

ÅRSBERETNING

2012



Cruiseskip i Vågen under Gladmat



STAVANGERREGIONEN
HAVN IKS



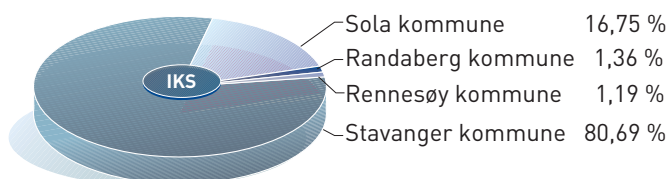
Selskapets virksomhet og organisasjon

Stavangerregionen Havn IKS skal være en aktiv aktør i utbygging av havneanlegg i regionen og være en pådriver for kontinuerlig utvikling av havner og maritim infrastruktur i regionen. Selskapets eiere legger til grunn et langsiktig perspektiv for de investeringer som selskapet deltar i og i utviklingen av konsernet.

Stavangerregionen Havn IKS med dagens 4 eierkommuner ble etablert 15.03.2000. Fra 01.01.2007 ble det foretatt en omorganisering ved at forvaltning og drift ble skilt i to selskap. Morselskapet **Stavangerregionen Havn IKS** ivaretar de forvaltningmessige oppgavene knyttet til havnen. Morselskapet står også som eier av konsernets kaier og eiendommer som leies ut til det heleide datterselskapet **Stavangerregionen Havnedrift AS**. Datterselskapet står for de drifts- og vedlikeholdsrelaterte oppgavene i havnen. I tillegg er det opprettet et eiendomsselskap, **Stavangerregionen Havn Eiendom AS** som står som eier av konsernets bygninger i Risavika.

Eierforhold

Stavangerregionen Havn IKS eies av Stavanger kommune (80,69 %), Sola kommune (16,75 %), Randaberg kommune (1,36 %) og Rennesøy kommune (1,19 %).



Representantskapet er selskapets øverste organ og består av 5 medlemmer valgt av eierkommunene. Jarle Bø (Randaberg kommune) var representantskapets leder frem til 18. april 2012. Deretter overtok Ommund Vareberg (Rennesøy Kommune) ledervaret.

Styret består av 7 medlemmer som velges av representantskapet. I tillegg har Kystverket rett til å møte som observatør med talerett. Leif Johan Sevland (Stavanger kommune) var styrets leder frem til 18.04.2012. Sissel Knutsen Hegdal ble i representantskapets møte 18.04.2012 valgt til ny havnestyreleder.

Eierforhold i andre selskap

Datterselskap

Stavangerregionen Havnedrift AS

Stavangerregionen Havnedrift AS er et heleid datterselskap av Stavangerregionen Havn IKS. Ved utgangen av året har selskapet 18 ansatte. Stavangerregionen Havnedrift AS forestår forvaltning av konsernets kai-anlegg, bygninger og områder og fremleier disse til private aktører som driver havnerelatert virksomhet,

herunder utleie av lager og kontorer i Risavika og på de offentlige kaiene og terminalene i havnedistriktet forøvrig. Områdene og kaiene i Risavika, som forvaltes av selskapet, leies av Risavika Havn AS. De øvrige kaiene og terminalene sentralt i Stavanger og i Mekjarvik leies av morselskapet.

Stavangerregionen Havn Eiendom AS

Alle eiendommene i det tidligere Sola Havn AS ble i 2006 fisjonert ut i et eget eiendomsselskap; Stavangerregionen Havn Eiendom AS. Selskapet, som eies 100 % av Stavangerregionen Havn IKS, har ingen ansatte.

Deltakende selskap

Risavika Eiendom AS

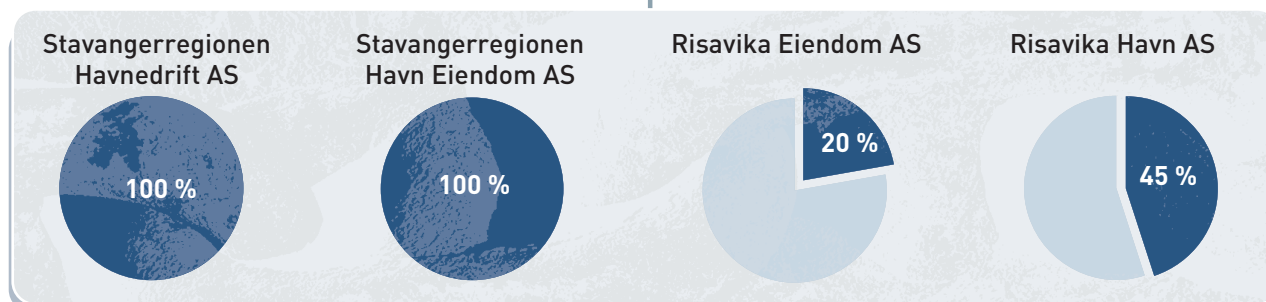
Stavangerregionen Havn IKS eier 20 % av aksjene i Risavika Eiendom AS. Ca 450 da av den opprinnelige tomten eid av selskapet er regulert til havneformål, og ble i slutten av 2004 solgt til Risavika Havn AS.

Risavika Havn AS

Risavika Havn AS ble etablert i 2004. Stavangerregionen Havn IKS har en eierandel i selskapet med 45 %. De øvrige aksjonærene er NorSea Group AS (34 %) og Risavika Eiendom AS (21 %). Selskapet forestår utbyggingen av havnen i Risavika. Formålsparagrafen for Risavika Havn AS ble i 2010 endret slik at den i tillegg til å utgjøre utbygging av havnen også skulle omfatte drift. Høsten 2010 kjøpte Risavika Havn AS driftselskapet Risavika terminal AS av NorSea AS.



STAVANGERREGIONEN HAVN IKS



Årets resultat

I 2012 ble årsresultat for konsernet før skatt kr 38,9 mill før skatt. Til sammenlikning var resultatet i 2011 kr 19,4 mill. Etter skatt er tilsvarende tall hhv. kr 32,6 mill og kr 15,8 mill.

Konsernet hadde i 2011 en brutto omsetning på kr 106,2 mill, mot kr 90,1 mill i 2010. Driftskostnadene i 2012 var totalt kr 63,7 mill, mot kr 63,20 mill i i 2011. I årets resultat er inkludert positivt resultat fra deltakende selskap Risavika Havn AS med kr 1,0 mill.

Morselskapet Stavangerregionen Havn IKS har en uavklart sak angående eventuell skatteplikt. Spørsmålet ble første gang tatt opp i henvendelse til skattemyndighetene i 2007. Skatt Vest har i brev av 30.08.2010 konkludert med at selskapet er skattepliktig for inntekt og formue som relaterer seg til ikke-havnerelatert inntekt. Stavangerregionen Havn IKS har bestridt dette, men vil innen fristen 30.04.2013 levere inn ligningsdokumentene for perioden 2009-2012 under protest.

