



Stavangerregionen Havn IKS

Årsrapport 2024



**CLOSE
TO**



Styrets beretning 2024

Selskapets virksomhet og organisasjon

Stavangerregionen Havn IKS (heretter **SRH**) skal være en aktiv pådriver for kontinuerlig utvikling av havneanlegg og maritim infrastruktur i havnedistriktet. Selskapets eiere legger til grunn et langsiktig perspektiv for de investeringer som selskapet deltar i og i utviklingen av konsernet.

Ved utgangen av året hadde selskapet to ansatte. Ny havnedirektør ble ansatt i januar 2025 og vil tiltre innen mai 2025.

SRH ivaretar de myndighets- og forvaltningsmessige oppgavene knyttet til havnen, samt oppgaver av overordnet strategisk karakter knyttet til havneutviklingen. Morselskapet eier noen av konsernets kaier og eiendommer, som leies ut til datterselskapet Stavangerregionen Havnedrift AS.

Myndighetsoppgaver som er delegert fra eierkommuner følger av Lov om havner og farvann (havne- og farvannsloven)¹.

Utøvelse av offentlig myndighet omfatter det å gi forskrifter og å treffe enkeltvedtak, samt nødvendig oppfølging og håndhevelse av slike vedtak.

Eksempler på myndighetsutøvelse etter havne- og farvannsloven

- Fatte vedtak etter søknad om tiltak i sjø
- Utarbeide følgende forskrifter:
 - Forskrift om bruk av kommunenes sjøområde
 - Forskrift om regulering av ferdsel med fritidsfartøy i kommunens sjøområde
 - Forskrift om saksbehandlingsgebyr
- Innhenting av informasjon til Statistisk Sentralbyrås statistikk fra private havner
- Fjerning av drivende gjenstander/hindringer i kommunes sjøområder
- Utarbeide pålegg overfor bruker som volder fare eller ulempe i kommunenes sjøområder
- Etablere og vedlikeholde farvannsskilt i kommunenes sjøområder

Eierforhold og styrende organer

SRH ble etablert den 15.03.2000 og eies av Stavanger kommune (70,42 %), Sola kommune (28,20 %) og Randaberg kommune (1,38 %). Eierkommunene utgjør havnedistriktet hvor SRH utfører sin virksomhet. Eierne vedtok i 2023 en ny selskapsavtale. Gjennom en tilleggsavtale mellom eierne, som trådte i kraft fra 01.10.2024, ble det endret eierbrøk ved at Sola kommune gjennomførte et tingsinnskudd av «Skogen» i Risavika, og Stavanger kommune gjennomførte uttak av Østre Havn.

Representantskapet er selskapets øverste organ og består av tre medlemmer som er valgt av eierkommunene. Jarle Bø (Randaberg kommune) er representantskapets leder.

Styret skal bestå av sju medlemmer som velges av representantskapet. Styreleder er Jarl Endre Egeland. Viser til note 16. Konsernet har styreansvarsforsikring som dekker styrets medlemmer og ledelsen.

Eierforhold i andre selskap

Datterselskap

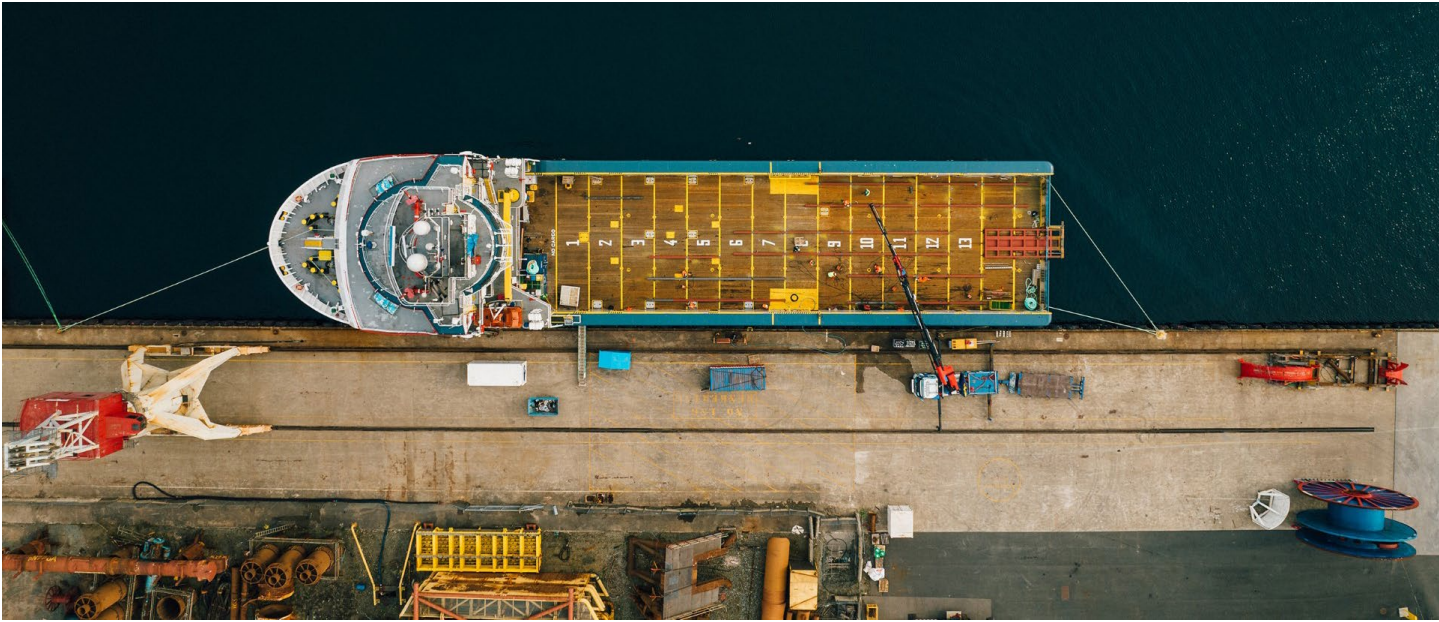
Stavangerregionen Havnedrift (heretter **SRHD**) er et heleid datterselskap av SRH. Selskapet bygger ut, vedlikeholder og driver konsernets havneanlegg og bygninger, samt utfører de driftsmessige myndighetsoppgavene for havnedistriktets sjøområder. SRHD leier havneanlegg og bygninger av mor- og søsterselskap og fremleier disse til havnens kunder. Selskapet har også ansvar for regnskap og administrasjon i konsernet.

Ved utgangen av året hadde selskapet 24 ansatte.

SRH Eiendom Holding AS (heretter SRHEH)

SRHEH er et heleid datterselskap av SRH, og ble etablert i 2016. Selskapet eier eiendoms-

Foto: FabelMedia



selskapene Stavangerregionen Havn Eiendom AS og Ekofiskvegen AS. Selskapet har ingen ansatte.

Stavangerregionen Havn Eiendom AS (heretter SRHE)

SRHE er et heleid datterselskap av SRHEH, selskapet er største grunneier i Risavika havn (Sola kommune), og eier kailinjer, operasjons- og lagerarealer og bygninger både på nordsiden og sørsiden av havnebassenget. Største leietaker for SRHE er SRHD som fremleier eiendommene til kunder. Selskapet har ingen ansatte.

Ekofiskvegen AS

Ekofiskvegen AS er et heleid datterselskap av SRHEH, og ble kjøpt 12.06.2018. Selskapet eier havneområde med kaianlegg og bygg nordøst i Risavika havn (Sola kommune). Eiendommen og bygget leies ut. Selskapet har ingen ansatte.

Toco Eiendom AS

SRH kjøpte aksjene i Toco Eiendom AS 13. januar 2025. Selskapet eier tomt i Randaberg kommune. Det planlegges for utbygging av nytt næringsområde/havneområde tilknyttet SRH sine eiendommer/aktiviteter i Mekjarvik. Selskapet har ingen ansatte.

Tilknyttet selskap Westport AS

Westport AS eies av NorSea Operations AS (2/3) og SRH (1/3). Terminalselskapet utfører driftsoppgavene i den konvensjonelle godshavnen i Risavika og er havnens verktøy for å flytte gods fra vei til sjø. Westport Moss AS ble stiftet 07.05.2024, hvor Westport AS har en eierandel på 66 %, operasjonell drift startet fra 01.01.2025.

Risavika Eiendom AS

SRH eier 20 % av aksjene i Risavika Eiendom AS (heretter RE). Selskapet kjøpte arealet til det nedlagte Shell-raffineriet, og ca. 450 dekar av den opprinnelige tomten regulert til havneformål ble i 2004 solgt til Risavika Havn AS, som i dag heter Stavangerregionen Havn Eiendom AS (SRHE). RE har i dag en rettighet og forpliktelse knyttet til kavernene (fjellhaller) i Risavika som er eid av SRHE.

Andre eierforhold

SRH har også eierandeler i Cruise Norway AS (6 %) og EPI AS (12 %).

Årets resultat

Regnskapet for 2024 viser et positivt resultat for konsernet etter skatt på 141,4 MNOK mot 86,1 MNOK i 2023.

Årsregnskapet for SRH viser et regnskapsmessig overskudd etter skatt på 62,6 MNOK.

Konsernet hadde i 2024 en brutto omsetning på 335 MNOK, mot 262 MNOK i 2023.

Driftskostnadene i 2024 var totalt 163 MNOK mot 142 MNOK i 2023.

SRH har i konsernregnskapet konsolidert inn sine eierandeler i Westport AS, Risavika Eiendom AS og EPI AS etter egenkapitalmetoden.

¹ <https://lovdata.no/dokument/NL/lov/2019-06-21-70>

Skatt

Historisk har SRH IKS og SRH konsern – ansett seg og sine 100% eide datterselskaper som skattefrie etter skatteloven § 2-32, som allmenntilganglig foretak. Likevel har SRH IKS og datterselskapene oppgitt inntekt til beskatning, der en har ansett dette som økonomisk virksomhet – typisk hvor en har leid ut bygg til ikke-havnerelatert virksomhet. Skattemyndighetene har lagt til grunn SRHs skattemeldinger siden inntektsåret 2017, uten innvendinger verken om skattefriheten eller fordelingen til den begrensede skatteplikten for økonomisk virksomhet.

Ved overgang fra et skattefritt regime til skatteplikt, har skattyter krav på å få skrive opp de skattemessige verdiene på sine driftsmidler til virkelig verdi, som grunnlag for senere skattemessige avskrivninger. SRH har hatt en omfattende dokumentasjons- og verdsettelsesprosess med bistand fra Deloitte og Veridian, der målsettingen er å komme frem til virkelig verdi på alle konsernets driftsmidler. Driftsmidler som har vært benyttet helt eller delvis i økonomisk virksomhet har ikke fått oppskrevet sin skattemessige verdi. Disse oppskrevne verdiene blir lagt til grunn for skatteregnskapet for 2024.

Den regnskapsmessige verdien av de skattefordelene som etableres skal i

utgangspunktet innregnes i regnskapet som en eiendel og presenteres som utsatt skattefordel. Verdien av posten «utsatt skattefordel» skal i utgangspunktet verdsettes til 22 prosent av de skattemessige merverdier som er etablert ved overgangen fra et skattefritt til et skattepliktig regime. Balanseføring av utsatt skattefordel skal følge de generelle vurderingsreglene i god regnskapsskikk. Dette medfører at en bare bør balanseføre utsatt skattefordel i den grad det er sannsynlig at selskapet og konsernet kan oppnå tilstrekkelig skattepliktig resultat til å utnytte de skattemessige meravskrivningene på en effektiv måte. Konsernet kan nyttiggjøre seg de skattemessige mer- avskrivningene gjennom driftsmessig overskudd og ved salg av eiendeler med regnskapsmessig gevinst. For det enkelte selskap kan utjevning av skatteposisjonene samordnes med konsernet via konsernbidrag. Basert på konsernets prognoser og historikk er det ikke sannsynlig at driften i seg selv vil genere tilstrekkelig overskudd til å utnytte hele eller vesentlige deler av de skattemessige meravskrivningene.

Forretningsmodellen til SRH avviker fra ordinær kommersiell virksomhet ved at SRH har en samfunnsoppgave som medfører at en skal sikre regionens eiendomsbehov innenfor havnevirksomhet i et ubestemt tidsperspektiv.

Dette vil medføre at en ikke vil foreta stor grad av realisasjon av eiendom basert på rene egenkapital- avkastningsvurderinger, hvilket er et sentralt element for en ordinær kommersiell forretningsmodell. Det er som følge av dette per i dag ikke mulig å dokumentere sannsynligheten for utnyttelsen av de aktuelle skatteposisjonene, men en vil foreta ny vurdering ved fremtidige regnskapsavleggelser. Konsernet har derfor valgt å ikke innregne utsatt skattefordel knyttet til den skattemessige oppskrivningen av konsernets driftsmidler i årsregnskapet for 2024.

De deleide aksjeselskapene SRH har eierandeler i, er ikke påvirket av ovenstående. De har alltid vært fullt ut skattepliktig.

Kontantstrøm

Kontantstrømmen for den operasjonelle aktiviteten er positiv i 2024 for konsern og SRH. Den positive kontantstrømmen fra drift skyldes hovedsakelig årets aktivitet. Årets investeringer er finansiert med egne midler og lån tatt opp i 2023, som fører til positiv kontantstrøm totalt sett for konsernet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det er heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som påvirker dette.

Disponering av årets resultat

Det er foretatt en utdeling av driftsmidler (Østre Havn) til Stavanger kommune til en virkelig verdi på 171,3 MNOK 01.10.2024. Det er en underdekning som dekkes av annen egenkapital på 29,8 MNOK. Havne- og farvannsloven § 32 har utvidet regulering av kapital i kommunalt eide havner, utdelingen ansees ikke som en utdeling etter Havne- og farvannsloven, men går inn i Stavanger kommune sin kapital knyttet til Havne- og farvannsloven.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.

Farvannsavgift

Selskapets ansvar for sikkerhet i havne- og farvannsområder kan finansieres med farvannsavgift hjemlet i havne- og farvannslovens § 36. Avgiften skal settes til selvkost, med beregningsmetode som følger av forskrift og retningslinjer. Selskapet utarbeidet en ny etterkalkyle for årene 2012-2016, som viste et opparbeidet akkumulert fond inkludert renter på 27,6 MNOK pr 31.12.2016. Pr 31.12.2017 var opparbeidet akkumulert fond inkludert renter på 21,4 MNOK. (jfr. regnskapsnote 2). Fondet skal tilbakeføres selvkostregnskapet



over en periode på maksimalt fem år. Innkrevingen ble redusert etter beregningen i 2016 og tilbakeført i løpet av femårsperioden. I tillegg er det tilført midler i perioden etter 2016 og frem til mai 2020, og akkumulert fond pr. 31.12.2024 er på 6,1 MNOK. Årlig disponering av fondet føres mot inntekt slik at resultatregnskapet gir en riktig presentasjon av årets aktivitet i selskapet (sammenstillingsprinsippet). Samlet inntektsført farvannsavgift i regnskapsåret blir dermed lik kostnader knyttet til denne aktiviteten. Kostnadene er redusert i siste årene i forhold til farvannsavgiftsområdet og SRH har ikke hatt innkreving fra mai 2020.

