

ÅRSBERETNING

2011

ELLEN JEPSON



Tall Ships Race 2011



STAVANGERREGIONEN
HAVN IKS



2

Vestre Bokn

Finnøy

Ytre grense IKS
Kommunegrense



Mortavika

RENNESØY

Rennesøy

Talgje

Mosterøy

Brimse

Kvitsøy

Mekjarvik

Tyngre offshore
tjenester

Tungenes

Sokn

Bru

Åmøy

Hidle

RANDABERG

Byfjorden

Åmøyfjorden

Randaberg

Dusavik

Hundvåg

Viste

Skogstøstraen

Tasta

STAVANGER

Revheim

509

Stavanger

Stavanger

Cruise og
ferjetrafikk

Risavika

Gods og Supply
Utenriksferje

Tananger

Hafrsfjord

Hillevåg

44

Sola Havn A/S
NorSea A/S

SOLA

509

Sola



Stavanger
Lufthavn

509

E39

Forus

Dale

Sandnes

13

KART: ELLEN JEPSON

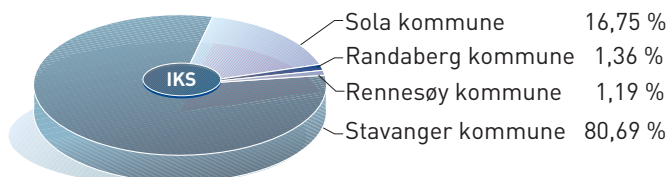
Selskapets virksomhet og organisasjon

Stavangerregionen Havn IKS skal være en aktiv aktør i utbygging av havneanlegg i regionen og være en pådriver for kontinuerlig utvikling av havner og maritim infrastruktur i regionen. Selskapets eiere legger til grunn et langsiktig perspektiv for de investeringer som selskapet deltar i og i utviklingen av konsernet.

Stavangerregionen Havn IKS med dagens 4 eierkommuner ble etablert 15.03.2000. Fra 01.01.2007 ble det foretatt en omorganisering ved at forvaltning og drift ble skilt i to selskap. Morselskapet **Stavangerregionen Havn IKS** ivaretar de forvaltningmessige oppgavene knyttet til havnen. Morselskapet står også som eier av konsernets kaier og eiendommer som leies ut til det heleide datterselskapet **Stavangerregionen Havnedrift AS**. Datterselskapet står for de drifts- og vedlikeholdsrelaterte oppgavene i havnen. I tillegg er det opprettet et eiendomsselskap, **Stavangerregionen Havn Eiendom AS** som står som eier av konsernets bygninger i Risavika.

Eierforhold

Stavangerregionen Havn IKS eies av Stavanger kommune (80,69 %), Sola kommune (16,75 %), Randaberg kommune (1,36 %) og Rennesøy kommune (1,19 %).



Representantskapet er selskapets øverste organ og består av 5 medlemmer valgt av eierkommunene. Jarle Bø (Randaberg kommune) har vært representantskapets leder i 2011. Styret består av 7 medlemmer som velges av representantskapet. I tillegg har Kystverket rett til å møte som observatør med talerett. Leif Johan Sevland (Stavanger kommune) har vært styrets leder i 2011.

Stavangerregionen Havnedrift AS

Stavangerregionen Havnedrift AS er et heleid datterselskap av Stavangerregionen Havn IKS. Ved utgangen av året har selskapet 18 ansatte.

Stavangerregionen Havn Eiendom AS

Alle eiendommene i det tidligere Sola Havn AS ble i 2006 fisjonert ut i et eget eiendomsselskap; Stavangerregionen Havn Eiendom AS. Selskapet, som eies 100 % av Stavangerregionen Havn IKS, har ingen ansatte.

Deltakende selskap

Risavika Eiendom AS

Stavangerregionen Havn IKS eier 20 % av aksjene i Risavika Eiendom AS. Ca 450 da av den opprinnelige tomten eid av selskapet er regulert til havneformål, og ble i slutten av 2004 solgt til Risavika Havn AS.