Netto finansposter

Konsernets netto finanskostnader var i 2012 kr 3,5 mill. Tilsvarende tall i 2011 var kr 7,6 mill. Det er i 2012 ikke mottatt utbytte fra datterselskap eller deltakende selskap.

Investeringer

Konsernet har til sammen foretatt investeringer for kr 23,8 mill. fordelt slik på selskapene:

Stavangerregionen Havn IKS:	kr 13,8 mill.
Stavangerregionen Havnedrift AS:	kr 6,9 mill.
Stavangerregionen Havn Eiendom AS:	kr 3,1 mill.

De største investeringer i 2012 har vært oppføring av to stk 100-tonns pullerter på Skagenkaiaen (kr 4,7 mill.), oppføring av ny stålhall i Risavika (kr 3,1 mill.) og ny passasjertube ved Utenriksterminalen i Risavika med kr 4,5 mill. Tuben ble ferdigstilt våren 2013 med en total kostnad på kr 6,7 mill.





Fra Risavika havn

AKTIVITETER I 2012

Maritime aktiviteter

Trafikken over havnen

I 2012 ble det totalt registrert 63 434 anløp med en samlet bruttotonnasje på 175 545 000. Tilsvarende tall for 2011 var 55 430 anløp og bruttotonnasje 149 384 000.

Økningen i antallet cruiseskip som besøkte Stavanger fortsatte også i 2012. I 2011 hadde havnen anløp av 166 cruiseskip. I 2010 var tallet 131. Antallet cruisegjester økte fra 203 000 i 2011 til 275 000 i 2012.

Godsmengden over havnen har i 2012 vært på 5,7 mill. tonn som er tilnærmet lik mengden i 2011.

Utenriks fergetrafikk

2012 er det kun M/S "Bergensfjord" som har anløpt utenriks fergeterminalen i Risavika i sin rute mellom Hirtshals, Stavanger og Bergen. M/S "Bergensfjord" hadde i 351 anløp ved terminalen i 2012 og fraktet 66 313 passasjerer og 92 485 tonn gods til/fra havnen.

I et samarbeid mellom Bergen, Haugesund og Stavanger arbeides det mot nye operatører for å gjenåpne fergeforbindelse mellom Vestlandet og UK.

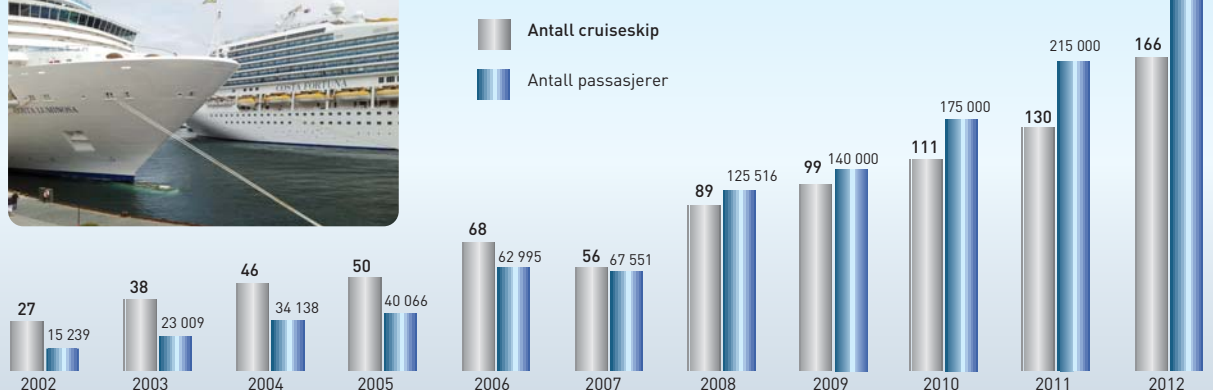
ISPS-tiltak

ISPS er det internasjonale systemet mot terrrorsikring av havner og gjelder for alle terminaler der utenlandske skip anløper en norsk havn. Konsekvensene ved manglende oppfyllelse av ISPS-kravene er at skip nektes å anløpe havnen. Kystverket og IMO (FNs internasjonale skipsfartsorganisasjon) kontrollerer regelmessig at terminalene er tilfredsstillende sikret. ESA, Eftas overvåkingsorgan, kontrollerer Kystverkets implementering av ISPS regelverket.

Stavangerregionen Havn IKS har ingen utestående pålegg eller avvik som må lukkes fra verken ESA, IMO eller Kystverket på dette fagområdet.



Antall cruiseskip og antall passasjerer 2002–2012



GRAF: ELLEN JEPSON. FOTO: ODD BJØRN BEKKEHEIM



Kultur og cruisetrafikk i Vågen

Arrangementer, kultur

I 2012 har det vært arrangert tre festivaler i havneområdet i Vågen; Gladmat-festivalen, ONS-festivalen og Fjordsteam. Dette sammenholdt med det store antall cruiseskip førte til stor bruk av arbeidsressurser fra havnen for å håndtere logistikken rundt dette.

I samarbeid med Stavanger kommune har Stavangerregionen Havn IKS utført en ROS-analyse som klarlegger risikobildet omkring gjennomføringen av store festivaler i Stavanger sentrum samtidig med en økende cruisetrafikk.

Organisasjon, helse, miljø og sikkerhet

Personale

I konsernet er det ved utgangen av året 20 ansatte hvorav 5 er kvinner. I styret for morselskapet er det 3 kvinnelige medlemmer (av 7) og i representantskapet 2 kvinner (av 5).

Likestilling

Konsernet har i sin strategiplan som mål å tilstrebe en jevnere fordeling mellom kjønnene. Kvinner og menn har like muligheter for å kvalifisere seg til alle typer oppgaver, og avansementsmulighetene er de samme. Lønn reflekterer den enkeltes ansvarsområde og kvalifikasjoner. Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillinger og er uavhengig av kjønn. Det er lagt til rette for bruk av "fleksitid" og redusert arbeidstid.

Arbeidsmiljøet

Det legges vekt på kontinuerlig kompetanseheving i alle ledd av konsernet. Konsernet har i 2012 hatt et sykefravær på 85,13 dager, hvilket utgjør 1,8 % av det totale antall utførte dagsverk. I forhold til 2011 er dette en reduksjon i antall sykefraværskdager på 41 (32 %).

Antall fraværskdager ved bruk av egenmelding var 29, hvilket gir en fraværskprosent på 0,7. Det har ikke vært sykemeldinger som kan relateres til arbeidssituasjonen.

Konsernet avholder regelmessige informasjonsmøter og årlige medarbeidersamtaler. Som et velferdstilbud leier bedriften en sommerhytte som kan benyttes av ansatte og pensjonister. Konsernet har i sin personalpolitikk også lagt til rette "seniortiltak" for ansatte over 62 år. Bedriftens arbeidsmiljø må betraktes som bra. Bedriften har ikke hatt skader i 2012.