Konserninterne transaksjoner

Det har i løpet av året vært gjennomført konserninterne transaksjoner mellom konsernselskapene. Disse er gjort etter alminnelige forretningsmessige prinsipper og eliminert i konsernregnskapet. Det vises ellers til notebeskrivelsen.

Investeringer

Konsernet har til sammen foretatt investeringer i 2024 for 110 384 MNOK fordelt slik på selskapene:

Stavangerregionen Havn IKS	92,1 MNOK
Stavangerregionen Havnedrift AS	9,4 MNOK
SRH Eiendom Holding AS	ingen
Stavangerregionen Havn Eiendom AS	8,9 MNOK
Ekofiskvegen AS	ingen

De største investeringer i SRH i 2024 er:

Kai 25 (under bygging)	45,5 MNOK
Landstrøm kai 23/24	19,3 MNOK
Landstrøm Mekjarvik (under bygging)	16,9 MNOK

Det jobbes med flere prosjekter som bla: kai, bygg, landstrøm til flere typer fartøy, lading til hurtigbåter og energieffektivitet.

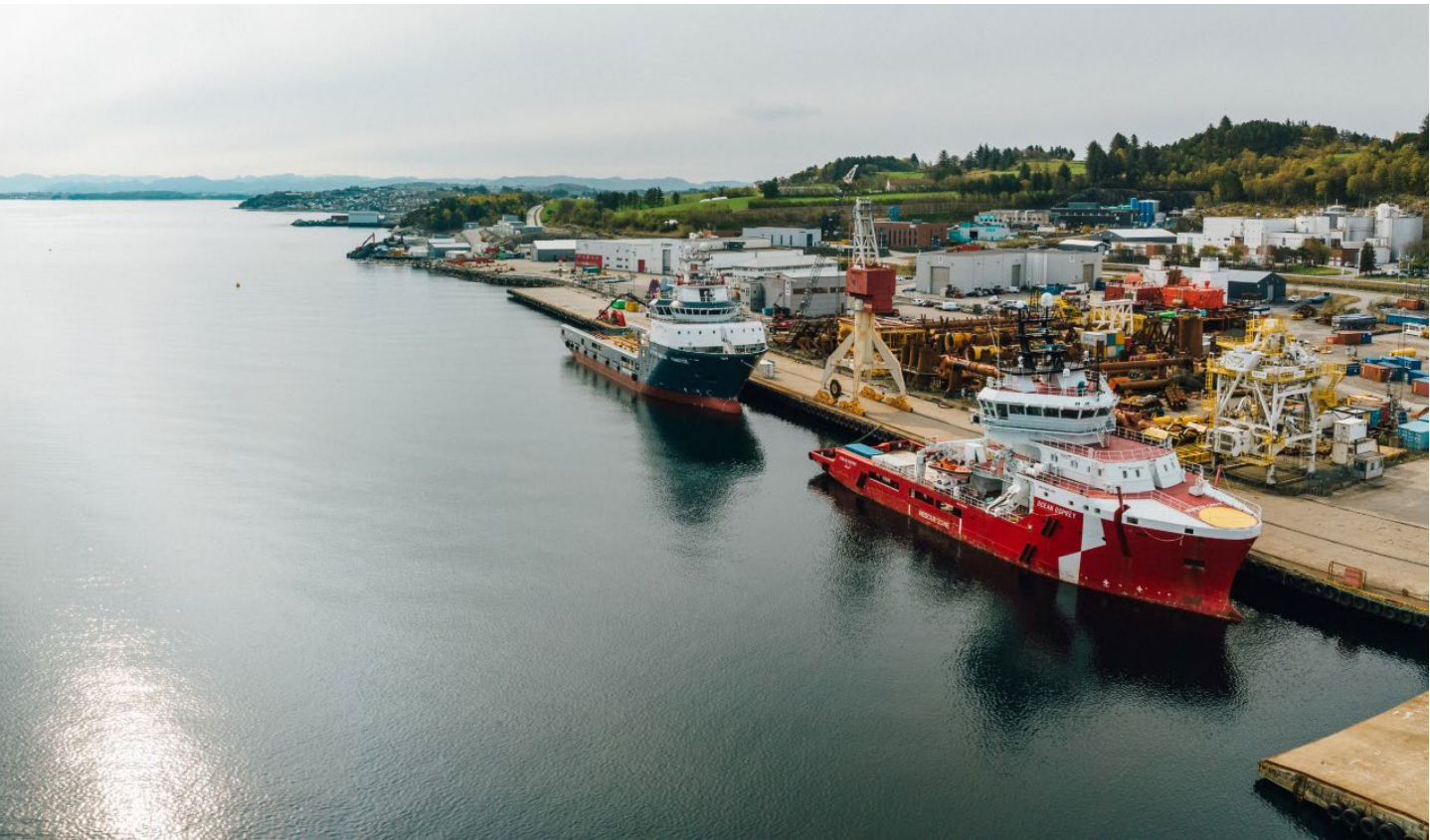
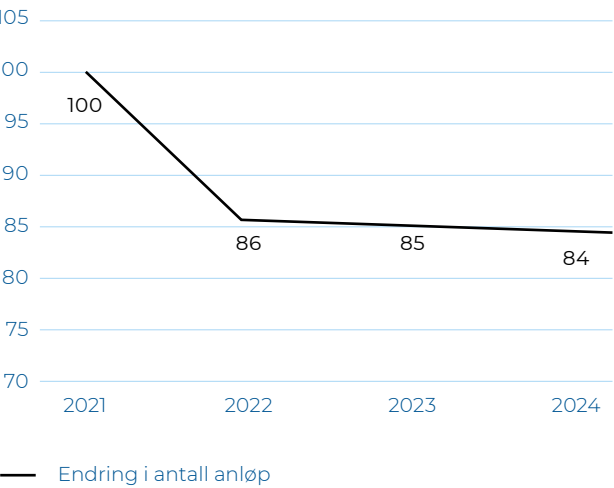


Foto: FabelMedia

Fra venstre: Figur nr. 1 og 2

Antall anløp 2021–2024: årlig vekst i %



Anløp

Samlet for havnedistriktet ble det i 2024 totalt registrert 73 168 anløp, noe som er en nedgang på 1 % fra 2023, se figur 1. Av de 73 168 anløpene var 66 439 anløp knyttet til passasjerskip til nordfylket, Ryfylke og Byøyene, se figur 3. Dette er 0,3 % økning fra 2023.

Figur 2 og 3 viser endringen i antall anløp i perioden 2021-2024 for alle fartøystyper. Det har i denne perioden vært en samlet nedgang i antall anløp på 16 %, se figur 1.

I 2024 ble det tatt i bruk nytt havnedatasystem, noe som gir endringer sammenlignet med foregående år. Blant annet er gods og bulk slått sammen, og viser i figur 2 en økning i 2024. Det er i hovedsak bulk som har økt. Anløp som er i kategorien Andre, er fra 2024 plassert i mer spesifikke kategorier, og viser en nedgang i figur 2.

Offshore-trafikk

Totalt antall anløp fratrullet passasjerskip er 6 729, av disse er 2 548 anløp av offshorefartøy som tilsvarer 38 %, se figur 4. Antall offshoreanløp er redusert med 9 % fra 2023. I SRHs havnedistrikt er det tradisjonelt sett størst andel forsyningsfartøy (PSV) som går i regulærtrafikk fra basene til nærliggende offshoreinstallasjoner.

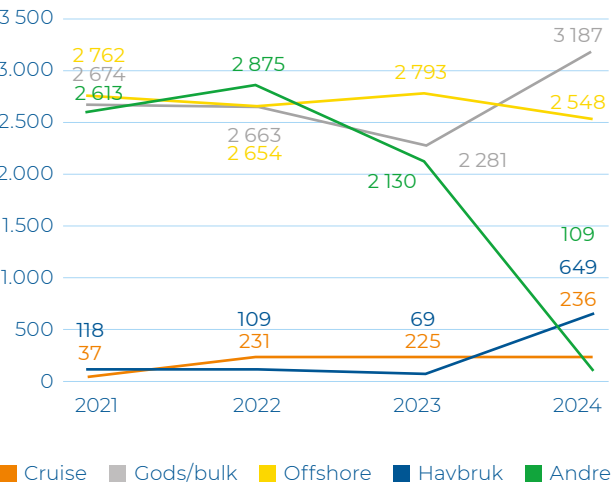
Utenriks ferjetrafikk

Utenriksferjene er stabile og har hatt en liten økning fra 2023 på 0,3 %.

Gods

Antall anløp med gods/bulk var 3 187 i 2024. Det er flere linjerederier som anløper ukentlig og

2021–2024: antall anløp, unntatt passasjerskip



med hovedvekt på container med fordeling 70 % og roro 30 %. I tillegg kommer roro godset fra Fjord Line AS.

Cruise

Antall anløp i 2024 var 236, mens det i 2023 var 215 anløp.

Marked

Havner er en dynamo for utvikling og vekst, og utvikling av havnene er å styrke næringslivet. For kommunene er havnene det viktigste verktøyet for næringsutvikling, og det krever tett samarbeid. Ringvirkningsanalyse plasserer Stavangerregionen havnedistrikt på et høyt nasjonalt nivå. Ringvirkninger knyttet direkte og indirekte til havnene i SRH sitt havnedistrikt, både private og offentlige, representerer nærmere 7 600 årsverk, en omsetning på ca.18,5 mrd. NOK og verditilvekst på nesten 6 mrd. NOK.

SRH opererer i et bredt maritimt marked med hovedvekt på energi, gods, maritim service og cruise.

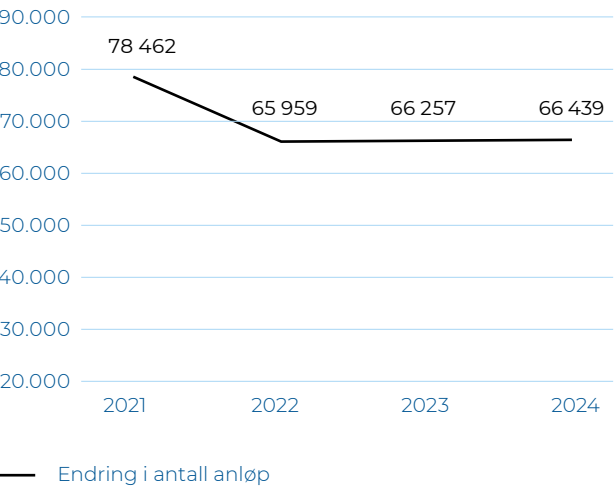
Nær fremtid kan by på flere muligheter innen blant annet havbruk, og utvidelse av energimarkedet i form av nye energibærere og havvindlogistikk. Dette utløser behov for maritime tjenester ved kai, logistikkareal, lagring ute og inne i tillegg til kontor.

Energi og offshore

Stavangerregionen har Europas største olje- og gassklynge, og et velfungerende base- og havneanlegg er avgjørende for effektiv drift og logistikk i næringen.

Fra venstre: Figur nr. 3 og 4

2021–2024: antall anløp, passasjerskip



OCTG (offshore rør) har opplevd stor pågang, de disponerer rett i underkant av 80 000 kvm og har ytterligere behov for økt areal.

Energibransjen er i vekst med utvidet leteaktivitet som krever mer areal på land og økt logistikkaktivitet for baseaktørene de neste tre/ fire årene. I tillegg ønsker aktørene å samle lagringsbehovet, istedenfor å ha det plassert på forskjellige lokasjoner.

SRH har per tiden ingen ledig areal for innendørs lagring på havneområdene, og det skal settes opp flere bygg for å møte etterspørselen og gjøre SRHs havneanlegg enda mer attraktive.

Gods

Konvensjonelt gods håndteres av terminalselskapet Westport AS. De håndterer den daglige gods-trafikken i tillegg til gods fra utenriksfergene til Fjord Line AS. Westport håndterer i tillegg saltimport og rørhandling til olje- og gassindustrien som demmer opp for konjunktursvingninger i godsmarkedet.

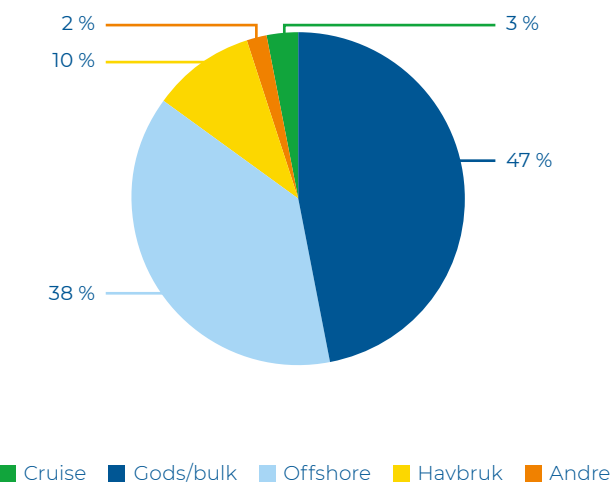
I 2024 har det vært en nedgang på godsmengden til og fra Europa, tilsvarende nivå forventes videre. Det forventes økt volum innenriks.

Gods målt i TEUs i 2024 er 83 157, som gir en nedgang fra fjoråret på 14 %.

Rullende last har et totalt antall på 65 796 i 2024. Av dette utgjør trailere og trekkvogner 27 360, mens 38 436 gjelder import og eksport av motorvogner.

Den totale godsmengden innenfor havnedistriktet har økt med 3,5 % det siste året, og er på

% av total 2024 unntatt ferger og hurtigbåter



3,2 millioner tonn i 2024. Dette inkluderer containere, bulk- og stykkgoods.

Sirkulær- og service markedet

Disse markedene er i hovedsak representert i Mekjarvik. Gods over kai i Mekjarvik i 2024 er 80 000 tonn, en økning på 5 % fra 2023.

Markedstrender

Havvind viser seg å være vanskelig å få lønnsomhet i, noe som ikke er uvanlig i oppstarten. Flere konsortier trekker seg fra utlyste felt, mye på grunn av økningen av den risikofrie renten som fører til økt avkastningskrav og dermed at prosjektene ikke er lønnsomme. Prisstigningen den siste tiden har heller ikke bidratt positivt. Ingen havneanlegg i Norge vil i dag kunne imøtekomme forventet utbygging av havvind. Markedet krever solide, dimensjonerte kaier, i tillegg til store arealer med stor fleksibilitet for rask økning og nedskalering. Dette gjør det vanskelig å planlegge for kombinasjonsbruk med andre aktører. Mekjarvik kan by på muligheter for havvind tidligst rundt 2035, men det kan være for sent for en del aktører. SRH har tatt initiativ til samarbeid med andre havner for å gjøre fylket og regionen, inkludert Agder, interessant nasjonalt og internasjonalt. Dette vil gi gode ringvirkninger til kommunene, og god utnyttelse av flere lokasjoner vil muligens holde investeringskostnadene nede.

Fleksibiliteten på dagens utelagringsareal i Risavika, i tillegg til de ca. 51 000 kvm som «Skogen» kan gi i fremtiden, kan gi gode forutsetninger for en egnet havvind prosjekthub. God samhandling med etablerte aktører, fleksible arealer og mulig nedgang i OCTG-markedet kan gi denne muligheten. Økt areal kan også

gi muligheter for oppbygging av havmerder i tillegg til etablering av fremskutte lager for oppdrettsnæringen, bygg og anlegg og annet konvensjonelt gods. I tillegg har SRH når det gjelder fremskutte lager og konvensjonelt gods tett dialog med private aktører ang Tjora Sør, der det er en klausul for etablering av kunde som trenger logistikk over kai.