Risavika Havn AS

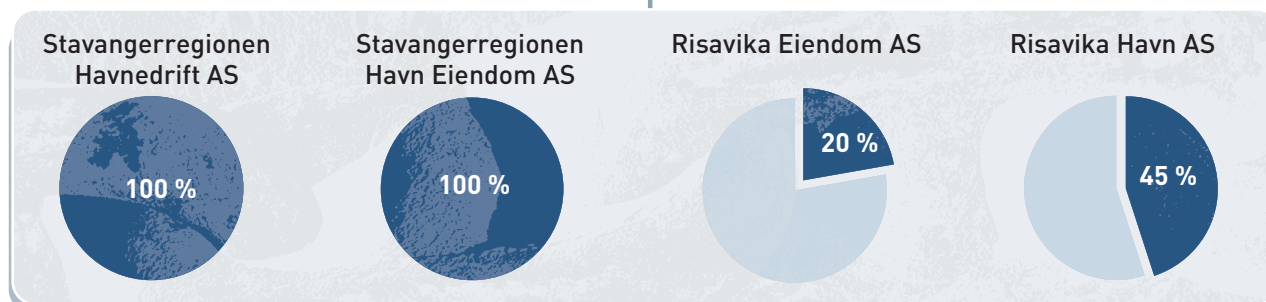
Risavika Havn AS ble etablert i 2004. Stavangerregionen Havn IKS har en eierandel i selskapet med 45 %. De øvrige aksjonærene er NorSea Group AS (34 %) og Risavika Eiendom AS (21 %). Selskapet forestår utbyggingen av havnen i Risavika.

Formålsparagrafen for Risavika Havn AS ble i 2010 endret slik at den i tillegg til å utgjøre utbygging av havnen også skulle omfatte drift. Høsten 2010 kjøpte Risavika Havn AS driftselskapet Risavika terminal AS av NorSea AS.

Utsikt mot Sandvigå hvor det nye konserthuset reiser seg. Den gamle utenriksterminalen og cruisekaia i forgrunn.



STAVANGERREGIONEN HAVN IKS



Årets resultat

I 2011 ble årsresultat for konsernet før skatt på kr 19,4 mill før skatt. Til sammenligning var resultatet i 2010 kr 27,9 mill. Etter skatt er tilsvarende tall hhv kr 15,8 mill og kr 23,4 mill.

Konsernet hadde i 2011 en brutto omsetning på kr 90,1 mill, mot kr 79,5 mill i 2010.

Driftskostnadene i 2011 var totalt kr 63,0 mill, mot kr 45,2 mill i i 2010.

I årets resultat er inkludert negativt resultat fra deltakende selskap Risavika Havn AS med kr 2,4 mill.

Morselskapet Stavangerregionen Havn IKS har en uavklart sak angående eventuell skatteplikt. Spørsmålet ble første gang tatt opp i henvendelse til skattemyndighetene i 2007. Skatt Vest har i brev av 30.08.2010 konkludert med at selskapet er skattepliktig for inntekt

og formue som relaterer seg til utleievirksomheten. Stavangerregionen Havn IKS har i brev av 29.10.2010 sagt seg uenig i skattemyndighetenes konklusjon og anmodet om at det blir foretatt en ny vurdering av saken.

Netto finansposter

Konsernets netto finanskostnader var i 2011 kr 7,6 mill. Tilsvarende tall i 2010 var kr 6,3 mill.

Det er i 2011 ikke mottatt utbytte fra datterselskap eller deltakende selskap.

Investeringer

Konsernet har til sammen foretatt investeringer for kr 5,0 mill. Den største enkeltinvestering er delbetaling av ny passasjertube ved Utenriksterminalen i Risavika med kr 2,1 mill. Tuben vil stå ferdig i august 2011 og ha en samlet kostnad på kr 7,9 mill.

