å finne lokale løsninger for elektrisk effektstyring for å minimere behov for nettutbygging	2020	Realisering av prosjektet Elnett 21	Leveranse fra Kverneland Energi er ferdig installert. Prosjektet er nå over i prøvedrift.
Sette miljøkrav i alle anskaffelser	2020	Antall gjennomførte konkurranser med miljøkrav	Vurderes foreløpig fra prosjekt til prosjekt. Behov forhelletlig anskaffelsesstrategi og hvordan sette miljøkrav Etablering av byggetomt Bjergsted stiller krav til at utvikler følger Stavanger kommunes innkjøpsreglement- anbefalingen i LOA sier 30% vekt på miljø i anskaffelse I de siste rammeavtale-konkurransene er det satt krav om avfallshåndtering og at tjenester i størst mulig grad skal leveres med elektriske kjøretøy
Tilrettelegge for små mengder varer til næringslivet via sjøveien til Stavanger Sentrum	2020	oppdaterte reguleringsplaner Antall kg over kai	Langsiktig arbeid. Er omtalt ved Fiskepiren og Margarinlinjen/Bekhuskaien i Strategisk planprogram for Holmen og Østre havn, som fremlegges 02.09.21 for UBS for vedtak om høring. SRH har jobbet tett med Stavanger kommune i utarbeidelse av plandokumentet. SRH har dekket konsulenthonorar til en rapport fra Asplan Viak i 2020 om etablering av mobilitetspunktet, samt fått laget en egen mulighetsstudie om samme tema. Arbeidet er forankret med bl.a. Rogaland fylkeskommune og Kolumbus. Etablering av mobilitetspunktet og mikromobilitet for småskala gods må finansieres som et offentlig samarbeid.
Prioritere mer miljøvennlige materialer ved rehabilitering og vedlikehold av havneanlegg	2020	Antall dokumentert miljøvennlige materialvalg (EPD, LCA, LCC etc)	Dokumenterte miljøvennlige materialvalg er tema i CEEQUAL-sertifisering som planlegges for Bjergstedkaien Det settes miljøkrav til asfalt ved utbedring av Skansepiren
Investere i ny teknologi for mer effektiv logistikk i nye og eksisterende anlegg	2021	Realisering av digitaliseringsstrategi Gjennomsnittlig Laste/Iossetid	Westport forretningscase 2023 (konkret prosjekt med autonom logistikk og hydrogen)
Digitalisere overvåkning, avlesning og drift av bygg og anlegg	2021	Realisering av digitaliseringsstrategi	Arbeid med digitaliseringsstrategi er i realiseringsfase Forarbeid anskaffelse FDV-system starter høsten 2021 I løpet av høsten etableres nytt SD-anlegg i gamle Utenriksterminalen I løpet av høsten oppgraderes digitale vannmålere Risavika



SRH skal bidra til bærekraftig utvikling der sjø møter land

TILTAK/RESSURSER	OPPSTART	INDIKATOR FOR MÅLOPPNÅELSE	STATUS
Innføre restriksjoner på støyende havneaktivitet i sentrum	2020	Restriksjon innført	Gjeldende restriksjoner er formulert i informasjonsbrev til fartøy og Cruise terminal handbook. Støyrestriksjoner detaljeres i revisjon av ordenskrift 2021. Gjennomfører strategisk støykartlegging ihht lovverk. Målet er å være bedre enn lovverk
Tilrettelegge for god byutvikling langs kai	2022	Antall realiserte tiltak fra mulighetsstudie Skagenkaien	Behovsanalyse for havnedrift og havnepromenade ble ferdigstilt i desember 2019, og er grunnlag for etterfølgende arbeid med mulighetsstudier og fagrapporter til Strategisk planprogram for Holmen og Østre havn. Mulighetstudie Strandkaien er ferdigstilt sommer 2021. Mulighetsstudie for Margarinlinjen/Fiskepiren er ferdigstilt i januar 2021 og orientert styret i sak 11/21. Målsetning å bearbeide mulighetsstudien av Skagenkaien fra 2018 ila. 2021. Bidrar i produksjon Strategisk planprogram for Holmen og Østre havn. Mulighetsstudiene er underlag til Temaplan havn, som er målsatt å utarbeides som en mer utdypende veileder til Temakart havn i Kommunedelplan Stavanger sentrum 2019-2034. Det tas sikte på å få ferdigstilt Temaplan havn innen første halvår 2022. SRH har selv involvert seg i reguleringsarbeidet/utviklingsarbeid Bjergsted for best mulig kombinasjon havn/byutvikling. Deltatt i arkitektkonkurranse og foreslår landstrøm flyttet inn i fjellhall heller enn å bruke sentrumsareal. (sparer 500-800m2 sentrumsareal + støy/båndlegging etc) Plan for havneutvikling er vedtatt i sak 32/21, med integrasjon av bærekraftsmål.
Forbedre sykkel- og garderobefasiliteter ved våre anlegg	2020	Antall sykkelparkeringsplasser Antall hensiktsmessige garderobefasiliteter	Ikke startet. Følger utvikling av bygg
Utarbeide og iverksette strategi for utnyttelse av egne takflater til miljøtiltak	2021	Utarbeidet strategi Antall iverksatte tiltak	Potensiale i utnyttelse av takflater mulighetsstudier Strandkaien og Skagenkaien. Masteroppgave om muligheter solceller på tak levert.
Tilrettelegge for mobilitetsknutepunkt for sømløs overgang fra sjø til land	2021	Antall realiserte tiltak fra sentrumsplanen	Ref. punkt ovenfor. Langsiktig arbeid. SRH bidrar i produksjon av planprogram Østre Havn (etter eget initiativ) bla for å ivareta et godt knute- og mobilitetspunkt på Fiskepiren. SRH er med og finansierer mobilitetsrapport. Setter av plass til små mengder gods og stasjoner for å hente pakker.