Omstillingen til renere energibruk på havneanleggene byr på nye markedsmuligheter; etablering av ammoniakk-, metanol- og hydrogentilførsel, i tillegg til ladeinfrastruktur og mer landstrøm. Det er per tiden to pågående ammoniakk prosjekter i Risavika og Mekjarvik, SRH sin fordel er at det er offshoreskipene som ser på ammoniakk, og SRH sine kaier vil da være et naturlig fyllpunkt. I tillegg sees det på metanolproduksjon, og North Sea Container Line AS kommer allerede i mars 2025 med metanolskip. Hurtiglading til EL-lastebiler kommer i 2025, i tillegg er det igangsatt et prosjekt som vil tilby lastebiler hydrogen.

Cruise

I løpet av 2024 har det vært 236 cruiseanløp. Det vært en økning i antall nye cruiseskip de siste årene, med en tendens til lengre skip og større kapasitet. Grundig planlegging og samarbeid med Region Stavanger og andre relevante aktører som tilbyr tjenester til cruiseindustrien har bidratt til at årets cruisesesong har blitt gjennomført uten betydelige utfordringer. Dette skyldes god koordinering og det positive samarbeidsmiljøet som er etablert innenfor cruiseturismen i regionen.

2024 er det tredje året med tett samarbeid mellom SRH og Sandnes Havn KF. I løpet av 2024 har 10 cruiseskip lagt til kai i Sandnes Havn, en reduksjon fra 18 i året før.

Handlingsplanen for cruiseanløp 2022-2030² ble vedtatt høsten 2023 og har følgende mål:

- 1. Tilstrebe helårs cruiseanløp.
- 2. Begrense cruiseturisme til et maksimalt antall passasjerer per dag med øvre grense på 8 000 pax, maksimalt 2 cruiseanløp per dag og maksimalt 7 cruiseanløp per uke. Dette gjelder for eksisterende kaier og er gjeldende fra 2024. Allerede bestilte cruiseanløp som overskrider to anløp pr dag og 7 anløp per uke i 2024 og 2025 er forpliktelse som må gjennomføres. Båter av mindre størrelse (inntil 600 passasjerer) kommer i tillegg med en begrensning på 1 båt til dagen.
- 3. Det skal prioriteres cruiseanløp etter prinsippet om at ytre kailinjer skal benyttes først, forutsatt

- at sikkerheten er ivarettatt.
- 4. Indre Skagenkaien kan benyttes til anløp av mindre cruiseskip med lengde på inntil om lag 230 meter, med virkning fra 2024.
- 5. Indre Strandkaien skal ikke ha cruiseanløp.
- 6. Cruisedestinasjon Stavanger skal være ledende nasjonalt innen minimering av miljømessig belastning ved å implementere miljøvennlig teknologi og stille krav til skip som anløper havnen. Samtlige cruiseanløp til Stavanger sentrum skal senest i 2027 tilkobles landstrøm ved kailigge.

Som beskrevet i handlingsplanen er det en del reservasjoner gjennomført før handlingsplanen ble vedtatt, derfor vil det også i 2025 være anløp som overstiger begrensningene i handlingsplanen.

Eiendom

All aktivitet på sjø krever tilgjengelig arealer i nærheten av kai for ute- og innendørslagring i tillegg til noe kontorvirksomhet. Havner må ha fleksible arealer for å møte morgendagens næring med dagens aktivitet. Autonomi er på vei inn i havner, som kan bety bedre utnyttelse av arealene i tillegg til bedre HMS, som er viktige faktorer å ha med seg i fremtidig planlegging av arealbruken. De neste årene vil bære preg av videre byggeaktivitet, og det er nødvendig med en del oppgraderinger av eksisterende bygningsmasse.

Risavika

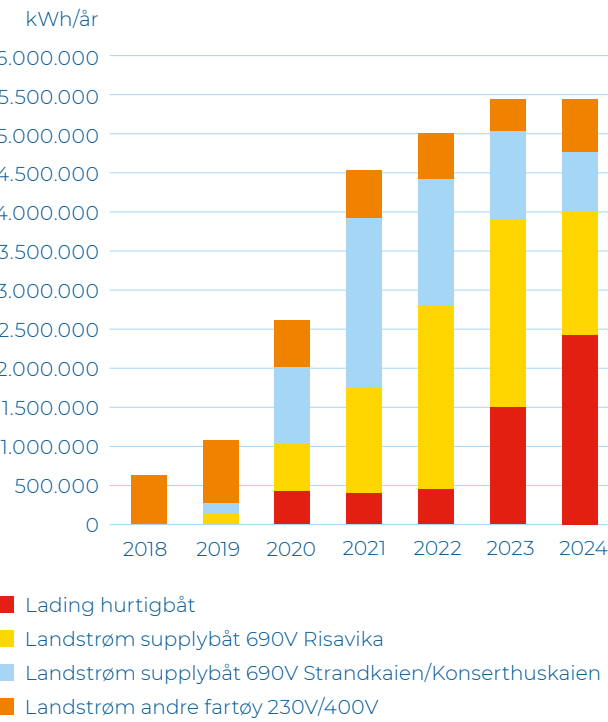
Siden oppkjøpet av Risavika Havn 1. januar 2019 er det satt opp rett i underkant av 8 000 kvm bygningsmasse primært for innendørslagring, samt et kombinasjonsbygg.

Risavika har større områder til linjegods aktivitet, og nye aktører har behov for terminalbygg og noe kontor.

Energibransjen er i vekst, og behovet for lagring både ute og inne er stort. I 2025 vil det meste av utearealene være utleid, og det vil i tillegg være et innendørslagringsbehov på mellom 7–10 000 kvm. Slike bygg er fleksible og kan brukes til de fleste behov innen havnelogistikk. Det er viktig å planlegge for de mest bærekraftige løsninger både i byggeprosess og drift.

Det er nå i tillegg ca. 160 mål med areal i privateie i Risavika, som vil være gode bidragsytere til økende aktivitet over kai. Her kan supplerende virksomheter som ikke trenger umiddelbar nærhet til kaier etableres.

Figur 5. Utvikling strøm til fartøy 2018–2024



Sola kommune ga et tingsinnskudd 01.10.2024 på et område i Risavika på 51 737 kvm som skal videreutvikles for næringsareal knyttet til maritim næring.

Mekjarvik

I Mekjarvik har SRH to leietakere, GMC Marine Partner AS og Stena Recycling AS som begge er veletablert og har lang horisont. Begge aktørene har behov for mer areal på sikt, og SRH har kjennskap til ytterligere aktører som ønsker areal. SRH jobber derfor med flere muligheter for årene fremover, som vil skape arbeidsplasser og gode ringvirkninger. Når det gjelder 2025 er alle arealer fullt utleid, og det er god aktivitet over kai. I januar 2025 kjøpte SRH Toco Eiendom AS i Mekjarvik sør, som tilsvarer et fremtidig areal 80 830 kvm.

Stavanger sentrum

Østre havn skal ifølge Kommunedelplan Stavanger Sentrum 2019-2034 (Sentrumsplanen) utvikles til et større omfang av sentrumsformål. Som nevnt tidligere er dette området derfor overført til en egen havnekaske i Stavanger kommune fra 01.10.24. SRH driver havnen videre med en driftsavtale, der det er ett til to års oppsigelse av hensyn til transformasjon som skal gjennomføres. Temakart Havn til Sentrumsplanen

viser at byutviklingen skal ta hensyn til at det fortsatt skal være havneaktivitet i Østre havn. Det ser ut til at anleggsaktivitet som inngår i varslet reguleringsplan for utfylling på Holmen (Skansekaaien til Børevigå) vil medføre at området vil bli stengt høsten 2027.

Sentrumsplanen viser også en by- og havneutvikling i Bjergsted og på Ytre Strandkaien. SRH har gjennomført en grundig kartlegging av grunnforhold, tilstand på kaier og vurdert utbyggingspotensial. Styret har besluttet at Sentrumsplanens forslag til utvikling i disse områdene ikke kan gjennomføres nå.

Landstrøm

Det tilbys landstrøm til offshorefartøy i Risavika og i Stavanger sentrum. Inntil tre offshorefartøy kan være tilkoblet landstrøm samtidig pr. lokasjon. Ladeanlegg for hurtigbåter kom i drift med første likeretteranlegg høsten 2022, og hadde i 2024 sitt første hele driftsår. I 2024 har det vært byggeaktivitet for ferdigstilling av det andre likeretteranlegget, inkludert ny ladepod for Vassøyferja. Leverandør av landstrøm Mekjarvik ble kontrahert, og planlegging av landstrøm Cruise er godt i gang. Landstrøm for kai 23 og 24 i Risavika ble ferdigstilt i årsskiftet 24/25, og får sitt første driftsår i 2025.

Total landstrøm og ladeleveranse til fartøy i 2024 var 5 400 000 kwh fordelt som følger:

- 2 400 000 kwh til lading av hurtigbåt
- 1 600 000 kwh til landstrømanlegg i Risavika
- 800 000 kwh til landstrømanlegg i Stavanger sentrum
- 600 000 kwh til andre landstrømtilkoplinger.

Totalforbruk av strøm til fartøy var omtrent som i 2023. Forbruk av landstrøm gikk en del ned fra året før, og forbruk fra hurtigbåt økte da Medstraum hadde sitt første hele driftsår. Utflatingen i totalforbruket består av flere elementer hvor deler av årsaken er lavere aktivitet i offshoremarkedet (figur 5). I tillegg har det vært mindre perioder med driftsstans på landstrømanlegget. Det arbeides med bedre struktur for at fartøy skal være påkoblet landstrømanlegg oftere og raskere.

ISPS-tiltak

ISPS er det internasjonale regelverket mot terrrorsikring av havner (utarbeidet av IMO³) og gjelder for alle havneanlegg som mottar anløp av fartøy som går i internasjonalt farvann.

2 Handlingsplan Cruiseanløp Stavanger sentrum 2022 - 2033

3 <https://www.imo.org/>

Konsekvensene ved manglende oppfyllelse av ISPS-kravene er at skip nektes å anløpe havnen. Kystverket og ESA (EFTAS overvåkningsorgan⁴) kontrollerer regelmessig at havneanleggene er tilfredsstillende sikret. ESA kontrollerer Kystverkets implementering av ISPS regelverket.

SRH har ansvar for sikring av fire ISPS havneanlegg, og har også hatt overordnet ansvar for en EU-havn. De fire havneanleggene er:

- Offshore Terminal Risavika (OTR)
- Ferry Terminal Risavika (FTR)
- Deep Water and Offshore Terminal Mekjarvik (DTM)
- Cruise and Waiting Terminal Stavanger (CTS)

Alle anlegg er godkjent av Kystverket og er på sikringsnivå 1⁵.

Arbeidet med forenkling av planverket har tatt lengre tid enn planlagt. Strukturen i endringene er såpass omfattende at SRH har valgt å teste den nye oppbygging av planverket ved å sende inn dokumentasjon for OTR. Revidert sikringsplan for OTR er sendt til Kystverket for godkjenning.

Arbeidet med utvikling av Nasjonal Digital Sikringskontrakt ble ferdigstilt Q4 2024. Videre arbeid består i testing og utrulling til relevante havner. Grieg Connect regner med at utrulling kan starte innen Q2 2025. Norske Havner (havne-norges interesseorganisasjon) har tatt eierskap til videre arbeid og administrasjon med Nasjonal Digital Sikringskontrakt.

Krisestøtteverktøyet RAYVN er tatt i bruk og er benyttet ved flere øvelser og hendelser. SRH har også fått testet samvirkefunksjon i årlig øvelse sammen med Asco. Fokus for 2025 er å benytte verktøyet ved alle øvelser og hendelser, og sørge for at brukerne er trygge i bruken av verktøyet.

Det stilles strenge krav til gjennomføring av fire øvelser årlig som gjennomføres for hvert av de fire havneanleggene. Det øves på ulike scenario og SRH forsøker å øve på hverdagssenario, som deltakerne kjenner seg igjen i. Alle øvelser blir dokumentert.

SRH registrerer at interessen for sikring og beredskap har høyere fokus nå enn tidligere, og har hatt besøk fra nasjonale og internasjonale aktører som ønsker å forstå og lære hvordan SRH som havn driver sikringsarbeid. SRH har

blant annet hatt besøk fra Bane Nor, IVAR, og US Coast Guard Academy.

Organisasjon, helse, miljø og sikkerhet

Tilstand for kjønnslikestilling
I SRH konsern er det ved utgangen av året 26 ansatte hvorav syv er kvinner.

I styret for SRH er det tre kvinnelige medlemmer (av syv, viser til note 16).

Vårt arbeid for likestilling og mot diskriminering
Ansatte har like muligheter for å kvalifisere seg til alle typer oppgaver, og avansementsmulighetene er de samme. Lønn reflekterer den enkeltes ansvarsområde og kvalifikasjoner. Arbeidstids-ordninger i selskapet følger av de ulike stillinger. Det er lagt til rette for bruk av fleksibel arbeidstid, men enkelte arbeidsoppgaver er tidsbestemte. Det er også lagt til rette for redusert arbeidstid ved behov, men flere arbeidsoppgaver er personavhengige. Ved ansettelser blir alle søkere behandlet likt, uavhengig av etnisitet, religion, kjønn og livssyn. SRH har i forbindelse med stillingsutlysning tatt kontakt med likestilling- og diskrimineringsombudet for råd om en mangfoldig stillingsannonse som appellerer til alle.

Offentlige og private virksomheter rettet mot allmennheten har plikt til universell utforming av virksomhetens alminnelige funksjoner. SRH har et bevisst forhold til området universell utforming i forhold til planlegging, oppfølging og gjennomføring av prosjekter. Nettsiden til SRH er universelt utformet.

Som vist i figur 6, skal SRH i 2025 iverksette tiltak egnet til å bidra til økt likestilling og mangfold i virksomheten ved å:

- Fortsette kartlegging av risikoforhold med tanke på likestilling og diskriminering
- Utarbeide lønnspolitiskdokument som kan redusere risiko for diskriminering knyttet til avlønning
- Fokus på innholdet i stillingsannonser. Være bevisste på at bildebruk og ordvalg har konsekvenser for hvem som søker jobb i havnen

HMS
SRH hadde følgende målsetning for HMS-arbeidet for 2024:

1. Risiko

Undersøke om det finnes risiko for diskriminering eller andre hindre for likestilling, herunder annethvert år kartlegge lønnsforhold fordelt etter kjønn og bruken av ufrivillig deltidsarbeid

Risiko og hindre som skal vurderes:
• Rapportering på kjønn
• Fleksibel arbeidstid er brukt i virksomheten, men enkelte arbeidsoppgaver er tidsbestemte
• Redusert arbeidstid ved behov, flere arbeidsoppgaver er personavhengige
• Alle søkere behandles likt ved ansettelser uavhengig av etnisitet, religion og livssyn
• Bygg tilrettelegges, og er med i vurderingen knyttet til endringer
• Universell utforming som rettslig standard
• Virksomheten har ikke ufrivillig deltidsarbeid

4. Evaluere arbeidet

• Virksomheten har hatt fokus på likestilling og diskriminering. Dette følges videre opp i 2025
• Ved ansettelser har likestilling og diskriminering blitt diskutert for å få mer mangfold. SRH har også brukt ekstern bistand der tema er belyst
• I 2025 vil det fortsatt være fokus fra ledelsen på å sette likestilling og diskriminering i system

2. Analysere

Analysere årsakene til identifiserte risikoer.