Universell utforming

Universell utforming som rettslig standard er nedfelt i Lov om forbud mot diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Stavangerregionen Havn IKS har et bevisst forhold til området universell utforming og har en strategi som stiller krav til planlegging, oppfølging og gjennomføring av prosjekter.

Redegjørelse for årsregnskapet

Det er styrets oppfatning at det fremlagte årsregnskapet gir tilfredsstillende informasjon for å bedømme selskapets stilling og resultat. Det er heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som påvirker dette.

Disponering av årets resultat

Styret vil tilrå at årsoverskuddet tillegges den frie kapital.

Det ytre miljø

Konsernet driver ikke aktiviteter som forurenser det ytre miljø i større grad enn det som er vanlig for denne type selskaper. Selskapet har et bevisst forhold forurensing og gjennomfører regelmessig tiltak som begrenser forurensing.



Utenriksterminalen i Risavika

Klima- og forurensingsdirektoratet (KLIF) har utferdiget et pålegg til Stavangerregionen Havn IKS om å gjennomføre undersøkelser, risiko- og tiltaksvurderinger av havnevirksomhetens forurensingsbidrag til sjø og sjøbunn. Stavangerregionen Havn IKS engasjerte Det Norske Veritas (DNV) til å foreta de nødvendige undersøkelsene. DNV's rapport forelå våren 2011 og ble oversendt KLIF til videre behandling. KLIF har meddelt at vurdering av tiltak skal avventes til den samlede rapporten fra Stavanger kommune for hele havneområdet foreligger.

Fremtidsutsikter

Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

Det har vært en svært positiv havneutvikling i Stavangerregionen de siste årene. Dette skyldes at det er gode tider i regionens næringsliv med høy økonomisk aktivitet og sterk befolkningsvekst. Det er i særlig rekke den positive utviklingen mht godstransport innen offshoreaktiviteten og da i første rekke innen drift- og vedlikeholds-markedet offshore som bidrar til en god havneutvikling. Investeringsprognosene for norsk sokkel viser at offshoreaktiviteten vil øke sterkt de nærmeste årene og investeringen vil være på et stabilt høy nivå frem til 2020.

Havneaktivitet knyttet til nye utbygginger er i stor grad avhengig av hvor utbyggingene vil skje. De nye store

funnene i Nordsjøen - rett vest for Stavanger - gjør at havneaktiviteten til og fra Stavangerregionen på sikt vil øke ytterligere som følge av utbyggingen. Det arbeides for å etablere en godsrute med daglige avganger fra Stavanger til og fra de ulike basene nordover langs kysten.

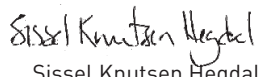
Når det gjelder utvikling i godstransport forøvrig, ser en en trend i retning av en videre økning i volumene til og fra Stavangerregionen. Dette skyldes generell befolkningsvekst i regionen i kombinasjon med utviklingen i forbruksmønsteret. I årene som kommer forventes det at kjøpekraften i befolkningen vil øke, noe som vil generere fortsatt vekst i godstransporten i planperioden.

Aktiviteten knyttet til utenlandsk ferjer forventes å øke i de kommende årene som følge av at FjordLines to nye skip kommer i trafikk. De nye skipene vil være operative i løpet av 2013. I tillegg til sterkt forbedrede passasjertilbud, gir dette grunnlag for vesentlig større transportvolum på godssiden.

Miljøfokus og grønne løsninger er en klar trend og både transportørene og vareeierne etterspør i økende grad miljøvennlige løsninger. Sjøtransport har i utgangspunktet klare miljømessige fortrinn og et økende miljøfokus bør kunne forsterke sjøtransportens andel av den totale godstransporten.

Stavanger, 3. april 2013

STYRETS MEDLEMMER 2012


Sissel Knutsen Hegdal
LEDER


Bjørn Kahrs
NESTLEDER


Kirsten Lode


Dagny Sunnanå Hausken


Arnt-Heikki Steinbakk


Knut Georg Nilsen


Eivind Enoksen


Finn P. Olsen
HAVNEDIREKTØR



**STAVANGER
REGIONEN**
HAVN IKS



**STAVANGER
REGIONEN**
HAVNEDRIFT AS



**STAVANGER
REGIONEN**
HAVN EIENDOM AS

Stavangerregionen Havn IKS

Antall ansatte: 2

Driftsinntekter: 45,7 mill kr.
Resultat: 15,7 mill kr.

Styre:
Sissel Knutsen Hegdal (leder)
Kirsten Lode (nestleder)
Eivind Enoksen
Arnt-Heikki Steinbakk
Knut Georg Nilsen
Bjørn Kahrs
Dagny Sunnanå Hausken
John Erik Hagen (Kystverket)

Havnedirektør:
Finn P. Olsen

Stavangerregionen Havn IKS er morselskap i havnekonsernet og har som viktigste oppgave å ivareta eierrollen i datterselskaper og deltakende selskaper. Selskapet ivaretar også de forvaltnings- og myndighetspålagte oppgavene for konsernet.

Stavangerregionen Havn IKS får foretatt sine regnskapsfunksjoner og deler av de administrative oppgavene av det heleide datterselskapet Stavangerregionen Havnedrift AS basert på interne, forretningsmessige avtaler.

Det har ikke vært sykefravær i 2012.

Sykefravær konsern var i 2012 85 dager, som utgjør 1,8 % av det totale antall utførte dagsverk.

Forretningsåret er gjort opp med et positivt resultat på 15,7 mill kr mot 9,1 mill kr i 2011.

Stavangerregionen Havnedrift AS

Antall ansatte: 18

Driftsinntekter: 105,2 mill kr.
Resultat: 17,6 mill kr.

Styre:
Finn P. Olsen (leder)
Siv Oftedal (nestleder)
Atle W. Holgersen
Terje Rygh
(ansattes rep.)

Daglig leder:
Odd Bjørn Bekkeheien

Stavangerregionen Havnedrift AS er et heleid datterselskap av Stavangerregionen Havn IKS. Selskapet ble opprettet for å ivareta driftsoppgavene i havnene og terminalene som eies av morselskapet.

Stavangerregionen Havnedrift AS er delegert oppgaven å vedlikeholde morselskapets havneanlegg, tildele kaiplass til anløpende fartøy, utarbeide grunnlagsmateriale for statistikk og fakturere kunder for bruk av kaier, bygninger og utstyr.

Selskapet er fra morselskapet delegert oppgaven å ivareta sikkerhets- og beredskapsmessige funksjoner knyttet til sikring mot terror, brann og forurensning. Selskapet ivaretar videre samfunnsnyttige funksjoner ifm. avvikling av festivaler og større arrangementer.

Sykefravær driftsselskap var i 2012 85 dager, som utgjør 2,0 % av antall utførte dagsverk.