Fra Vågen ifm. med dåpen av de tre bøyelasterne "Peary Spirit", "Nansen Spirit" og "Scott Spirit" oktober 2011





Fra Skansekaaien

AKTIVITETER I 2011

Maritime aktiviteter

Trafikken over havnen

I 2011 ble det totalt registrert 55 430 anløp med en samlet bruttotonnasje på 149 384.

Økningen i antallet cruiseskip som besøkte Stavanger fortsatte også i 2011. I 2011 hadde havnen anløp av 130 cruiseskip. I 2010 var tallet 111. Antallet cruisegjester økte fra 175 000 i 2010 til 215 000 i 2011.

Godsmengden over havnen har i 2011 vært på 5,7 mill. tonn, en reduksjon på 14,9 % i forhold til 2010.

Utenriks fergetrafikk

2011 er det kun M/S "Bergensfjord" som har anløpt utenriks fergeterminalen i Risavika i sin rute mellom Hirtshals, Stavanger og Bergen. M/S "Bergensfjord" hadde i 350 anløp ved terminalen i 2011 og fraktet 43 891 passasjerer og 35 597 tonn gods til/fra havnen.

I et samarbeid mellom Bergen, Haugesund og Stavanger arbeides det mot nye operatører for å gjenåpne fergeforbindelse mellom Vestlandet og UK.

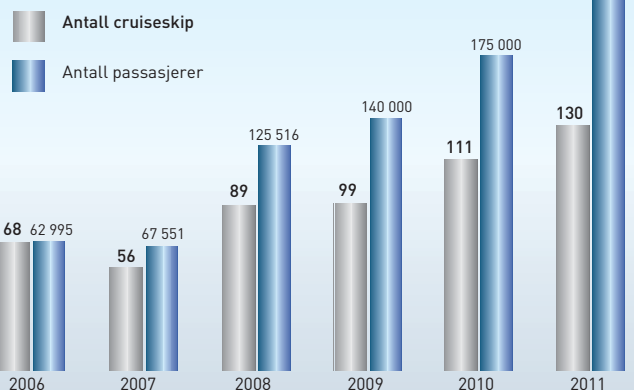
ISPS-tiltak

ISPS er det internasjonale systemet mot terrorsikring av havner og gjelder for alle terminaler der utenlandske skip anløper en norsk havn. Konsekvensene ved manglende oppfyllelse av ISPS-kravene er at skip nektes å anløpe havnen. Kystverket og IMO (FNs internasjonale skipsfartsorganisasjon) kontrollerer regelmessig at terminalene er tilfredsstillende sikret. ESA, Eftas overvåkningsorgan, kontrollerer Kystverkets implementering av ISPS regelverket.

Stavangerregionen Havn IKS har ingen utestående pålegg eller avvik som må lukkes fra verken ESA, IMO eller Kystverket på dette fagområdet.



Antall cruiseskip og antall passasjerer 2001–2011





Cutty Sark og yrende folkeliv i Vågen

Arrangementer, kultur

Tall Ships Race

Stavangerregionen Havn IKS var i 2011 medarrangør sammen med Stavanger kommune for Tall Ships Race som ble gjennomført i perioden 27.–31. juli. Stavanger ble i denne perioden besøkt av store og små seilskip som fylte opp hele havnen fra konserthuskaien til oljemuseet. Arrangementet ble gjennomført fullt ut i tråd med planene.

Andre kulturarrangementer

Også i 2011 har det i løpet av sommersesongen vært avviklet flere kulturarrangementer på de sentrumsnære kaiene. Det største arrangementene var World Cup Beach Volley og Gladmatfestivalen. Dette sammenholdt med det store antall cruiseskip førte til stor bruk av arbeidsressurser fra havnen for å håndtere logistikken rundt dette.