• Historisk perspektiv knyttet til kjønn og arbeidsoppgaver – det er disipliner i virksomheten som er kjønnsdominerende
• Ikke mulig for fleksibel arbeidstid for alle ansatte da enkelte arbeidsoppgaver er tidsbestemte
• Flere arbeidsoppgaver er personavhengige på grunn av virksomhetens størrelse
• Risiko er språkbarriere ved ansettelser, ulikhetene/ mangfold i virksomheten kunne vært større

3. Tiltak

Iverksette tiltak egnet til å motvirke diskriminering og bidra til økt likestilling og mangfold i virksomheten.

• Kartlegge risikoforhold med tanke på likestilling og diskriminering
• Medarbeiderundersøkelse
• Gjennomgå innhold i stillingsannonser, bildebruk og ordvalg har konsekvenser for hvem som søker hos SRH

Figur nr. 6.

- Unngå skader og ulykker
- Stabilt lavt sykefravær
- Være en attraktiv arbeidsplass
- Verne det ytre miljøet

HMS-målene er en del av det systematiske helse-, miljø- og sikkerhetsarbeidet. Tilhørende HMS-årshjul og handlingsplaner er utarbeidet i samarbeid med bedriftshelsetjenesten.

Det er i 2024 ikke registrert uhell med personskade.

Som en del av bedriftens HMS-arbeid har fem ansatte gjennomgått lovpålagt målrettet helseundersøkelse. Alle ansatte i SRH har gjennomført DHLR, førstehjelp og hjertestarter kurs og ansatte som ønsker det har gjennomgått helseundersøkelse med lege. Det er gjennomført aktiviteter med fokus på helse for alle ansatte.

Høsten 2024 deltok SRH i en stor oljevern-øvelse som strakk seg over store deler av Rogaland og Agder. Øvelsen «Tveegg» var en omfattende beredskapsøvelse som involverer alle

nivåer av ledelse og ressurser, fra operatørselskap til myndigheter, stat, kommune og leverandører.

Den årlige HMS-konferansen som ble avholdt på Sola kulturhus er den syvende i rekken. SRH er medarrangør sammen med ASCO, Sola kommune og Westport. HMS-konferansen er en viktig møteplass for alle som jobber med eller har ansvar for HMS. Et av målene til konferansen er å gi faglig påfyll og inspirasjon til eget arbeid.

Sent november ble det også gjennomført en sikringsøvelse. Øvelsen var en funksjonsøvelse der scenario som skulle håndteres var skjerpet trusselbilde og endring av sikringsnivå for PISAS og ISPS. Hensikten med øvelsen var å trene varsling, kommunikasjon og koordinering av informasjon i henhold til sikringsplaner for SRH og beredskapsplan for en av havnens kunder.

Arbeidsmiljøet
Konsernet har i 2024 hatt et totalt sykefravær på 4,4 % (3,18 % i 2023). Korttidsfraværet var på 1,32 % (2,25 % i 2023) med 26 egenmeldinger, og totalt 45 dager.

4 <https://www.eftasurv.int>
5 [Hva er maritim sikring? | Kystverket - tar ansvar for sjøveien](#)

Konsernet avholder regelmessige informasjonsmøter, involverer alle ansatte i havnens strategiarbeid og har årlige medarbeidersamtaler.

Konsernet har i sin personalpolitikk lagt til rette for seniortiltak for ansatte over 62 år. Konsernets arbeidsmiljø anses som godt.

Det ytre miljø

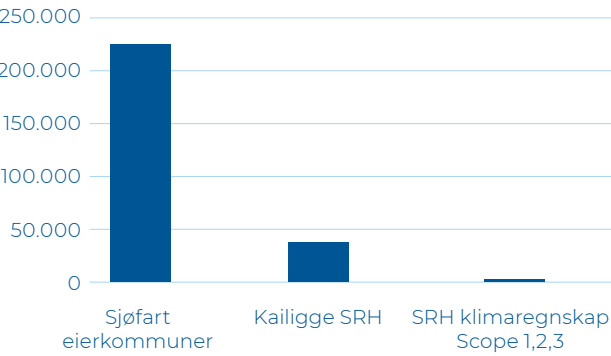
Egen virksomhet forurenser i liten grad det ytre miljø direkte, men selskapet gjør likevel tiltak for å redusere eget, eierkommunenes og kunders miljøavtrykk. Havnedrift innebærer en del støy fra laste- og lossevirksomhet. Videre er det utslipp fra kjøretøy og skip. I tillegg kommer indirekte miljøpåvirkning fra eksempelvis avfallshåndtering, byggerier og andre varer og tjenester.

Miljøplan 2020-2023 ble vedtatt våren 2020⁶. Flere av FNs bærekraftsmål er inkludert i miljøplanen, som blant annet skal være med å bidra til at eierkommunene når sine klimamål. Hovedmålene i miljøplanen er godt integrert i overordnet strategi for 2020-2023. Det er besluttet å rullere Miljøplanen ut 2024. I november 2024 ble ny strategiplan vedtatt. I den forbindelse startes et arbeid med å få etablert KPI-er på alle vesentlige bærekraftstema.

Klimaregnskap

Klimaregnskap er etablert og skal brukes som et aktivt verktøy for å synliggjøre havnens direkte og indirekte klimagassutslipp, og til å følge opp effekten av tiltak. Klimaregnskapet fremlegges årlig. Det utarbeides også klimabudsjett i forbindelse med budsjettarbeid.

Figur 7. Klimagassutslipp eierkommuner og SRH
Tonn CO₂-eq 2023



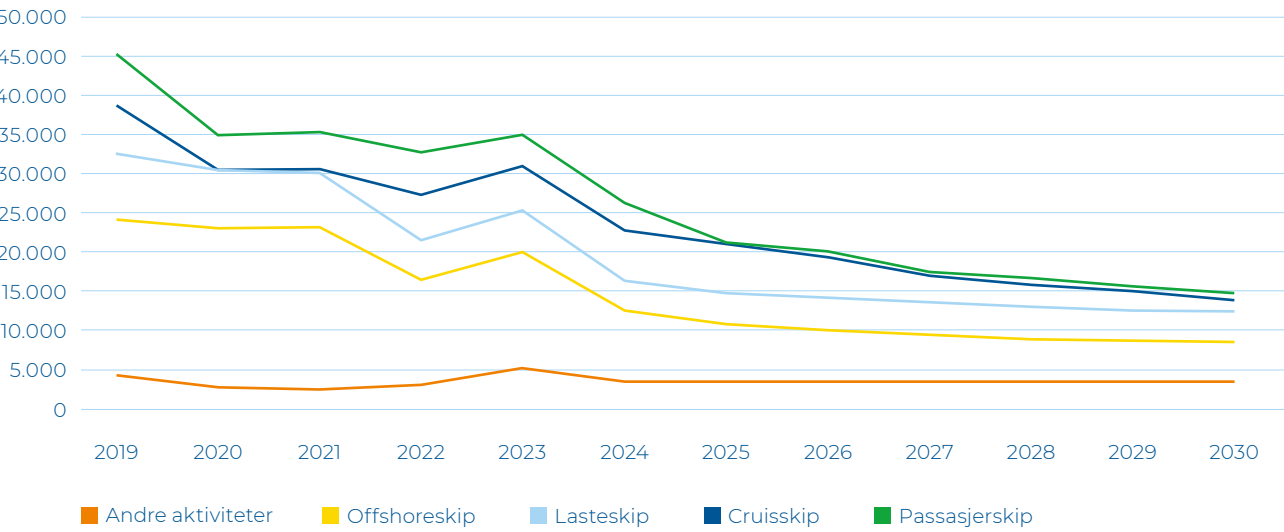
Ifølge gjeldende miljøplan skal SRH redusere klimagassutslipp fra egen virksomhet (SRH klimaregnskap Scope 1,2,3) med 80 % innen 2030, sammenlignet med 2019. Samtidig skal SRH påvirke og lytte til kunder, leverandører og samarbeidspartnere for å nå våre og eierkommunenes miljømål. Det er i rollen som tilrettelegger at SRH kan bidra til størst utslippskutt. Eierkommunene har ambisjon om kutt i utslipp av klimagasser på hhv 55 % (Sola) og 80 % (Stavanger og Randaberg) innen 2030. SRH kan først og fremst bidra til utslipp i kategorien sjøfart, og i aller størst grad de utslippene som skjer ved kailigge. Utslipp ved kailigge hos SRH utgjør ca 17 % av eierkommunenes utslipp i kategorien sjøfart.

Kailigge SRH

Det er utarbeidet følgende framskrivning for klimagassutslipp fra kailigge SRH, basert på kjente elektrifiseringsprosjekter som er planlagt gjennomført. Framskrivningen viser at elektrifisering alene kan redusere utslipp med ca 50 % innen 2030. For ytterligere reduksjon må elektrifisering suppleres med andre tiltak, og her vil SRH ha en sentral tilretteleggerrolle.

Det er utarbeidet utslippsregnskap for utslipp fra kailigge for å synliggjøre effekten økt salg av landstrøm har for utslippsreduksjon fra fartøy. Regnskapet omfatter utslipp fra kailigge ved

Figur 8. Klimagassutslipp fra kailigge reduksjon fram mot 2030



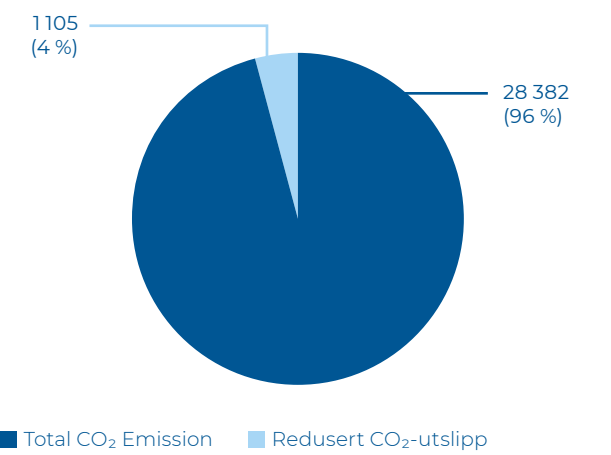
kaier eid av SRH⁷. Bruk av landstrøm har i 2024 redusert CO₂-utslipp fra kailigge med totalt 4 % for hele havnen sammenlignet med et scenario der man ikke hadde hatt tilgjengelig landstrøm. Det totale CO₂-utslippet fra fartøy ved kailigge er redusert med 24 % i 2024 sammenlignet med 2023. Reduksjonen skyldes at regnskapet fra 2024 er utført etter en litt annen metodikk enn tidligere som gir et mer presist resultat. Tallene mellom 2019-2023 er ikke etterberegnet enda.

Offshore skip dominerer fremdeles utslipp fra kailigge ved SRH sine kaier. Utslippet fra dette segmentet er redusert fra 2023 med 42 %.

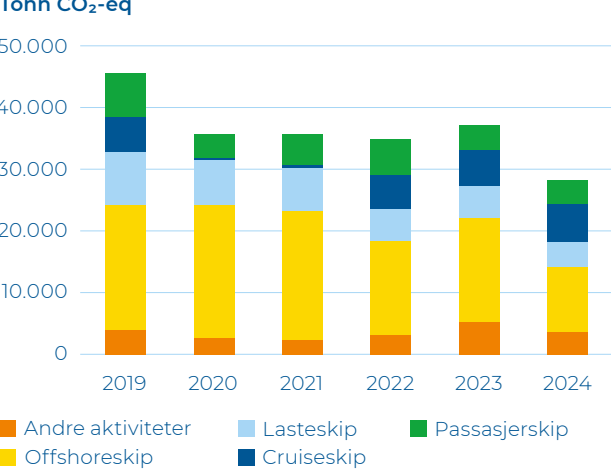
SRH Klimaregnskap Scope 1, 2 og 3

Klimaregnskapet er utarbeidet i henhold til GHG-protokollen og har 3 deler: Scope 1 og 2 omfatter henholdsvis forbrenning av drivstoff og energiforbruk i havnens bygg og anlegg, mens Scope 3 er indirekte utslipp som organisasjonen

Figur 9. Totalt CO₂-utslipp (tonn)



Figur 10. Utslipp fra kailigge alle havneanlegg SRH 2019-2024
Tonn CO₂-eq



⁷ Utslippsregnskap for fartøy er utarbeidet av DNV på oppdrag fra SRH. Utslippstall for skip i bevegelse innenfor 12 nautiske mil for kommunegrensene i Sola, Stavanger og Randaberg ligger i klimaregnskapene for den respektive kommune. Tiltak for å redusere utslipp fra skip i bevegelse adresseres i klima- og miljøplanene i eierkommunene og må løses i samarbeid med eierkommunene.

⁶ https://www.stavangerhavn.no/wp-content/uploads/Miljøplan-2020-2023-%E2%80%93-web_ny-versjon-sept.pdf

kan påvirke gjennom å sette krav til leverandører ved kjøp av bygg, varer og tjenester, og etablere retningslinjer for reisevirksomhet o.l.

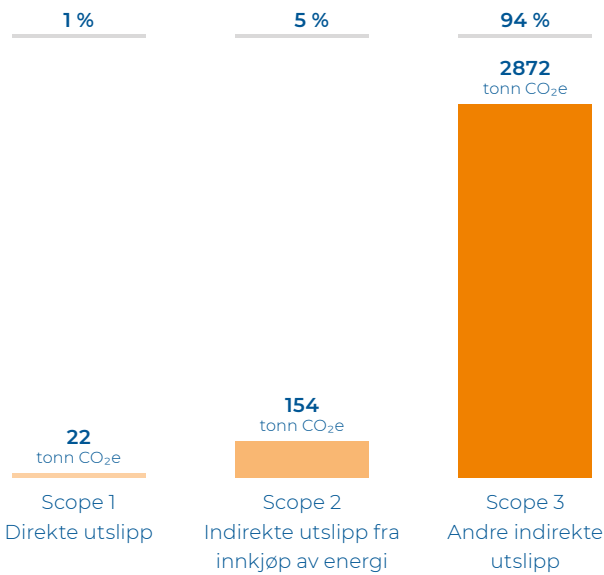
Klimaregnskapet viser en reduksjon i egne utslipp på 1,8 % fra 2019 til 2024, men en økning fra 2023 til 2024 på 3,4 %. Økningen er størst på postene tjenestekjøp, bygg og varekjøp. Kategori bygg omfatter flere investeringsprosjekter som er ferdigstilt i 2024 og kommet over i bruksfase. Klimaregnskapet viser at utslippsfaktor for bygg i beregningsverktøy er justert ned, noe som stemmer godt med strammere miljøkrav i SRH sine prosjekter. Utslippene på posten bygg omfatter også alle bygg og kaier bygget før SRH startet å føre klimaregnskap, som fremdeles er under avskrivning. Posten energibruk er redusert da SRH har kjøpt opprinnelsesgarantier for fornybar strøm i 2024, noe som reduserer utslippsfaktoren betydelig.