Forretningsåret er gjort opp med et positivt resultat på 17,6 mill, mot 6,2 mill kr i 2011.

Stavangerregionen Havn Eiendom AS

Antall ansatte: 0

Driftsinntekter: 7,9 mill kr.
Resultat: 4,8 mill kr.

Styre:
Finn P. Olsen

Stavangerregionen Havn Eiendom AS er et heleid datterselskap av Stavangerregionen Havn IKS. Eiendomsselskapet ble opprettet i forbindelse med omorganiseringen av havnekonsernet. Selskapet eier konsernets bygninger som er plassert i Risavika.

Selskapet har ingen ansatte. De forvaltningsmessige administrative tjenestene utføres av morselskapet. Drift og utleie av bygningene samt regnskapsfunksjonen utføres av søsterselskapet Stavangerregionen Havnedrift AS basert på interne, forretningsmessige avtaler.

Selskapets aktiva utgjøres av fire kontor- og lagerbygninger i Risavika som leies ut til firma som driver havnerelatert virksomhet. Bygningene har en bokført verdi på 69,0 mill kr.

Forretningsåret er gjort opp med et positivt resultat på 4,8 mill kr mot 3,1 mill kr i 2011.

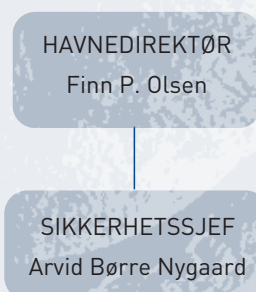
Selskapet hadde i 2012 inntekter på 7,9 mill kr mot 7,9 mill kr i 2011.

STYRER OG REPRESENTANTSKAP 2012

STAVANGERREGIONEN HAVN IKS	STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS	REPRESENTANTSKAPET
STYRE: Sissel Knutsen Hegdal (leder) Kirsten Lode (nestleder) Eivind Enoksen Arnt-Heikki Steinbakk Knut Georg Nilsen Bjørn Kahrs Dagny Sunnanå Hausken John Erik Hagen (Kystverket) Havnedirektør: Finn P. Olsen	STYRE: Finn P. Olsen (leder) Siv Oftedal (nestleder) Atle W. Holgersen Terje Rygh (ansattes representant) Daglig leder: Oddbjørn Bekkeheien	Ommund Vareberg (leder) Tone Tvedt Nybø (nestleder) Karl W. Sandvig Anne Torill Stenberg Lura Jan Sigve Tjelta

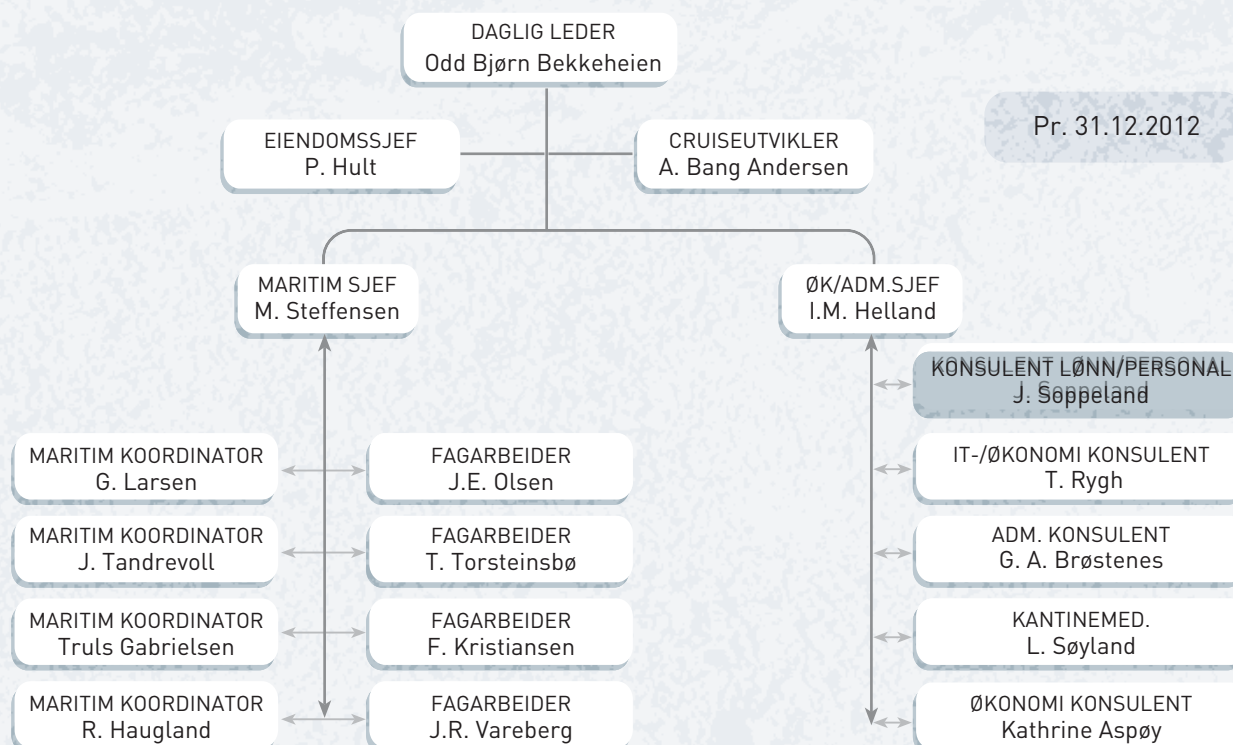
9

ORGANISASJONSKART STAVANGERREGIONEN HAVN IKS



Pr. 31.12.2012

ORGANISASJONSKART STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS



Pr. 31.12.2012

RESULTATREGNSKAP

(Alle tall i 1000 kr)

10

	Noter	SRH Konsernet		SRH IKS	
		2012	2011	2012	2011
Driftsinntekter					
Skipsinntekter		13 362	16 681	13 362	16 681
Vareinntekter		6 468	5 600	621	708
Leieinntekter		68 772	49 097	30 507	24 208
Andre inntekter	12	17 637	18 693	1 177	4
Sum driftsinntekter		106 239	90 071	45 667	41 601
Driftskostnader					
Lønn og sosiale kostnader	8,11	18 020	16 532	3 528	3 235
Avskrivninger	2	11 953	10 780	7 322	6 753
Vedlikeholdskostnader		6 051	7 140	337	86
Andre kostnader	6	27 767	28 604	15 785	19 278
Sum driftskostnader		63 791	63 056	26 972	29 352
Driftsresultat		42 448	27 015	18 695	12 249
Finansinntekter/utgifter					
Inntekter fra investering i tilknyttede selskap	10	1 056	-2 365	0	0
Renteinntekter		1 186	1 190	1 177	1345
Sum finansinntekter		2 242	-1 174	1 177	1345
Renteutgifter		5 707	6 417	4 110	4 545
Sum finansutgifter		5 707	6 417	4 110	4 545
Finansresultat		-3 465	-7 591	-2 933	-3 200
Resultat før skattekostnad		38 983	19 424	15 762	9 049
Skattekostnad	4	6 311	3 618	0	0
Årets resultat		32 672	15 806	15 762	9 049