SRH skal sette miljøkrav til all havnerelatert virksomhet

TILTAK/RESSURSER	OPPSTART	INDIKATOR FOR MÅLOPPNÅELSE	STATUS
Prioritere miljøvennlige fartøy	2020	Antall fartøy med ESI/EPI Gjennomsnittsscore ESI/EPI Gradvis innskjerping av differensiert havneavgift	EPI er skrudd til (fra 10% til 150% påslag) fra 2020 for de mest forurensende cruiseskipene. Rabatt økt fra 10% 17,5% for de mest miljøvennlige. Ikke testet ut i praksis grunnet Covid 19. Prisdifferensiering ESI har utgått pga at farvannsavgiften er midlertidig stoppet. Vurderer arbeid med EPI på andre typer fartøy (på nasjonalt nivå)
Miljøsertifisere bygge- og anleggsprosjekter	2020	Antall miljøsertifikat	Gjennomført CEEQUAL preanalyse som beslutningsstøtte miljøsertifisering Bjergstedkaien
Bidra til økt avfallssortering i egne og kunders virksomhet	2020	Oppfølging av avfallsplan Måle avfallsorteringsgrad og avfallsmengde	SRH har endret sammensetning avfallsfraksjoner på egne avfallsstasjoner basert på endra behov Deltar i pilotprosjekt med Lyse for digitalisering og oppfølging avfallsdata
Tilrettelegge for mottak av flere avfallsfragmenter fra skip (eks scrubberavfall og oljeprodukter)	2021	Antall avfallsfragmenter og mengde avfall mottatt	Mottak av avløpsvann er tema i forbindelse med Bjergstedkaien
Planlegge for gjenbruk av masser/materialer i prosjekter	2020	Oppdaterte reguleringsplaner Mengde gjenbrukte materialer og masser	Løpende dialog med Stavanger kommune om sjøbunnsprosjektet. Havneutvikling Risavika Øst har potensiale til mottak av gjenbruksmasser og kan trigge et ønsket behov for gjennomføring av regulering. Potensielt samfunnsøkonomisk fordelaktig havneutvikling. SRH har brukt en del ressurser på dette de siste årene for å komme i posisjon til gjenbruk av masser. Intensjonsavtale SVV Rogfastmasse.
Iverksette systematisk energioppfølging	2020	Statistikk energiforbruk	Alle kundepunkter er nå tilgjengelig i Entro. Følger jevnlig med på det viktigste, men foreløpig ikke etablert systematikk utover statistikk for fartøy. Arbeid intensiveres når byggdrifter er på plass. SRH deltar i pilot sammen med Lyse for utarbeidelse av nytt og utvidet energioppfølgingsverktøy