Utslipp fra reiser og transport er redusert med 23 % sammenlignet med 2019, men har en økning fra 2023 til 2024, da det ble gjennomført studietur. Utslippene i scope 1 (direkte utslipp fra forbrenning) er redusert med 34 % fra 2019 til 2024 som følge av gradvis overgang til elektriske kjøretøy og fartøy.

Environmental Port Index (EPI)

EPI er et unikt rapporteringsverktøy utviklet i samarbeid med DNV og en rekke eksperter innen shippingindustrien. Målet er å øke drifts-effektiviteten til både redere og havneoperatører, samtidig som de reduserer deres påvirkning på miljøet. EPI er en internasjonal løsning, støttet av globale maritime eksperter og en robust

Figur 11. SRH Klimaregnskap Scope 1, 2 og 3



IT-infrastruktur som er i stand til å støtte havner rundt om i verden. Fra 2019 ble EPI organisert som et aksjeselskap, EPI AS, eid av elleve norske cruisehavner, hvor de største eierne er Bergen og Stavanger. Ved oppstart i 2019 var EPI i bruk av fire havner: Stavanger, Trondheim, Bergen, og Oslo. Ved inngangen til 2025 har tjenesten utvidet sitt virke til 37 destinasjoner i Norge, på Island, Færøyene, og Orknøyene.

EPI hjelper havneoperatører med å utvikle strategier for å redusere miljøpåvirkningen fra skipstrafikk. Havneoperatører kan for eksempel

Aktuelle tall for Stavanger 2024

	Sandnes	Stavanger
Antall anløp rapport til EPI	9	227
NOx utslipp (t)	1,67	89,67
Det skipene kunne sluppet ut ift referanselinje (t)	2,19	128,64
Reduksjon av NOx ift. referanselinje (t)	0,53	38,97
SOx utslipp (t)	0,04	0,91
Det skipene kunne sluppet ut ift referanselinje (t)	0,04	2,17
Reduksjon av NOx ift. referanselinje (t)	0,01	1,26
CO ₂ utslipp (t)	140,15	6 609,68

bruke EPI scoren til å identifisere hvilke skipstyper som har størst miljøpåvirkning og målrettet gi disse skipene insentiver for å redusere utslippene. EPI samler detaljert informasjon om blant annet skipenes utslipp, teknologisk utrustning, bruk av rensesystemer, drivstoff og bruk av landstrøm. EPI kartlegger også skipenes alder, dvs. antall skip over/under 20 år og beregnet gjennomsnittsalder.

Referanselinje refererer til hva skipet er forventet å slippe ut dersom det ikke gjennomføres forbedringstiltak når skipet ligger ved kai.

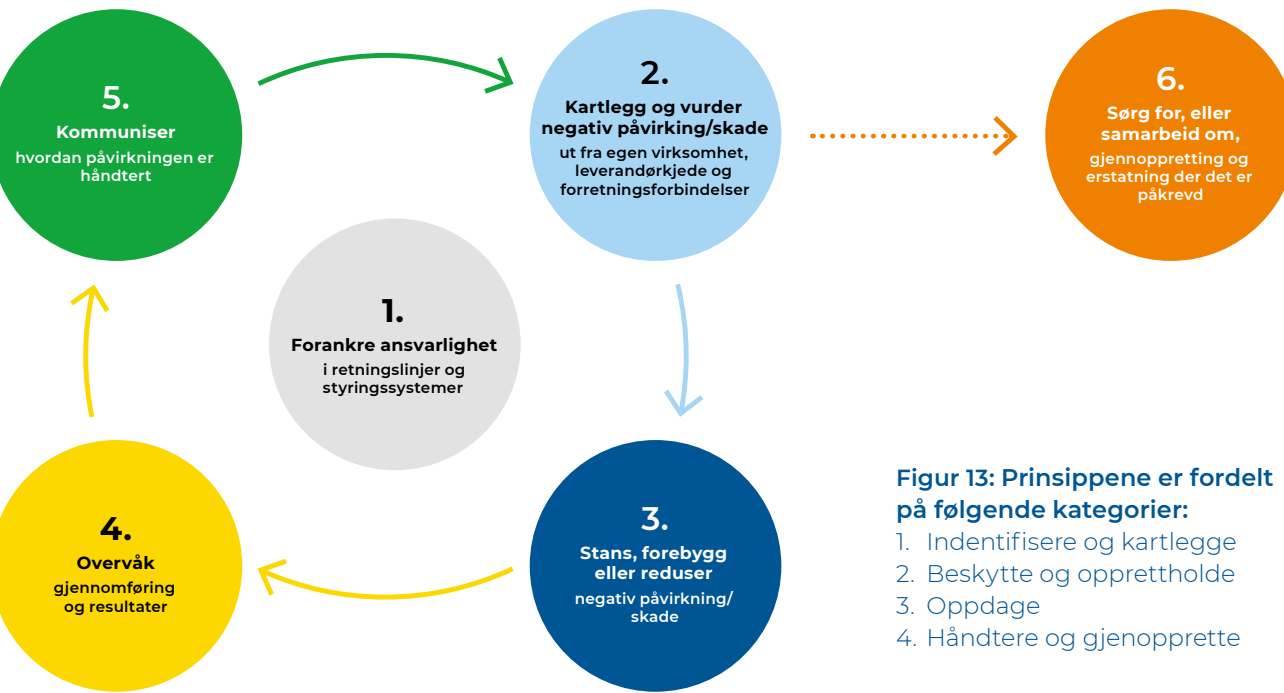
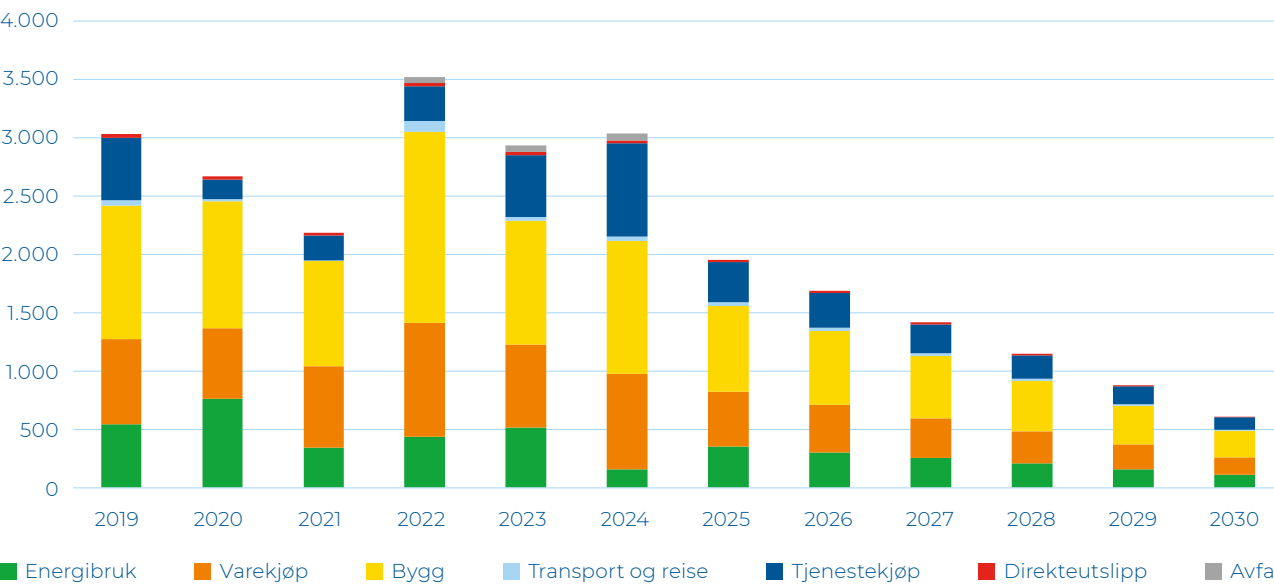
Resultatet viser at operasjonelle tiltak ved kai har redusert NOx utslippet med 30 % og SOx utslippet med 57 % i forhold til et scenario med

ingen forbedring. Årsakene til dette er flere. Det er flere nyere skip som har bedre teknologi ombord og rederiene velger ofte renere drivstoff enn myndighetskravet tilsier. En bakenforliggende motivator er SRH sitt insentivsystem som medfører et stort påslag i vederlag for de som forurensrer mest.

Informasjonssikkerhet

Informasjonssikkerhet dreier seg om å håndtere risiko relatert til virksomhetens informasjonsverdier og behandling av personopplysninger. SRH har i første omgang fokusert på digital sikkerhet, men vil i 2025 fortsette videreutviklingen av sikkerhetsledelse hvor målet er at alt av informasjons-sikkerhet skal inkluderes.

Figur 12. Klimaregnskap SRH Scope 1, 2 og 3 2019–2022, framskrivning 2023–2030



Figur 13: Prinsippene er fordelt på følgende kategorier:
1. Identifisere og kartlegge
2. Beskytte og opprettholde
3. Oppdage
4. Håndtere og gjenopprette

Figur 14



Figur 14 viser gjennomført overordnet prosess.

Nasjonal sikkerhetsmyndighet (NSM) har utarbeidet en rekke grunnprinsipper for IKT-sikkerhet som skal hjelpe organisasjoner med å beskytte sine digitale verdier. Disse prinsippene er designet for å fremme en helhetlig tilnærming til informasjonssikkerhet og dekker alt fra risikoanalyser til tilgangskontroll.

Risikostyring er fundamentalt for å forstå og håndtere trusler mot organisasjonens informasjonssystemer. Dette innebærer å identifisere og kartlegge, vurdere og behandle risikoer på en systematisk måte.

En robust sikkerhetsarkitektur er nødvendig for å beskytte informasjonssystemene mot uautoriserte tilgangsforsøk og cyberangrep. Dette inkluderer bruk av brannmurer, inntrengingsdeteksjons-systemer og andre teknologier.

Kontroll over hvem som har tilgang til hvilken informasjon er essensielt for å forhindre misbruk eller kompromittering. Dette krever klare retningslinjer og tekniske løsninger for tilgangsstyring som sikrer at kun autoriserte brukere får tilgang til sensitive data.

SRH må være forberedt på å håndtere sikkerhetshendelser når de oppstår. Dette inkluderer etablering av beredskapsplaner, regelmessige øvelser og en klar prosedyre for hendelses-håndtering.

NIS 2 direktivet (Network and Information Security Directive) er en oppdatert versjon av det opprinnelige NIS-direktivet, og har som mål å styrke sikkerheten og motstandsdyktigheten til nettverks- og informasjonssystemer i EU. NIS 2 direktivet omfatter flere sektorer enn sin forgjenger, inkludert helse, energi, transport, og finans. Dette betyr at flere organisasjoner må innrette seg etter de nye sikkerhetskravene. Direktivet stiller

strengere krav til medlemslandene og som en del av kritisk infrastruktur vil SRH være underlagt direktivet som er planlagt å tre i kraft ila 2025.

Kystverket har også fokus på tematikken, og vil være et bindeledd mellom havnene og NSM. SRH er, i likhet med alle havner, rapporterings-pliktig til Kystverket for sikkerhetsbrudd, dette inkluderer også brudd på digital sikkerhet.

SRH må etter direktivet implementere strenge sikkerhetstiltak for å beskytte sine nettverks- og informasjonssystemer. Dette inkluderer krav til risikostyring, rapportering av sikkerhetshendelser, og gjennomføring av sikkerhetsrevisjoner og forsikring om kontinuerlig drift.

Myndighetene får større makt til å føre tilsyn med og håndheve sikkerhetskravene. Dette innebærer flere kontroller og strengere sanksjoner for organisasjoner som ikke oppfyller kravene.

SRH har utarbeidet styringsdokument for sikkerhetsledelse for informasjonssikkerhet med utgangspunkt i NSM sine grunnprinsipper og føringer i NIS 2 direktivet.

Styringsprinsippene for sikkerhetsledelse er publisert for ansatte på SRHs Intranett.

SRH skal arbeide helhetlig med styring og kontroll av informasjonssikkerhet. Dokumentet for sikkerhetsledelse skal minimum evalueres årlig. Havnedirektøren er ansvarlig for informasjonssikkerhet for SRH og har således ansvar for at prosesser, retningslinjer, prinsipper og sikkerhetsledelse blir håndtert gjennomgående i organisasjonen.

Administrasjonen skal i sin orientering til styret halvårlig rapportere om status og arbeid knyttet til informasjonssikkerhet.



STRATEGIPLAN

Stavangerregionen Havn Konsern

2021-2024



Visjon

Stavangerregionen Havn skal være Nord-Europas mest profesjonelle, hyggelige og attraktive havn

Overordnet mål

Stavangerregionen Havn skal fremme sjøtransport og legge til rette for effektiv, sikker og miljøvennlig drift

Verdier

Dedikert – Trygg – Bærekraftig

Vi skal være den foretrukne havnen

- Tilrettelegge for maritim næring
- Synliggjøre og kommunisere havnens rolle
- Tilstrebe et positivt omdømme

Vi skal videreutvikle bærekraftige tjenestetilbud som styrker havnens og regionens konkurransekraft

- Utvikle muligheter på våre havneområder
- Være en forutsigbar og sikker havn
- Arbeide målrettet for miljøriktig havnedrift



Vi skal sikre utvikling av bærekraftige havnearealer og infrastruktur for å møte fremtidige behov i regionen

- Plan for havneutvikling skal være førende for prioriteringer
- Samarbeide for å styrke havneinfrastruktur på sjø og land
- Utvikle verdier i havnens arealer til finansiering av havneinfrastruktur

Vi skal fremme effektiv drift, solid økonomi og et godt arbeidsmiljø

- Gjennomgående kvalitet- og forbedringsarbeid
- Skape verdier for eierne
- Være en attraktiv arbeidsplass





Stavangerregionen Havn støtter FNs bærekraftsmål

Styrets beretning 2024 17

Styrets beretning 2024 18



Strategiplan for konsern

SRHs strategiplaner gjelder for fire år om gangen og følger styreperiodene. Arbeidet med ny strategiplan for perioden 2025-2028 har pågått i 2024 for å følge opp endringer i ny selskapsavtale som presiserer formålet til selskapet. Ny strategiplan ble vedtatt i november 2024 og er også kalibrert opp mot forventninger som fremgår av nylig vedtatt eierstrategi.

Strategiplan 2021-2024 har som overordnet mål å fremme sjøtransport og legge til rette for effektiv, sikker og miljøvennlig drift. Havnekonsernet drives med forankring i verdiene dedikert, trygg og bærekraftig. Det utarbeides en årlig handlingsplan med tiltak for oppfølging av planen.

Som underdokumenter/delplaner til Strategiplan 2021-2024 inngår Plan for havneutvikling, Miljøplan, digitaliseringsstrategi, Cruisestrategi for Stavangerregionen 2020–2030 og Handlingsplan cruiseanløp Stavanger sentrum 2022-2030.

Miljøplanen ble vedtatt i 2020 og ble rullert med varighet ut 2024. Noen elementer fra miljøplan ble innarbeidet i Strategiplan 2021-2024, men med det styrkede fokuset på miljø som har vokst fram de siste årene, og som senest ble synliggjort i ny eierstrategi og selskapsavtale, er det besluttet å integrere og ivareta SRHs miljøambisjoner i Strategiplan 2025-2028.