BALANSE

Eiendeler	Noter	SRH Konsernet		SRH IKS	
		31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Anleggsmidler					
Varige driftsmidler	2				
Tomter/eiendommer		51 057	48 541	26 702	26 702
Bygninger		232 145	233 022	158 965	158 117
Kaier		207 171	208 028	196 379	197 122
Biler,maskiner og anlegg		25 594	17 602	16 983	10 624
Fartøy		0	0	0	0
Anlegg under utførelse		3 100	0	0	0
		519 067	507 194	399 029	392 566
<u>Finansielle anleggsmidler</u>					
KLP egenkapitalinnskudd		294	233	294	233
Investering i datterselskap	10	0	0	17 648	17 648
Investering i tilknyttede selskap	10	148 144	147 089	168 824	168 824
		148 438	147 321	186 766	186 704
<u>Andre fordringer</u>					
Pensjonsmidler	11	0	0	0	0
Langsiktig fordring		0	0	22 805	22 141
		0	0	22 805	22 141
Omløpsmidler					
<u>Fordringer</u>					
Kundefordringer		11 582	5 549	0	0
Fordring mot konsernselskap		0	0	9 220	5 690
Andre fordringer		5 858	8 804	100	4 121
	3	17 440	14 353	9 320	9 810
<u>Betalingsmidler</u>					
Betalingsmidler	7	51 045	49 628	21 020	26 167
		51 045	49 628	21 020	26 167
Sum eiendeler		735 990	718 496	638 940	637 388
Egenkapital og gjeld					
<u>Opptjent egenkapital</u>					
Egenkapital		491 364	491 364	491 364	491 364
Regnskapsoverskudd		73 650	40 979	36 578	20 816
Sum egenkapital	1	565 014	532 343	527 942	512 180
<u>Annen avsetning</u>					
Utsatt skatteforpliktelse	4	4 984	4 284	0	0
Pensjonsforpliktelser	11	1 760	1 709	87	179
		6 744	5 993	87	179
<u>Langsiktig gjeld</u>					
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9	146 396	157 325	107 897	114 926
		146 396	157 325	107 897	114 926
<u>Kortsiktig gjeld</u>					
Leverandørgjeld	9	7 124	16 886	811	9 579
Gjeld mot konsernregnskap		0	0	0	0
Skyldige offentlige avgifter		2 883	1 848	1 383	401
Betalbar skatt	4	5 595	3 633	0	0
Annen kortsiktig gjeld		2 233	467	819	122
		17 836	22 835	3 014	10 103
Sum gjeld		164 232	180 160	110 911	125 029
Sum gjeld og egenkapital		735 990	718 496	638 940	637 388

Noter til regnskapet 2012

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet for konsernet er avlagt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. I konsernregnskapet inkluderes selskaper hvor Stavangerregionen Havn IKS har direkte eller indirekte bestemmende innflytelse. Konsolidering av datterselskaper foretas fra og med etablerings- eller kjøpstidspunktet. Selskapenes interne omsetning, mellomværende og interntgevinnt ved egne investeringsarbeider elimineres i konsernregnskapet.

Tilknyttede selskaper, definert som selskaper hvor Stavangerregionen Havn IKS har betydelig, men ikke bestemmende innflytelse, er behandlet etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Stavangerregionen Havn IKS og de heleide datterselskapene Stavangerregionen Havnedrift AS og Stavangerregionen Havn Eiendom AS. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet.

Aksjer i datterselskap og i tilknyttede selskap er i selskapsregnskapet regnskapsført etter kostmetoden.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring av leieinntekter skjer etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Alle tall i tusen kroner, med mindre noe annet er indikert.

Note 1 Egenkapital

	SRH IKS	SRH Konsernet
Egenkapital pr. 31.12.2011	512 180	532 343
Resultat 2011	15 762	32 672
Egenkapital pr 31.12.2011	527 942	565 015

Note 2 Varige driftsmidler

Selskapet og konsernet bruker følgende avskrivningsperioder:
Kai: 100 år / Bygninger: 20–100 år / Biler, materiell og maskiner: 3–5 år
Tall i hele kroner.

SRH IKS	Kaier	Eiendommer	Bygninger	Biler, mater. maskiner	
Anskaff.kost 01.01.	330 970 241	26 702 489	187 853 179	11 871 756	
Tilgang i året	2 446 940	0	4 649 547	6 689 026	
Avgang	0	0	0	0	
Sum anskaff.kost pr. 31.12	333 417 181	26 702 489	192 502 726	18 560 782	
Samlede av- og nedskrivn.	137 038 466	4	33 538 007	1 578 131	
Balanseført verdi pr. 31.12	196 378 715	26 702 485	158 964 719	16 982 651	
Årets avskrivninger	3 189 938	0	3 801 837	330 168	

Konsernet	Kaier	Eiendommer	Bygninger	Biler, mater. maskiner	Anl. under utførelse
Anskaff.kost 01.01.	343 004 241	54 320 489	286 795 923	24 122 756	0
Tilgang i året	2 446 940	3 496 000	4 649 547	10 133 026	3 100 000
Avgang	0	910 000	0	0	0
Sum anskaff.kost pr. 31.12	345 451 181	56 906 489	291 445 470	34 255 782	3 100 000
Samlede av- og nedskrivn.	138 280 466	5 849 000	59 300 812	8 662 131	0
Balanseført verdi pr. 31.12	207 170 715	51 057 489	232 144 658	25 593 651	3 100 000
Årets avskrivninger	3 303 938	981 000	5 527 006	2 141 168	0

Note 3 Fordringer

Ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

Note 4 Skatt

Spørsmålet om skatteplikt for Stavangerregionen Havn AS – organisert som interkommunale selskap med hjemmel i Lov om Interkommunale selskap av 29.01.1999 nr 6 – ble tatt opp med Finansdepartementet. Finansdepartementet har i sitt tilsvare vist til at det hører under de enkelte ligningskontorene å ta stilling til hvorvidt de forskjellige havnene oppfyller vilkårene for å anses som en skattefri institusjon etter skatteloven § 2-32. Selskapet har i brev av 05.07.2007 tatt saken opp med skattemyndighetene og etter flere purringer fikk selskapet bev fra Skatt Vest i oktober 2012. Skatt Vest mener at selskapet er skattepliktig for ikke-havnerelatert virksomhet. Selskapet bestrider dette, men vil i løpet av våren 2013 levere inn selvangivelser for perioden 2009–2012 under protest. Datterselskapene Stavangerregionen Havnedrift AS og Stavangerregionen Havn Eiendom AS er imidlertid skattepliktige og opplysningene under gjelder i sin helhet disse to selskapene. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2012	2011
Betalbar skatt	5 595	3 648
Skatt på avgitt konsernbidrag	-	-
For lite/mye betalbar skatt avsatt tidligere år	464	180
Endring i utsatt skatt	252	-210
Sum skattekostnad	6 311	3 618