SRH skal redusere klimagass-utslipp i egen virksomhet med 80% innen 2030

TILTAK/RESSURSER	OPPSTART	INDIKATOR FOR MÅLOPPNÅELSE	STATUS
Erstatte Svanen med elektrisk havnebåt	2020	Elektrisk havnebåt idriftsatt	Elektrisk havnebåt bestilt ferdigstilles årsskiftet 21/22
Legge til rette for havneaktivitet med lave klimagassutslipp	2020	Andel elektriske kjøretøy og maskiner på kaier	Vurderes i forbindelse med Elnett21 Samarbeider med leietaker igangsatt for å etablere ladeinfrastruktur for trucker, terminaltraktorer og krane
Kjøpe flere elektriske biler	2022	Antall og andel elektriske biler	Ny elektrisk varebil er anskaffet våren 2021
Etterspørre utslippsfri anleggsmaskiner	2020	Antall prosjekter med utslippsfrie maskiner	Tema i Bjergstedkai-prosjektet. Visjonen for prosjektet er en utslippsfri havn (byggeprosess og drift skal være utslippsfri). Det planlegges leverandørmøte med vår rammeavtaleleverandør på grunn/asfalt for dialog om muligheter



SRH skal bidra til redusert avfall og utslipp til sjø

TILTAK/RESSURSER	OPPSTART	INDIKATOR FOR MÅLOPPNÅELSE	STATUS
Gjøre miljøtiltak for bilvask på kai	2020	Etablert avløp med oljeutskiller Miljødokumentasjon vaskemiddel	Ikke påbegynt
Nullutslipp av urensset avløpsvann fra bygg og anlegg	2021	Utført tilstandsvurdering Gjennomført tiltak basert på tilstandsvurdering	Jobber med kartlegging oljeutskillere på havnens områder, i samarbeid med Statsforvalteren
Netto reduksjon av fenderdekk på sjøbunn	2021	Antall dekk hentet opp fra sjø	Har bedt om prisopsjon på opprydning av dekk i foribndelse med reparasjon Skansekaien
Null utslipp av miljøgifter fra vedlikehold og maling av skip ved kai	2020	Miljødokumentasjon maling og bunnstoff for eget bruk Restriksjon/fysiske tiltak innført og kommunisert	Følgende spesifisert for Cruise: Spraymaling forbudt, presisert «no spill» Ikke innført restriksjoner på andre typer fartøy, vurderer en presisering i informasjonsbrev tilsvarende i Cruisebrevet.
Etablere mottak for avløpsvann fra skip	2020	Antall og type mottak etablert	Tema i planlegging av Bjergstedkaien Septikstasjon småbåter i Børevika etableres i begynnelsen av september



SRH skal påvirke og lytte til kunder, leverandører og samarbeids-partnere for å nå våre og eier-kommunenenes miljømål

TILTAK/RESSURSER	OPPSTART	INDIKATOR FOR MÅLOPPNÅELSE	STATUS
Presentere og dele erfaringer fra vårt miljøarbeid i nasjonale og regionale forum	2020	Antall presentasjoner avholdt	Presentasjon av SRH sin tilnærming til FNs bærekraftsmål i strategiarbeid, Grønn By 2021
Jevnlige dialogmøter med naboer og eiere (Risavika, Sentrum, Mekjarvik)	2020	Antall møter avholdt	Dialogmøter: Har faste møter ila året - strategiske med basene i tillegg til oppfølging av alle kvartalsvis eller halvårlig - der bærekraft kan og er tema
Delta i og bidra til aktiviteter som skaper samfunnsmessige ringvirkninger	2020	Antall og type aktiviteter	Elnett21 Lading hurtigbåter Bjergstedkaiprojektet Grønn By, Grønt Skipsfartsprogram og Future Energy Hub (UiS)
Jevnlige dialogmøter med leietakere for å stimulere til at de bidrar til å nå våre og eierkommunenenes miljømål	2021	Antall møter avholdt Antall tiltak gjennomført som følge av møte	Jevnlig dialog leietaker Utenriksterminalen i forbindelse med Elnett21
Halvårig intern oppfølging av plan	2020	Antall oppfølgingsmøter avholdt	Klimaregnskap presentert i årsrapport Klimaregnskap virksomhet og fartøy presentert og gjennomgått i driftsmøte Det jobbes generelt godt med bærekraftsmålene både innen areal, forretningsutvikling, maritim og teknisk. Input fra avdelingene til statusoppdateringen i september

7 REN ENERGI
TIL ALLE



9 INDUSTRI,
INNOVASJON OG
INFRASTRUKTUR



11 BÆREKRAFTIGE
BYER OG
LOKALSAMFUNN



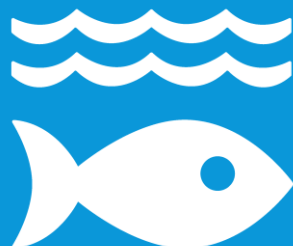
12 ANSVARLIG
FORBRUK OG
PRODUKSJON



13 STOPPE
KLIMAENDRINGENE



14 LIVET I
HAVET



17 SAMARBEID
FOR Å NÅ MÅLENE