SRH gjennomførte en dobbel vesentlighetsanalyse (DVA) i 2024. DVA er en del av EUs bærekrafts-direktiv (CSRD). I en DVA tar man utgangspunkt i virksomheten, verdikjeden og interessene rundt, og identifiserer hvilke områder innenfor bærekraft som er vesentlige for virksomheten. DVA analyserer også hvordan SRH som selskap påvirker omgivelsene sine, og hvordan SRH påvirkes av omverdenen.

DVA'en har gitt svar på hvilke bærekraftsområder som er mest vesentlige for SRH. I 2025 skal SRH etablere oversikt over data innenfor vesentlige temaer i DVA før man i 2026 etablerer tydelige mål og KPI'er for alle bærekrafttemaer.

Havn er arealkrevende virksomhet, og arealforvaltning er derfor en viktig del av det strategiske arbeidet. Arealforvaltning av havneinfrastruktur innebærer sikring av tilstrekkelig store og funksjonelle landarealer, bygg og kaier for den maritime næringen i et 50-100 års perspektiv. Plan og strategier på ulike nivåer i den offentlige forvaltningen får påvirkning på prioritet som gis til havneutvikling og -infrastruktur. Arealmyndigheten utøves i kommuneplan og reguleringsplan, men nasjonale og regionale planer og strategier er sterkt retningsgivende for hvilken prioritet havneinfrastruktur skal ha.

Havneutvikling bidrar til å skape konkurransekraft for regionen, og det er ønskelig å tilrettelegge

for nye næringsetableringer. Kommuneplanene i eierkommunene legger til rette for nye muligheter for havneutbygging på eller tilgrensende til arealer som eies av SRH, og videre havneutvikling vil ha fokus innen disse tre områdene.

Det strategiske planverket godkjennes av styret i SRH IKS, og Representantskapet orienteres om planene.

Finansiell risiko og likviditetsrisiko

SRH og konsernet har en god egenkapitalprosent og har dermed lav finansiell risiko. Avdragsprofilen på lånene er langsiktig og sikrer dermed god likviditet framover. Både SRH og konsernet har tilfredsstillende likviditet pr. 31.12.2024. Konsernet har et finansreglement som administrasjonen rapporterer til styret halvårlig⁸.

Åpenhetsloven og offentlig kommunikasjon

SRH har utarbeidet en aktsomhetsvurdering av egen virksomhet, leverandørkjeder og andre forretningsforbindelser i tråd med OECD sine retningslinjer. Aktsomhetsvurderingen med tilhørende etiske retningslinjer for leverandører



er offentliggjort på selskapets nettside under dokumenter. Overnevnte oppdateres ihht. gjeldende regelverk.

Styret er godt fornøyd med selskapets resultat for 2024, og vil spesielt takke de ansatte for en god innsats i året som er gått.

⁸ [Styremøte 12.02.2025](#)

Stavanger, 19. mars 2025

Jarl Endre Egeland
Styrets leder

Ingvoll Hagesæther
Styrets nestleder

Bjørn Kahrs
Styremedlem

Robert Sæbø
Styremedlem

Ingvald L. Denut
Styremedlem

Katrine W. Wærness
Styremedlem

Tor Bernard Harestad
Styremedlem

Odd Bjørn Bekkeheien
Daglig leder

«Fokus på gode og bærekraftige løsninger»

Årsregnskap 2024

Resultatregnskap

(Alle tall i hele tusen)	Noter	SRH Konsernet		SRH IKS		
		2024	2023	2024	Budsjett 2024	2023
DRIFTSINNTEKTER						
Farvannsavgift	2	2 667	2 357	2 667	2 272	2 357
Salgsinntekter	1	294 625	259 761	79 087	71 562	64 680
Andre driftsinntekter	1	37 351	0	37 351	0	0
Sum driftsinntekter		334 643	262 118	119 104	73 834	67 037
DRIFTSKOSTNADER						
Varekostnad		17 933	15 403	0	0	0
Lønn og sosiale kostnader	3,4,5	34 927	37 595	4 209	4 363	8 679
Avskrivninger	6	48 773	49 565	19 325	18 753	18 681
Nedskrivning av varige driftsmidler	6	0	1 177	0	0	0
Andre driftskostnader	4	61 345	38 672	20 808	17 146	13 951
Sum driftskostnader		162 977	142 412	44 342	40 262	41 311
DRIFTSRESULTAT						
		171 666	119 706	74 762	33 572	25 726
FINANSINNTEKTER/UTGIFTER						
Inntekter fra inv. i tilknyttede selskap	7	3 502	2 110	0	0	0
Renteinntekter		3 949	2 262	2 414	1 100	3 081
Annen finansinntekt		39	74	1 070	0	3 371
Sum finansinntekter	8	7 490	4 446	3 484	1 100	6 452
Rentekostnader		38 077	37 459	15 786	18 373	14 071
Annen finanskostnad		6	8	0	0	7
Sum finanskostnader	8	38 083	37 467	15 786	18 373	14 078
FINANSRESULTAT						
		-30 593	-33 022	-12 302	-17 273	-7 626
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD						
		141 073	86 684	62 460	16 299	18 100
Skattekostnad	9	-317	545	-108	0	395
ÅRETS RESULTAT						
		141 390	86 140	62 568	16 299	17 706
Disponering						
Utdeling	15			133 949		0
Overført fra annen egenkapital	15			-71 382		0
Avsatt til annen egenkapital	15			0		17 706
Sum disponering	15			62 568		17 706

Balanse

(Alle tall i hele tusen)	Noter	SRH Konsernet		SRH IKS	
EIENDELER		31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
ANLEGGSMIDLER					
VARIGE DRIFTSMIDLER					
Tomter/eiendommer	6,14	1 421 935	1 383 539	97 159	58 764
Bygninger	6,14	428 361	397 600	238 112	190 406
Kaier	6,14	503 900	567 531	178 644	235 758
Biler, maskiner og anlegg	6	46 090	41 752	21 855	24 038
Anlegg under utførelse	6	107 606	194 897	106 781	191 098
Sum varige driftsmidler		2 507 890	2 585 319	642 552	700 063
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER					
KLP egenkapitalinnskudd		1 585	1 449	1 097	1 029
Investering i datterselskap	7	0	0	487 168	487 168
Investering i tilknyttede selskap	7	13 771	10 805	7 132	7 132
Sum Finansielle anleggsmidler		15 356	12 254	495 397	495 329
ANDRE FORDRINGER					
Pensjonsmidler	5	0	0	3 422	3 830
Langsiktig fordring		283	1	0	0
Sum andre fordringer		283	1	3 422	3 830
OMLØPSMIDLER					
FORDRINGER					
Kundefordringer		18 186	47 513	0	0
Fordring mot konsernselskap	10,11	0	0	22 199	15 662
Andre fordringer	10,11	2 504	8 954	1 848	15 618
Sum fordringer		20 689	56 467	24 047	31 281
BANKINNSKUDD, KONTANTER OG LIGNENDE					
Bankinnskudd	12	98 165	55 822	49 910	36 933
Sum betalingsmidler		98 165	55 822	49 910	36 933
SUM EIENDELER		2 642 384	2 709 863	1 215 328	1 267 436

(Alle tall i hele tusen)	Noter	SRH Konsernet		SRH IKS	
EGENKAPITAL OG GJELD		31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL					
Selskapskapital		488 077	491 364	488 077	491 364
Annen egenkapital		1 057 170	1 043 793	412 011	477 458
Sum egenkapital	15,16	1 545 247	1 535 157	900 089	968 821
ANNEN AVSETNING					
Utsatt skatteforpliktelse	9	0	208	0	0
Andre avsetninger for forpliktelser	2,13	10 034	12 653	6 119	8 476
Pensjonsforpliktelser	5	928	170	0	0
Sum andre avsetninger		10 962	13 030	6 119	8 476
Langsiktig gjeld					
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	14	1 020 443	1 085 135	263 304	282 311
Sum langsiktig gjeld		1 020 443	1 085 135	263 304	282 311
Kortsiktig gjeld					
Leverandørgjeld	10,11	48 380	10 667	37 501	2 097
Gjeld til konsernselskap	10	0	0	4 670	0
Skyldige offentlige avgifter		2 142	7 364	250	378
Betalbar skatt	9	-208	701	0	113
Annen kortsiktig gjeld		15 417	57 809	3 395	5 239
Sum kortsiktig gjeld		65 732	76 541	45 817	7 828
Sum gjeld		1 097 137	1 174 706	315 240	298 615
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		2 642 384	2 709 863	1 215 328	1 267 436

Stavanger, 19. mars 2025


Jarl Endre Egeland
Styrets leder


Ingvill Hagesæther
Styrets nestleder


Bjørn Kahrs
Styremedlem


Robert Sæbø
Styremedlem


Ingvild L. Denut
Styremedlem


Katrine W. Wærness
Styremedlem


Tor Bernard Harestad
Styremedlem


Odd Bjørn Bekkeheien
Daglig leder

Kontantstrømanalyse

(Alle tall i hele tusen)

Noter	SRH konsern		SRH IKS	
	2024	2023	2024	2023
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ VIRKSOMHETEN				
Resultat før skatt	141 073	86 684	62 568	18 101
- Betalt skatt	90	-498	-221	-443
- Resultatandel fra tilknyttet selskap	7-3 502	-2 110	-1 033	-3 334
+ Tap/-Gevinst ved salg av anleggsmidler	-37 351	0	-37 351	0
+ Ordinære avskrivninger	648 773	49 565	19 325	18 681
+ Nedskrivinger anleggsmidler	60	1 177	0	0
Tilført fra årets virksomhet	148 993	134 817	43 288	33 005
+/- Endr. debitorer og kreditorer	67 798	-23 016	35 812	-13 438
+/- Endr. i andre tidsavgrensningsposter	14-57 559	881	5 073	3 172
A = Netto likviditetsendring fra virksomhet	159 232	112 682	84 172	22 738
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ INVESTERINGER				
- Investeringer i varige driftsmidler	6-70 385	-91 480	-52 112	-80 746
- Kjøp av aksjer, netto etter oppkjøpte betalingsmidler	-633	-129	-68	-68
+/- Utbytte fra tilknyttet selskap	1 033	3 334	1 033	3 334
+/- Endring andre investeringer	0	1 420	0	0
B = Netto likviditetsendring fra investering	-69 985	-86 855	-51 147	-77 480
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ FINANSIERING				
Opptak av ny langsiktig gjeld	140	184 777	0	34 421
Nedbetaling langsiktig gjeld	14-47 662	-200 457	-19 007	-18 146
+/- Endring kortsiktig gjeld	0	0	-1 449	39 850
+/- Endring pensjoner	5758	-3 227	408	-1 635
C = Netto likviditetsendring finansiering	-46 904	-18 907	-20 048	54 490
Likviditetsbeholdning 01.01	55 822	48 901	36 933	37 185
A+B+C Netto endring i likvider gjennom året	42 344	6 920	12 977	-252
Likviditetsbeholdning 31.12	1298 165	55 822	49 910	36 933



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet for SRH og konsernet er avlagt i samsvar med regnskapsloven og god regnskaps-skikk. Årsregnskapet for SRH er i tillegg avlagt i samsvar medbudsjett og regnskapsforskriften for IKS. Alle tall er i tusen kroner, med mindre noe annet er indikert.

I konsernregnskapet inkluderes selskaper hvor Stavangerregionen Havn IKS har direkte eller indirekte bestemmende innflytelse. Konsolidering av datterselskaper foretas fra og med etablerings eller kjøpstidspunktet. Selskapenes interne omsetning, mellomværende og interngevinst ved egne investeringsarbeider elimineres i konsernregnskapet.

Tilknyttede selskaper, definert som selskaper hvor Stavangerregionen Havn IKS har betydelig, men ikke bestemmende innflytelse, er behandlet etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Stavangerregionen Havn IKS og de heleide datterselskapene Stavangerregionen Havnedrift AS, SRH Eiendom Holding AS, Stavangerregionen Havn Eiendom AS og Ekofiskvegen AS. Konsern-regnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet.

Aksjer i datterselskap og i tilknyttede selskap er i selskapsregnskapet regnskapsført etter kost-metoden.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leverings-tidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring av leieinntekter skjer etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelses-kost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etablerings-tidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidlet kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjon

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forventet sluttlønn. Beregningen er basert på en rekke forutsetninger herunder diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet og frivillig avgang. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner, fordeles over antatt gjenværende opptjeningstid. Endringer i forpliktelsen og pensjonsmidlene som skyldes endringer i og avvik i beregningsforutsetningene (estimatendringer), fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid hvis avvikene ved årets begynnelse overstiger 10 % av det største av brutto pensjons-forpliktelser og pensjonsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skatte-messige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i

samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Se note 9 for ytterligere informasjon.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontant-ekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 Spesifikasjon av inntekter

SPESIFIKASJON AV INNTEKTER SRH IKS	2024	2023
Farvannsavgift	2 667	2 357
Utleie av driftsmidler til datterselskap	78 331	64 420
Leieinntekter eiendom	750	0
Andre driftsinntekter	6	260
Realisasjon uttak virkeligverdi mot bokført	37 351	0
Sum	119 104	67 037

SPESIFIKASJON AV INNTEKTER KONSERN	2024	2023
Farvannsavgift	2 667	2 357
Kaivederlag	63 508	52 835
Varevederlag/Tjenesteleveranser	34 413	32 178
ISPS-vederlag, Vakthold	27 175	23 413
Leieinntekter eiendom	167 975	150 831
Andre driftsinntekter	1 555	503
Realisasjon uttak virkeligverdi mot bokført	37 351	0
Sum	334 643	262 118

All inntekter er relatert til Norge.
(Alle tall i hele tusen)

Note 2 Tilleggsinformasjon til selvkostfond for farvannsavgift

Adgang til å innkreve farvannsavgift for fartøy som anløper eget havnedistrikt er hjemlet i havne- og farvannsloven § 36. Forskrift om kommunens beregning og innkreving av farvannsavgift av 11.12.2019 nr 1838 beskriver hvilke kostnader som kan inngå i grunnlaget for farvannsavgiften. Avgiftsområdet skal ikke bidra med fortjeneste til selskapet. Overskudd eller underskudd disponeres iht. forskrift om beregning av samlet selvkost for kommunale og fylkeskommunale gebyrer (selvkostforskriften). Eventuelle overskudd må avsettes til fond og disponeres senest i det femte året etter overskuddet oppsto etter selvkostforskriften § 8.

Selskapet utarbeidet ny etterkalkyle for årene 2012-2016, ettersom selskapet hadde sett at beregningsmetoden som var benyttet tidligere hadde avvik mot nevnte regelverk. Forpliktelsen til tilbakeføring til selvkostregnskapet er trukket ut av Egenkapitalen og overført Gjeld. Resultatregnskapet reflekterer riktig virksomhet for årets anløpsregnskap ved at inntekten utlignes mot fondsavsetning. Det er ikke fakturert farvannsavgift etter april 2020. I 2023 ble det foretatt en direkteføring mot fondet etter oppgjør knyttet til et forlatt skip.