Beregning av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnad	22 363	12 938
Permanente forskjeller *)	123	36
Avgitt konsernbidrag	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-2 503	53
Årets skattegrunnlag	19 983	13 027

Oversikt over midlertidige forskjeller:	31.12.2012	31.12.2011
Fordringer	-	-1 500
Anleggsmidler	19 025	17 911
Gevinst og tapskonto	448	560
Pensjoner	-1 673	-1 530
Andre midlertidige forskjeller	-	-143
Sum	17 800	15 298
28 % utsatt skatt	4 984	4 284

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 28 % av resultat før skatt		
28 % skatt av resultat før skatt	6 262	3 623
Permanente forskjeller (28 %)	35	11
For lite/mye betalbar skatt avsatt tidligere år	15	-15
Beregnet skattekostnad	6 311	3 618
Effektiv skattesats**)	28,2 %	28,0 %

*) Inkluderer: Ikke fradragsberettigede kostnader, som f.eks. representasjon, samt fradrag for resultatandel knyttet til tilknyttet selskap (resultatandel trekkes ut ettersom den allerede er skattelagt hos de enkelte selskapene)

**) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 5 Nærstående parter

Transaksjoner og balanser med nærstående parter omfatter kun selskapet i Stavangerregionen Havn konsernet

Note 6 Honorarer

Det er kostnadsført honorarer til medlemmene i styret og representantskapet for Stavangerregionen Havn IKS i 2012 med kr 221 950. Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 107 705.

Honorarene har i 2012 vært slik:

Leder av styret	kr 50 000
Styremedlemmer	kr 25 000
Rådets leder	kr 12 000
Medlemmer i rådet	kr 750 pr. møte

Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har bundet bankinnskudd pr. 31.12.2012 på kr 439 140. For konsernet er beløpet kr 1 040 779.

Noter til regnskapet 2012

13

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

(alle tall i kr 1000)

	SRH IKS	SRH Konsernet
Lønn ansatte	1 764	12 547
Arbeidsgiveravgift	449	1 887
Pensjonskostnader	1 076	2 834
Andre personalkostnader	239	752
Totalt	3 528	18 020

Konsernet hadde i 2011 20 ansatte, hvorav 5 kvinner og 15 menn.

Ytelser til ledende personer	Havnedirektør
Lønn	964
Pensjonspremie	18
Andre ytelser	122

Ledende personer inngår i selskapets pensjonsordning og har ikke individuelle avtaler i tillegg. Det er ingen lån eller sikkerhetstillelse til fordel for daglig leder, medlemmer i styret eller medlemmer i representantskapet.

Note 9 Langsiktig gjeld og garantistillelser

(alle tall i kr 1000)

Selskapets lån er tatt opp som blacolån. All langsiktig gjeld forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Leverandørgjeld og annen kortsiktig gjeld forfaller i sin helhet til betaling i 2013.

Selskapet har ikke garantiforpliktelser.

Konsernet har følgende gjeld pr. 31.12.2012 til kredittinstitusjoner:

(alle tall i kr 1000)

Stavangerregionen Havn IKS		
Fokus Bank	39 368	
Kommunalbanken	68 529	
	107 897	107 897

Stavangerregionen Havnedrift AS		
Fokus Bank	9 983	
	9 983	9 983

Stavangerregionen Havn Eiendom AS		
Fokus Bank	28 516	
	28 516	28 516
Totalt		146 396

Note 10 Investering i tilknyttede selskap

(alle tall i kr 1000)

Firma	Forr.kontor	Eierandel	Stemmeandel
Stavangerregionen Havnedrift AS (tidl. Sola havn AS)	Tananger	100 %	100 %
Stavangerregionen Havn Eiendom AS	Tananger	100 %	100 %
Risavika Eiendom AS	Tananger	20 %	20 %
Risavika Havn AS	Tananger	45 %	45 %

SRH IKS

Investeringer etter kostmetoden				
Selskapets navn (alle beløp i 1000)	Aksje-kapital	Antall aksjer	Pålydende	Balanse-ført verdi
Stavangerregionen Havnedrift AS (tidl. Sola Havn AS)	826	826	1 000	3 883
Stavangerreg. Havn Eiendom AS	2 969	2 969	1 000	13 765
Sum datterselskaper				17 648
Risavika Eiendom AS	25 002	25 002	1 000	5 141
Risavika Havn AS	359 700	122 298	1	163 683
Sum tilknyttede selskaper				168 824

SRH Konsernet

Investeringer etter egenkapitalmetoden				
Merverdianalyse	Bal.ført EK	Merverdi	Goodwill	Anskaff.kost
Risavika Eiendom AS	5 141	0		5 141
Risavika Havn AS	163 684	0		163 684
Sum	168 825	0		168 825

Beregning av årets resultatandel	Andel årets res.	Eliminering intern.gev.	Avskrivning merverdi	Årets resultatandel
Risavika Eiendom AS	-539	539		0
Risavika Havn AS	-328	1 383		1 056
Sum	-867	1 922	-	1 056

Beregning av balanse-ført verdi 31.12	Bokf. verdi 01.01	Invest./kap.neds.	Årets res.andel	Utbytte/salg	Bokført verdi 31.12
Risavika Eiendom AS	-0		0	-	-0
Risavika Havn AS	147 089	0	1 056		148 145
Sum	147 089	0	1 056	-	148 145

Note 11 Pensjoner

Selskapene i konsernet har sitt pensjonsansvar i forhold til den ordinære tariffestede tjenestepensjonsordningen dekket gjennom pensjonsordning i Kommunal Landspensjonskasse KLP.

Tjenestepensjonsordningene gir ved full opptjening en alderspensjon som sammen med folketrygdens ytelser utgjør en samlet bruttopensjon på 66 % av pensjonsgrunnlaget. Fremtidig pensjonsytelse blir beregnet ut fra antall opptjeningsår og lønnsnivået ved pensjonsalder. Ordningen sikrer en brutto uførepensjon på samme nivå som alderspensjon og omfatter i tillegg ektefellepensjon og barnpensjon.