(Alle tall i hele tusen)

FARVANNSAVGIFT ETTERKALKYLE 2020-2024	2020	2021	2022	2023	2024
IB	15 249	13 115	9 761	8 131	8 443
Inntekter	958	0	0	0	0
Kostnader	3 287	3 576	1 941	2 357	2 667
Gevinst/tap anl.mdl.	0	0	0	0	0
Resultat	-2 329	-3 576	-1 941	-2 357	-2 667
Direkteføring mot fond				2 320	0
Renter av fond	196	222	311	349	309
UB	13 115	9 761	8 131	8 443	6 085

FARVANNSAVGIFT PROGNOSE 2025-2028	2025	2026	2027	2028
IB	6 085	3 750	1 266	0
Inntekter	0	0	1 360	2 762
Kostnader	2 509	2 573	2 649	2 762
Gevinst/tap anl.mdl.	0	0	0	0
Resultat	-2 509	-2 573	-1 289	0
Renter av fond	174	89	23	0
UB	3 750	1 266	0	0

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

(Alle tall i hele tusen)

SRH IKS	2024	2023
Lønn ansatte	2 003	6 136
Arbeidsgiveravgift	650	1 165
Pensjonskostnader	512	700
Andre personalkostnader	1 042	678
Totalt	4 208	8 679

SRH IKS hadde ved utgangen av 2024 2 ansatte, hvorav 1 kvinne og 1 mann.

SRH Konsern	2024	2023
Lønn ansatte	25 459	28 199
Arbeidsgiveravgift	4 152	5 076
Pensjonskostnader	3 682	3 402
Andre personalkostnader	1 634	918
Totalt	34 927	37 595

Konsernet hadde ved utgangen av 2024 26 ansatte, hvorav 7 kvinner og 19 menn.

Ytelser til ledende personer	
Lønn	1 804
Pensjonspremie	271
Andre ytelser	9
Totalt	2 085

Daglig leder i Stavangerregionen Havnedrift AS (SRHD) fungerer som konstituert havnedirektør og mottar lønn fra SRHD.

Ledende personer inngår i selskapets pensjonsordning og har ikke individuelle avtaler i tillegg. Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder, medlemmer i styret eller medlemmer i representantskapet.

Note 4 Honorarer

Det er kostnadsført honorar til medlemmene i styret og representantskapet for Stavangerregionen Havn IKS i 2024 med kr 634 500. Honorarene blir betalt ut etterskuddsvis.

Gjeldende honorarer er slik:	
Leder av styret	Kr 120 000
Nestleder	Kr 70 000
Styremedlemmer	Kr 60 000
Representantskapets leder	Kr 70 000
Andre medlemmer	Kr 4 500 pr møte

Revisor SRH IKS
Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 203 427. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 158 824.

Revisor SRH Konsern
Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 546 129. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 326 249.

(Alle tall i hele kroner)

Note 5 Pensjoner

Selskapene i konsernet har sitt pensjonsansvar i forhold til den ordinære tariffestede tjenestepensjonsordningen dekket gjennom pensjonsordning i Kommunal Landspensjonskasse KLP. Tjenestepensjonsordningene gir ved full opptjening en alderspensjon som sammen med folketrygdens ytelser utgjør en samlet bruttopensjon på 66 % av pensjonsgrunnlaget. Fremtidig pensjonsytelse blir beregnet ut fra antall opptjeningsår og lønnsnivået ved pensjonsalder. Ordningen sikrer en brutto uførepensjon på samme nivå som alderspensjon og omfatter i tillegg ektefellepensjon og barnpensjon.

SRH IKS		
MEDLEMSSTATUS	2024	2023
Antall aktive	2	4
Antall oppsatte	11	10
Antall pensjonister	23	23
Gj.snitts pensjonsgrunnlag, aktive	1 098 000	1 162 740
Gj.snitts alder aktive	51,95	51,61
PENSJONSKOSTNADER INKL. AGA	2024	2023
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	413 099	788 211
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	1 240 036	1 084 752
Avkastning på pensjonsmidler	-1 767 522	-1 536 736
Administrasjonskostnader	6 497	35 674
Aga netto pensjonskostnad inkl. adm kost	-22 838	371 901
Resultatført actuarielt tap	696 989	40 501
Ansattes innskudd 2 % av lønn inkl. AGA	-54 082	-84 658
Netto pensjonskostnad inkl. arbeidsgiveravgift	512 179	699 645
PENSJONSFORPLIKTELSE	2024	2023
Opptjent pensjonsforpliktelser pr 31.12	36 484 501	38 724 310
Pensjonsmidler (til markedsverdi) pr 31.12	-34 989 567	-34 041 980
Arbeidsgiveravgift	210 786	660 209
Ikke resultatført actuarielt gevinst (tap) ekskl. aga	-4 494 391	-8 038 848
Ikke resultatført virkning av gevinst (tap)	-633 710	-1 133 479
Netto pensjonsmidler/-forpliktelser inkl. arbeidsgiveravgift	-3 422 381	-3 829 788
ØKONOMISKE FORUTSETNINGER:	2024	2023
Diskonteringsrente	3,90 %	3,70 %
Forventet lønnsregulering	4,00 %	3,75 %
Forventet G-regulering	3,75 %	3,50 %
Forventet pensjonsregulering	3,00 %	2,90 %
Forventet avkastning på fondsmidler	5,90 %	5,90 %

(Alle tall i hele kroner)

SRH Konsern		
MEDLEMSSTATUS	2024	2023
Antall aktive	28	29
Antall oppsatte	20	19
Antall pensjonister	37	37
Gj.snitts pensjonsgrunnlag, aktive	1 842 363	820 749
Gj.snitts alder aktive	97,2	46,0
PENSJONSKOSTNADER INKL. AGA	2024	2023
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	4 053 755	3 952 957
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	2 538 646	2 176 900
Avkastning på pensjonsmidler	-3 576 945	-3 117 040
Administrasjonskostnader	104 779	149 878
Aga netto pensjonskostnad inkl. adm kost	368 848	705 813
Resultatført actuarielt tap	696 989	40 501
Resultatført planendring	0	0
Ansattes innskudd 2 % av lønn inkl. AGA	-504 298	-507 279
Netto pensjonskostnad inkl. arbeidsgiveravgift	3 681 774	3 401 731
PENSJONSFORPLIKTELSE	2024	2023
Opptjent pensjonsforpliktelser pr 31.12	76 053 402	73 477 675
Pensjonsmidler (til markedsverdi) pr 31.12	-73 038 185	-65 291 259
Arbeidsgiveravgift	425 146	1 154 285
Ikke resultatført actuarielt gevinst (tap) ekskl. aga	-2 201 833	-8 037 855
Ikke resultatført virkning av gevinst (tap)	-310 459	-1 133 338
Netto pensjonsmidler/-forpliktelser inkl. arbeidsgiveravgift	928 071	169 508
ØKONOMISKE FORUTSETNINGER:	2024	2023
Diskonteringsrente	3,90 %	3,70 %
Forventet lønnsregulering	4,00 %	3,75 %
Forventet G-regulering	3,75 %	3,50 %
Forventet pensjonsregulering	3,00 %	2,90 %
Forventet avkastning på fondsmidler	5,90 %	5,90 %

De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlig benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.
(Alle tall i hele kroner)

Note 6 Varige driftsmidler

Selskapet og konsernet bruker følgende avskrivningsperioder:

Kaier: 75 - 100 år
Bygninger: 20 - 100 år
Biler, materiell og maskiner: 3 - 10 år

Avskrivningsplan lineær med unntak av tomter som ikke avskrives.

Investeringsbudsjett for 2024 for SRH er på kr 259 000. Fullførte investeringer i 2024 er 92 112. Viser til årsberetning 2024 side 6 og styresak 52/23.

SRH IKS	Kaier	Tomter	Bygninger	Biler, materiell, maskiner	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	429 251	58 764	361 974	62 705	191 098	1 103 792
Tilgang i året	2 990	41 001	243	857	47 022	92 112
Uttak	-90 827	-5 651	-111 949	-1 129	0	-209 555
Overførsel	0	3 046	127 696	597	-131 339	0
Sum anskaffelseskost pr 31.12.	341 414	97 159	377 965	63 030	106 781	986 349
Samlede av- og nedskrivninger	162 771	0	139 853	41 175	0	343 798
Balanseført verdi pr 31.12.	178 644	97 159	238 112	21 855	106 781	642 552
Årets nedskrivning						
Årets avskrivninger	4 367	0	12 206	2 752	0	19 325

SRH Konsern	Kaier	Tomter	Bygninger	Biler, materiell, maskiner	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	876 527	1 383 539	819 640	116 006	194 598	3 390 310
Tilgang i året	2 990	41 002	3 974	6 927	55 493	110 385
Uttak	-94 243	-5 651	-114 675	-2 425	0	-216 995
Overførsel	2 318	3 046	131 074	6 047	-142 485	0
Sum anskaffelseskost pr 31.12.	787 591	1 421 935	840 014	126 554	107 606	3 283 701
Samlede av- og nedskrivninger	283 691	0	411 653	80 465	0	775 809
Balanseført verdi pr 31.12.	503 900	1 421 935	428 361	46 090	107 606	2 507 892
Årets nedskrivning						
Årets avskrivninger	13 792	0	29 744	5 237	0	48 773

(Alle tall i hele tusen)

Note 7 Investering i datterselskaper og tilknyttede selskap

AKSJER I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTETE SELSKAP		
Firma	Forr.kontor	Eierandel/Stemmeandel
Stavangerregionen Havnedrift AS	Stavanger	100 %
SRH Eiendom Holding AS	Stavanger	100 %
Risavika Eiendom AS	Tananger	20 %
Westport AS	Tananger	33 %

SRH IKS

INVESTERINGER ETTER KOSTMETODEN						
Selskapets navn	Aksje-kapital	Annen innskutt egenkapital	Antall aksjer	Antall aksjer eid av SRH	Pålydende i hele kr	Balanseført verdi
Stavangerregionen Havnedrift AS	826	1 900	826	826	1 000	3 883
SRH Eiendom Holding AS	363 777	119 509	1 000	1 000	363 777	483 286
Sum datterselskaper						487 168
Risavika Eiendom AS	3 100	33	25 002	5 000	124	769
Westport AS	1 200	0	1 200 000	400 000	1	6 345
Cruise Norway AS	311	0	327	20	1 000	18
Sum tilknyttede selskaper						7 132

SRH Konsernet

INVESTERINGER ETTER EGENKAPITALMETODEN					
BEREGNING AV ÅRETS RESULTATANDEL	Andel årets res.	Eliminering intern-gevinst	Avskrivning merverdi	Justering fra kostpris	Årets resultatandel
Risavika Eiendom AS	-78	0	0	0	-78
Westport AS ink. Westport Moss AS	3 685	0	0	0	3 685
Epi AS	-105	0	0	0	-105
Sum	3 502	0	0	0	3 502

BEREGNING AV BALANSEFØRT VERDI 31.12.	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi 01.01.	Utbytte	Emisjon	Årets resultat-andel	Bokført verdi 31.12.
Risavika Eiendom AS	20,0 %	769	753	0	0	-78	675
Westport AS	33,3 %	6 345	9 941	-1 033	0	3 685	12 593
Cruise Norway AS	6,1 %	18	18	0	0	0	18
Epi AS	12,4 %	1 555	95	0	496	-105	485
Sum		8 686	10 806	-1 033	496	3 502	13 771

(Alle tall i hele tusen)

Note 8 Finansposter

Spesifikasjon av finansposter SRH IKS		
FINANSINNTEKTER	2024	2023
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	189	1 525
Inntekter fra inv. i tilknyttet selskap	1 033	3 334
Annen renteinntekt	2 225	1 556
Urealisert agio gevinst	37	37
Sum	3 484	6 452
FINANSKOSTNADER		
Rentekostnad selvkostfond	309	349
Annen rentekostnad	15 477	13 722
Urealisert agio tap	0	7
Sum	15 786	14 078

Spesifikasjon av finansposter konsern		
FINANSINNTEKTER	2024	2023
Inntekter fra inv. i tilknyttet selskap	3 502	2 110
Annen finansinntekt	39	74
Annen renteinntekt	3 949	2 262
Sum	7 490	4 446
FINANSKOSTNADER		
Rentekostnad selvkostfond	309	349
Rentekostnader	54 798	54 140
Nedjustering av negativ verdi rentesikring *	-17 030	-17 030
Urealisert agio tap	6	8
Sum	38 083	37 467

* Stavangerregionen Havn Eiendom AS (tidligere Risavika Havn AS) har en rentesikringsavtale som inngår i konsernet etter oppkjøp av tidligere Risavika Havn AS
Avtalen hadde en negativ verdi på kr 140 500 ved oppskjøpstidspunktet, som er innregnet i oppskjøpet og blir avskrevet linært over gjenværende avtaletid.
Se note 14 for flere opplysninger.

(Alle tall i hele tusen)

Note 9 Skatt

SRH IKS		
RESULTATFØRT SKATT PÅ ORDNÆRT RESULTAT	2024	2023
Betalbar skatt	0	395
Korrigerings skatt tidligere år	-108	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-108	395
SKATTEPLIKTIG INNTEKT		
Ordinært resultat før skatt	62 460	18 101
Permanente forskjeller	-1 432 915	-16 305
Endring i midlertidige forskjeller	879 004	
Skattpliktig inntekt	491 450	1 796
MIDLERTIDIGE FORSKJELLER		
Varige driftsmidler	-899 618	-11 916
Fordringer	-3 800	0
Pensjonsmidler	3 422	3 830
Sum midlertidige forskjeller	-899 996	-8 086
Underskudd til fremføring		
	-491 450	0
Midlertidige forskjeller som ikke inngår i grunnlag	1 391 446	8 086
Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt / skattefordel (-)		
22 %	0	0
BEREGNING AV EFFEKTIV SKATTESATS		
Resultat før skatt	62 460	18 101
Beregnet skatt av resultat før skatt	22 % 13 741	3 982
Skatteeffekt av permanente forskjeller	22 % -315 241	-3 587
Endring i ikke-balanseført USF/begrenset skatteplikt	22 % 301 500	0
Sum	0	395

(Alle tall i hele tusen)

SRH Konsern			
RESULTATFØRT SKATT PÅ ORDNÆRT RESULTAT			
Betalbar skatt		2024	2023
		0	701
Korrigerings skatt tidligere år		-109	0
Endring i utsatt skatt		-208	-156
Skattekostnad ordinært resultat		-317	545
SKATTEPLIKTIG INNTEKT			
Ordinært resultat før skatt		141 073	86 685
Permanente forskjeller		-3 435 093	-92 161
Endring i midlertidige forskjeller		2 788 131	9 159
Anvendelse av fremførbart underskudd		0	-498
Skattpliktig inntekt		-505 889	3 186
MIDLERTIDIGE FORSKJELLER			
Varige driftsmidler		-2 784 433	24 582
Gevinst/tapskonto		0	-152
Fordringer		-5 800	-4 000
Avsetninger		367	-8 562
Pensjonspremie/forpliktelse		-928	-170
Sum midlertidige forskjeller		-2 790 794	11 698
Underskudd til fremføring		-505 889	-2 320
Midlertidige forskjeller som ikke inngår i grunnlag		3 296 683	-8 435
Grunnlag utsatt skatt		0	943
Utsatt skatt	22 %	0	208
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		141 073	86 685
Beregnet skatt av resultat før skatt	22 %	31 036	19 071
Skatteeffekt av permanente forskjeller	22 %	-755 721	-20 275
Endring i ikke-balanseført USF/begrenset skatteplikt	22 %	724 684	1 906
Sum		0	701

(Alle tall i hele tusen)

Historisk har SRH IKS og SRH konsern – ansett seg og sine 100% eide datterselskaper som skattefrie etter skatteloven § 2-32, som allmennnyttige foretak. Likevel har SRH IKS og datterselskapene oppgitt inntekt til beskatning, der en har ansett dette som økonomisk virksomhet – typisk hvor en har leid ut bygg til ikke-havnerelatert virksomhet. Skattemyndighetene har lagt til grunn SRHs skattemeldinger siden inntektsåret 2017, uten

innvendinger verken om skattefriheten eller fordelingen til den begrensede skatteplikten for økonomisk virksomhet.