(Alle beløp i hele tusen)

Medlemsstatus	2012	2011
Antall aktive	20	20
Antall oppsatte	25	21
Antall pensjonister	19	17
Gj.snitts pensjonsgrunnlag aktive (*)	788/510	730/477
Gj.snitts alder aktive (*)	57,70/51,44	56,70/51,17
(*) Tallene vises for SR Havn IKS/SR Havnedrift AS		

	2011	2011
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	1 637	1 520
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	1 482	1 740
Avkastning på pensjonsmidler	-1 078	-1 404
Resultatført estimatendring og avvik	570	542
Resultatført aktuært tap	301	273
Resultatført planendring	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Administrasjonskostnader	98	79
Netto pensjonskostnad inkl. arbeidsgiveravgift	3 010	2 750

	2012	2011
Opptjente pensjonsforpliktelser pr. 31.12	-39 142	-38 227
Pensjonsmidler (til markedsverdi) pr. 31.12	29 342	25 924
Ikke resultatført aktuært tap	9 353	12 263
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	0	0
Arbeidsgiveravgift	-1 313	-1 669
Netto pensjonsmidler/-forpliktelser inkl. arb.g.avg.	-1 760	-1 709

Økonomiske forutsetninger	2012	2011
Diskonteringsrente	4,2 %	3,8 %
Forventet lønnsregulering	3,5 %	3,5 %
Forventet G-regulering	3,3 %	3,3 %
Forventet avkastning på fondsmidler	4,0 %	4,1 %

De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlig benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.

Tabellen over viser pensjonsforpliktelser og pensjonskostnader for hele konsernet.

Tilsvarende tall kun for SRH IKS er 87 og 1 252.

Noter til regnskapet 2012

Note 12 Andre inntekter

(alle tall i kr 1000)

Andre inntekter	SRH IKS	SRH Konsernet
Krankjøring		296
Vannlevering		2 194
Salg av strøm		857
Gevinst ved salg av anleggsmidler	-	173
ISPS-vederlag, vakthold		9 771
Øvrige inntekter	1 177	4 346
Totalt	1 177	17 637

Kontantstrømanalyse Stavangerregionen Havn IKS

(alle tall i kr 1000)

Likvider tilført/brukt på virksomheten	SRH IKS	SRH Konsernet
Resultat før skatt	15 762	38 983
- Betalt skatt	0	-3 633
+ Tap ved salg av aksjer	0	0
+ Ordinære avskrivninger	7 322	11 953
Tilført fra årets virksomhet	23 084	47 303
+/- Endring debitorer og kreditorer	-12 298	-15 795
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	4 974	5 667
A= Netto likviditetsendring fra virksomhet	15 760	37 176

Likvider tilført/brukt på investeringer		
- Investeringer i varige driftsmidler	-13 786	-23 826
+ Salg av varige driftsmidler	0	0
+/- Endring andre investeringer	0	-1 055
B= Netto likviditetsendring fra investering	-13 786	-24 881

Likvider tilført/brukt på finansiering		
- Nedbetaling av gammel gjeld	-7 029	-10 929
+/- Endring pensjoner	-92	51
C= Netto likviditetsendring fra finansiering	-7 121	-10 878
Likviditetsbeholdning 01.01.	26 167	49 628
A+B+C Netto endring i likvider gjennom året	-5 147	1 417
Likviditetsbeholdning 31.12.	21 020	51 045

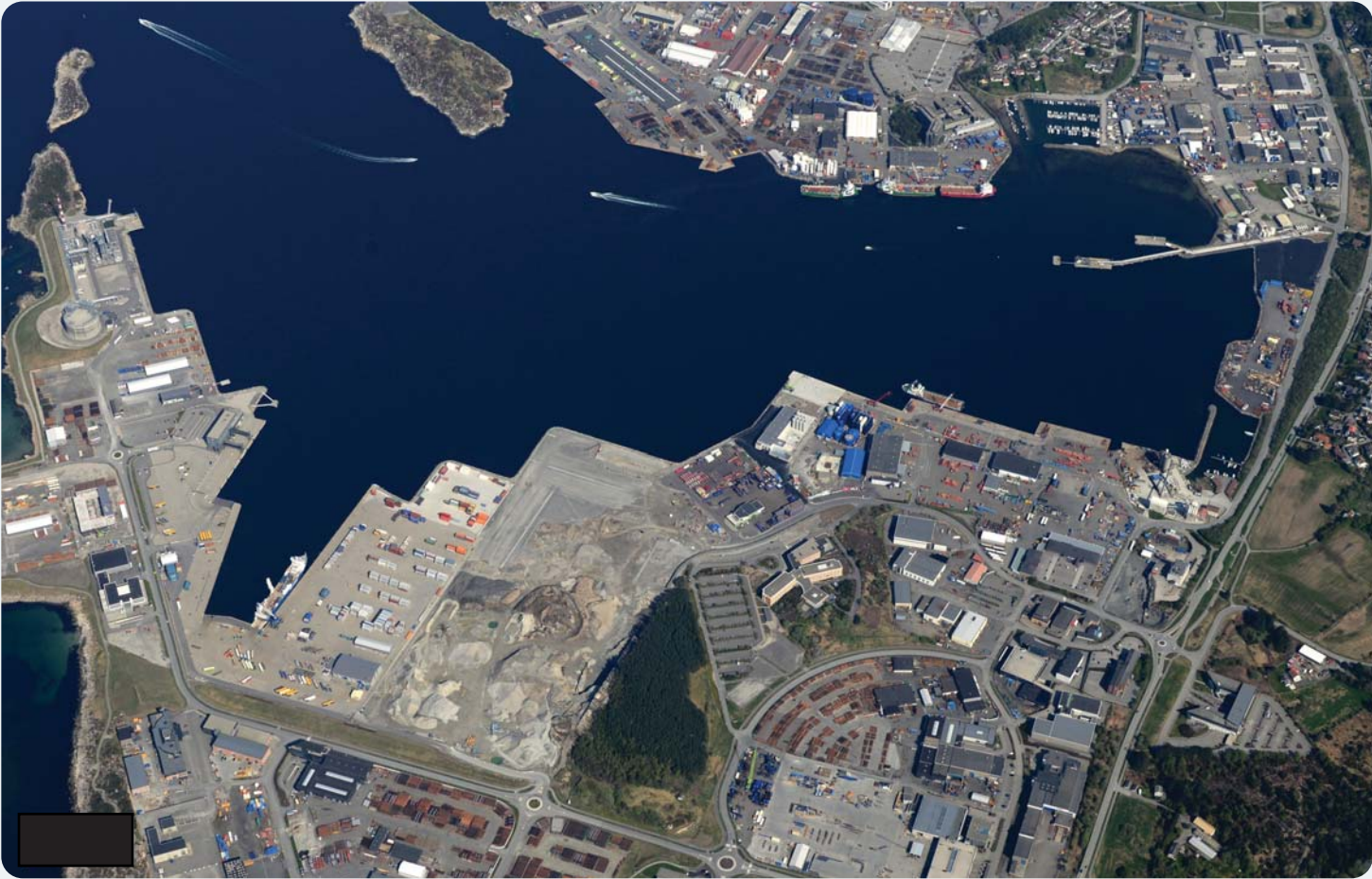
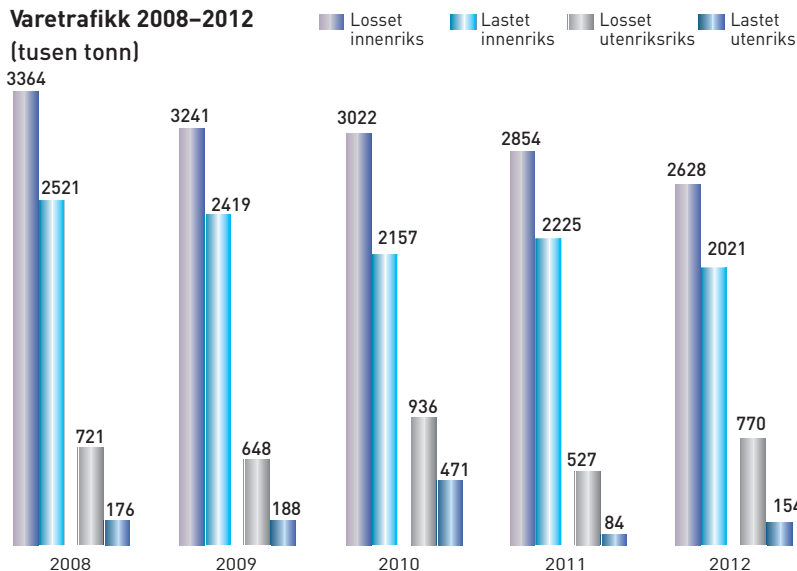


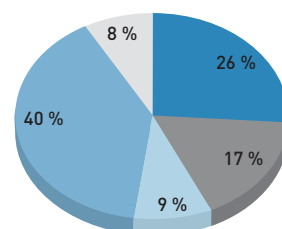
Foto: Per Ivar Birkeland, Birken & Co

Varetrafikk 2008–2012 (tusen tonn)



SIH Konsern

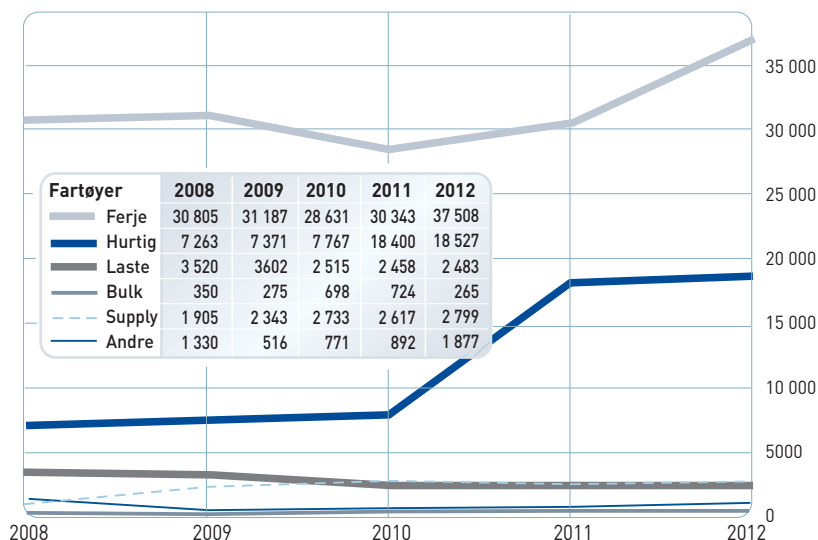
Fordeling kostnader 2012



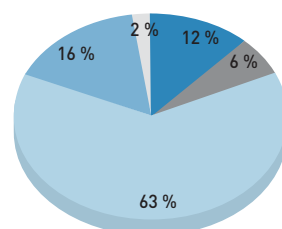
Sum 69,5 mill kr

- Lønn og sosiale kostnader
- Avskrivninger
- Vedlikeholdskostnader
- Andre kostnader
- Finanskostnader

Fartøyer 2008–2012 (antall anløp)



Fordeling inntekter 2012

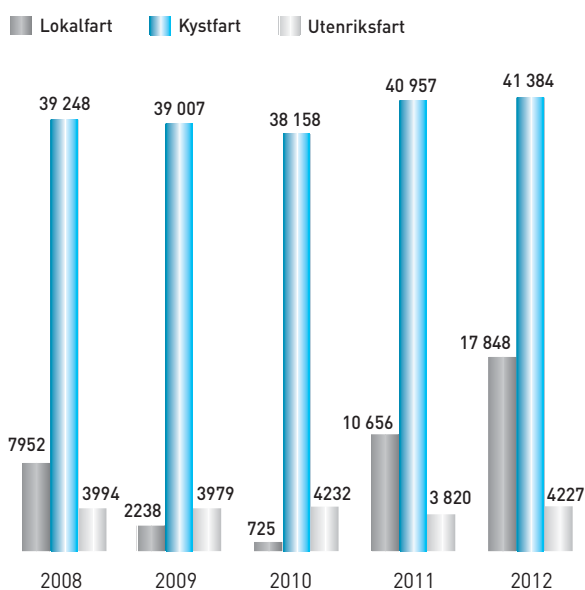


Sum 108,5 mill kr

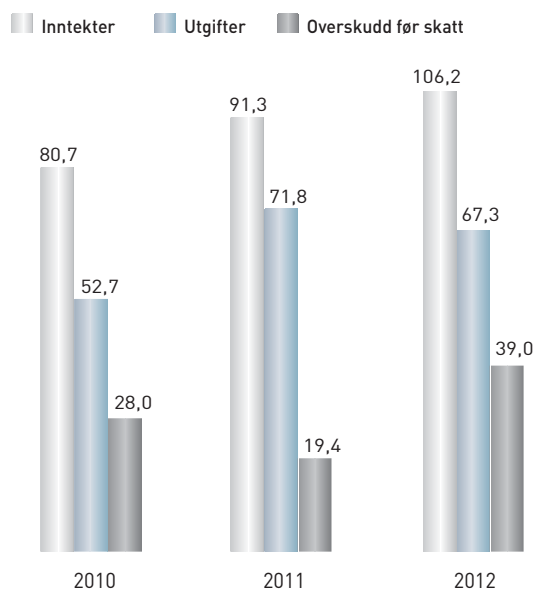
- Skipsinntekter
- Vareinntekter
- Leieinntekter
- Andre inntekter
- Finansinntekter

Resultat før skatt 39,0 mill kr

Trafikktype, antall anløp 2008–2012



Inntekter, utgifter, og overskudd 2010–2012 (mill kr)





En stille dag innerst i Vågen

STAVANGERREGIONEN HAVN IKS

Strandkaian 46, 4005 Stavanger / Tlf. 51 50 12 00 / Fax 51 50 12 22

E-mail: info@stavanger.havn.no www.stavanger.havn.no