Ved overgang fra et skattefritt regime til skatteplikt, har skattyter krav på å få skrive opp de skattemessige verdiene på sine driftsmidler til virkelig verdi, som grunnlag for senere skattemessige avskrivninger.



SRH har hatt en omfattende dokumentasjons- og verdsettelsesprosess med bistand fra Deloitte og Veridian, der målsettingen er å komme frem til virkelig verdi på alle konsernets driftsmidler. Driftsmidler som har vært benyttet helt eller delvis i økonomisk virksomhet har ikke fått oppskrevet sin skattemessige verdi. Disse oppskrevne verdiene blir lagt til grunn for skatteregnskapet for 2024.

Den regnskapsmessige verdien av de skattefordelene som etableres skal i utgangspunktet innregnes i regnskapet som en eiendel og presenteres som utsatt skattefordel. Verdien av posten «utsatt skattefordel» skal i utgangspunktet verdsettes til 22 prosent av de skattemessige merverdier som er etablert ved overgangen fra et skattefritt til et skattepliktig regime. Balanseføring av utsatt skattefordel skal følge de generelle vurderingsreglene i god regnskapsskikk. Dette medfører at en bare bør balanseføre utsatt skattefordel i den grad det er sannsynlig at selskapet og konsernet kan oppnå tilstrekkelig skattepliktig resultat til å utnytte de skattemessige meravskrivningene på en effektiv måte. Konsernet kan nyttiggjøre seg de skattemessige meravskrivningene gjennom driftsmessig overskudd og ved salg av eiendeler med regnskapsmessig gevinst. For det enkelte selskap kan utjevning av skatteposisjonene samordnes med konsernet via

konsernbidrag. Basert på konsernets prognoser og historikk er det ikke sannsynlig at driften i seg selv vil genere tilstrekkelig overskudd til å utnytte hele eller vesentlige deler av de skattemessige meravskrivningene.

Forretningsmodellen til SRH avviker fra ordinær kommersiell virksomhet ved at SRH har en samfunnsoppgave som medfører at en skal sikre regionens eiendomsbehov innenfor havnevirksomhet i et ubestemt tidsperspektiv. Dette vil medføre at en ikke vil foreta stor grad av realisasjon av eiendom basert på rene egenkapital- avkastningsvurderinger, hvilket er et sentralt element for en ordinær kommersiell forretningsmodell. Det er som følge av dette per i dag ikke mulig å dokumentere sannsynligheten for utnyttelsen av de aktuelle skatteposisjonene, men en vil foreta ny vurdering ved fremtidige regnskapsavleggelser. Konsernet har derfor valgt å ikke innregne utsatt skattefordel knyttet til den skattemessige oppskrivningen av konsernets driftsmidler i årsregnskapet for 2024.

De deleide aksjeselskapene SRH har eierandeler i, er ikke påvirket av ovenstående. De har alltid vært fullt ut skattepliktig.

Note 10 Fordringer og leverandørgjeld SRH IKS

KORTSIKTIGE FORDRINGER	2024	2023
Kundefordringer konsernselskap	11 301	6 008
Fordring mot selskap i samme konsern	623	14 954
Konsernkontoordning - se note 12	14 698	9 652
Sum kortsiktige fordringer	26 622	30 614
Sum fordringer	26 622	30 614
KORTSIKTIG GJELD	2024	2023
Leverandørgjeld konsernselskap	4 529	0
Sum kortsiktig gjeld	4 529	0

(Alle tall i hele tusen)

Note 12 Bankinnskudd

SRH IKS	2024	2023
Bundne skattetrekksmidler utgjør	495	508
Bankinnskudd	49 415	36 425
Sum	49 910	36 933
SRH KONSERN	2024	2023
Bundne skattetrekksmidler utgjør	1 814	1 609
Bankinnskudd	96 352	54 214
Sum	98 165	55 822

(Alle tall i hele tusen)

Konsernkontoordning
Konsernets likvider er ordnet i en konsernkonto-ordning, dette innebærer at selskapets kontant-beholdning formelt sett er fordring eller gjeld til SRH Eiendom Holding AS. SRH Eiendom Holding AS er eier av konsernkontoordningen. Alle konsernselskapene unntatt Stavangerregionen Havn IKS er solidarisk ansvarlig for trekk konsernet har gjort. Konsernet har en trekkrettighet på kr 20 000. Trekkrettigheten er ubenyttet pr 31.12.2024. SRH IKS har en fordring mot SRH Eiendom Holding AS på kr 14 698 pr 31.12.2024. Alle datterselskapene har stilt driftstilbehør som sikkerhet på kr 50 000 og eiendommer kr 500 000 til Danske Bank. Sikkerhetsstillelsen er også knyttet til låneopptaket i SRH Eiendom Holding AS på kr 293 321.

Note 11 Nærstående parter

Transaksjoner og balanser med nærstående parter omfatter kun selskaper i Stavangerregionen Havn konsernet. Konserninterne transaksjoner mellom konsernselskapene er gjort etter alminnelige forretningsmessige prinsipper og er eliminert i konsernregnskapet. Stavangerregionen Havnedrift AS (SRHD) ivaretar konsernets driftsoppgaver. SRHD leier driftsmidler av morselskap og søsterselskaper og driver fremleie av disse, samt utfører de maritime, tekniske, vedlikeholdsmessige og administrative oppgaver. Det gjøres en fordeling

av inntekter og kostnader mellom selskapene basert på at de er ulike rettsobjekter og med en prising på armlengdes avstand. SRHE fakturerer sine eksisterende avtaler som Risavika Havn (RH) inngikk før fusjonen 01.01.2019. Stavangerregionen Havn Eiendom AS (SRHE) fakturerer SRHD for leie av driftsmidler med en prising på armlengdes avstand. Stavangerregionen Havn IKS (SRH) har konserninterne inntekter på kr 78 331, og konserninterne kostnader til SRHD på kr 6 005 i 2024.

(Alle tall i hele tusen)

Note 13 Avsetning for forpliktelser konsern

LANGSIKTIGE AVSETNINGER	Andre avsetning	Farvanns-avgift	Pensjon	Sum
Balanse 01.01.2024	-4 573	-8 443	-170	-13 186
Reversering	417	2 667	-758	2 326
Renter	0	-309	0	-309
Balanse 31.12.2024	-4 156	-6 086	-928	-11 170

Andre avsetninger er knyttet til drift av fjellhaller i Risavika. Farvannsavgift er beskrevet i note 2, og pensjon i note 5.

(Alle tall i hele tusen)

Note 14 Langsiktig gjeld og garantistillelser

Selskapet har langsiktig lån i Kommunalbanken på kr 263 304 som er tatt opp som blacolån. Av denne gjelden forfaller kr 168 269 til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt. Representantskapet vedtar rammer for selskapets låneopptak. Høyeste ramme for selskapets samlede låneopptak er kr 800 000 jfr selskapsavtalen 01.10.2024.

Selskapet har ikke garantiforpliktelser. SRH har større verdier i driftsmidler enn i låneopptak. Minsteavdrag er iht IKS-loven §22. Avskrivningene er på kr 19 325, mens avdragsbetalingene er på kr 19 007. Det som avskrives er ikke 100 % lånefinansiert.

SRH Konsern
Konsernet har per 31.12.2024 gjeld til Danske Bank på kr 718 821.

SRH Eiendom Holding AS har gjeld på kr 293 321 som er sikret med følgende pant:

Selskap	Fast eiendom	Driftstilbehør
SRH Eiendom Holding AS	500 000	50 000
Ekofiskvegen AS	500 000	50 000
Stavangerregionen Havn Eiendom AS	1 000 000	100 000

Stavangerregionen Havn Eiendom AS har gjeld på kr 425 500 som er sikret med følgende pant:

Selskap	Fast eiendom	Driftstilbehør	Kundefordringer
Stavangerregionen Havn Eiendom AS	2 500 000	20 000	20 000
SRH Eiendom Holding AS		50 000	50 000
Ekofiskvegen AS	500 000	50 000	50 000
Stavangerregionen Havnedrift AS	1 000 000		

Langsiktig gjeld som forfaller senere enn 5 år i konsernet er kr 735 535.

(Alle tall i hele tusen)

SRH Eiendom Holding har inngått to rentesikringsavtaler i 2021. Den første har løpetid på 8 år fra 30.09.2021, mens den andre løper fra 30.06.2022 med sluttdato 31.12.2030.

Stavangerregionen Havn Eiendom AS har en rentesikringsavtale som kom inn i konsernet ved oppkjøp av Risavika Havn AS 01.01.2019. Løpetiden på renteavtalen er 10 år, fra 02.05.2017 mens den rentebærende gjelden i hovedsak forventes å forfalle senere. Verdien av rentesikringsavtalen vises i noten til Stavangerregionen Havn Eiendom AS og hoveddelen er ikke som en forpliktelse i balansen.

Stavangerregionen Havn Eiendom AS har inngått fire rentesikringsavtale med oppstart 30.06.2027. Løpetiden på renteavtalen er 10 år.

I selskapsregnskapet er det behandlet slik at selskapet har inngått avtale der en mottar flytende rente og betaler fast rente.

Selskapet resultatfører aktive sikringsavtaler løpende mot sikringsobjektet i tråd med NRS 18 Finansielle eiendeler og forpliktelser.

Konsernet har et finansreglement som styrer rentesikring ect. Se finansreglement og rapportering for mer informasjon.

Åpne rentesikringsavtaler per 31.12.2024:

SRH Eiendom Holding AS:	Beløp	Fastrente	Forfall	Markedsverdi 31.12
Rentesikringsavtale (start 30.09.2021)	100 000	1,430 %	31.12.2029	11 394
Rentesikringsavtale (start 30.06.2022)	100 000	1,550 %	31.12.2030	12 639
Balanseført verdi per 31.12.2024 i SRH Eiendom Holding AS				0
Urealisert gevinst i SRH Eiendom Holding AS (urealisert gevinst gjelder også for konsernregnskapet)				24 033

Stavangerregionen Havn Eiendom AS	Beløp	Fastrente	Forfall	Markedsverdi 31.12
Rentesikringsavtale (start 03.02.2017)	500 000	5,785 %	03.05.2027	-19 287
Rentesikringsavtale (start 30.06.2027)	100 000	2,298 %	30.06.2037	11 010
Rentesikringsavtale (start 30.06.2027)	50 000	3,650 %	30.06.2038	207
Rentesikringsavtale (start 30.06.2027)	50 000	3,495 %	30.06.2039	771
Rentesikringsavtale (start 30.06.2027)	50 000	3,340 %	30.06.2034	1 167
Urealisert tap i Stavangerregionen Havn Eiendom AS 01.01.2024				-6 132
Justering for oversikring				2 872
Urealisert tap i Stavangerregionen Havn Eiendom AS 31.12.2024				-3 260

Konsernregnskapet	
Oppkjøp av Stavangerregionen Havn Eiendom AS (tidligere Risavika Havn AS) 01.01.2019 negativ verdi	-140 500
Akkumulert nedskrivning 01.01.2024	85 152
Avskrivning av negativ verdi i 2024	17 030
Sum negativ verdi konsernregnskapet 31.12.2024	-38 318
Virkelig verdi av renteskiringsavtalen pr 31.12.2024	-19 287

Urealisert netto gevinst i konsernregnskapet pr 31.12.2024 utgjør kr 56 219.
(Alle tall i hele tusen)

Note 15 Egenkapital

	SRH IKS	SRH Konsernet
Egenkapital pr 31.12.2023	968 821	1 535 157
Uttak Østre Havn til Stravanger kommune	-171 300	-171 300
Tignsinnskudd Sola kommune	40 000	40 000
Årets resultat	62 568	141 390
Egenkapital pr 31.12.2024	900 089	1 545 247

(Alle tall i hele tusen)

Note 16 Eierforhold

SRH IKS er eid av 3 kommuner:

Eierkommune	Eierandel	Styremedlemmer SRH IKS	Stemmeandel Representantskapet
Stavanger	70,42 %	3	8 stemmer
Sola	28,20 %	2	3 stemmer
Randaberg	1,38 %	2	2 stemmer
Sum	100 %	7	13 stemmer

Representantskapets leder er fra Randaberg kommune i perioden 2024–2028.
Styrets leder i Stavangerregionen Havn IKS er fra Stavanger kommune i perioden 2024–2028.
I tråd med selskapsavtale er antall medlemmer i representantskapet tre representanter.

Utdrag fra Miljøplan 2020–2024



7 REN ENERGIL
TIL ALLE

SRH skal tilby ren energi på land og ved kai



9 INDUSTRI,
INNOVASJON OG
INFRASTRUKTUR

SRH skal vise bærekraftig investeringsvilje



11 BÆREKRAFTIGE
BYER OG
LOKALSAMFUNN

SRH skal bidra til bærekraftig utvikling der sjø møter land



12 ANSVARLIG
FORBRUK OG
PRODUKSJON

SRH skal sette miljøkrav til all havnerelatert virksomhet



13 STOPPE
KLIMAENDRINGENE

SRH skal redusere klimagassutslipp i egen virksomhet med 80 % innen 2030.



14 LIVET I
HAVET

SRH skal bidra til redusert avfall og utslipp til sjø



17 SAMARBEID
FOR Å NÅ MÅLENE

SRH skal påvirke og lytte til kunder, leverandører og samarbeidspartnere for å nå våre og eierkommunenes miljømål



Stavangerregionen Havn støtter FNs bærekraftsmål



KPMG AS
Forusparken 2
P.O. Box 57
N-4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til representantskapet i Stavangerregionen Havn IKS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stavangerregionen Havn IKS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømanalyse for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømanalyse for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av foretakets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler, tilleggsbestemmelser i lov om interkommunale selskaper, forskrift om økonomiplan, årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for interkommunale selskaper og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av foretaket og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulssteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: 5JP2B-SPNMZ-DPHDH-T6H55-NURM4-CF9NA



årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler, tilleggsbestemmelser i lov om interkommunale selskaper, forskrift om økonomiplan, årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for interkommunale selskaper og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til foretakets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av foretakets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om foretakets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at foretaket og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende



- transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 14. mai 2025

KPMG AS

Eirik Braut
Statsautorisert revisor



Strandkaien 46, 4005 Stavanger
sentralbord (+47) 51 50 12 00
havnevakt (+47) 51 50 12 01
post@stavanger.havn.no

stavangerhavn.no