Organisasjon, helse, miljø og sikkerhet

Personale

I konsernet er det ved utgangen av året 20 ansatte hvorav 5 er kvinner. I styret for morselskapet er det 3 kvinnelige medlemmer (av 7) og i representantskapet 2 kvinner (av 5).

Likestilling

Konsernet har i sin strategiplan som mål å tilstrebe en jevnere fordeling mellom kjønnene. Kvinner og menn har like muligheter for å kvalifisere seg til alle typer oppgaver, og avansementsmulighetene er de samme. Lønn reflekterer den enkeltes ansvarsområde og kvalifikasjoner. Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillinger og er uavhengig av kjønn. Det er lagt til rette for bruk av "fleksitid" og redusert arbeidstid.

Arbeidsmiljøet

Det legges vekt på kontinuerlig kompetanseheving i alle ledd av konsernet. Konsernet har i 2011 hatt et sykefravær på 126 dager, hvilket utgjør 2,7 % av det totale antall utførte dagsverk. I forhold til 2010 er dette en reduksjon i antall sykefraværsdager på 93 (42,5 %).

Antall fraværsdager ved bruk av egenmelding var 23, hvilket gir en fraværsprosent på 0,57. Det har ikke vært sykemeldinger som kan relateres til arbeidssituasjonen.

Konsernet avholder regelmessige informasjonsmøter og årlige medarbeidersamtaler. Som et velferdstilbud leier bedriften en sommerhytte som kan benyttes av ansatte og pensjonister. Konsernet har i sin personalpolitikk også lagt til rette "seniortiltak" for ansatte over 62 år. Bedriftens arbeidsmiljø må betraktes som bra. Bedriften har ikke hatt skader i 2011.

Universell utforming

Universell utforming som rettslig standard er nedfelt i Lov om forbud mot diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Stavangerregionen Havn IKS har et bevisst forhold til området universell utforming og har en strategi som stiller krav til planlegging, oppfølging og gjennomføring av prosjekter.

Datterselskapet Stavangerregionen Havnedrift AS

Stavangerregionen Havnedrift A/S forestår forvaltning av konsernets kaianlegg, bygninger og områder og fremleier disse til private aktører som driver havnerelatert virksomhet, herunder utleie av lager og kontorer i Risavika og på de offentlige kaiene og terminalene i havnedistriktet for øvrig. Områdene og kaiene i Risavika som forvaltes av selskapet leies av Risavika Havn AS. De øvrige kaiene og terminalene sentralt i Stavanger og i Mekjarvik leies av morselskapet.



Utenriksterminalen i Risavika

Redegjørelse for årsregnskapet

Det er styrets oppfatning at det fremlagte årsregnskapet gir tilfredsstillende informasjon for å bedømme selskapets stilling og resultat. Det er heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som påvirker dette.

Disponering av årets resultat

Styret vil tilrå at årsoverskuddet tillegges den frie kapital.

Det ytre miljø

Konsernet driver ikke aktiviteter som forurenser det ytre miljø i større grad enn det som er vanlig for denne type selskaper. Selskapet har et bevisst forhold forurensing og gjennomfører regelmessig tiltak som begrenser forurensing.

Klima- og forurensingsdirektoratet (KLIF) har utferdiget et pålegg til Stavangerregionen Havn IKS om å gjennomføre undersøkelser, risiko- og tiltaksvurderinger av havnevirksomhetens forurensningsbidrag til sjø og sjøbunn. Stavangerregionen Havn IKS engasjerte Det Norske Veritas (DNV) til å foreta de nødvendige undersøkelsene. DNV's rapport forelå våren 2011 og ble oversendt KLIF til videre behandling. KLIF har meddelt at de avventer å ta stilling til eventuelle tiltak for den samlede rapporten fra Stavanger kommune for hele havneområdet foreligger, anslagsvis i 2014.

Fremtidsutsikter

Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift. Stavangerregionen Havn IKS står foran mange krevende utfordringer i årene fremover. Utfordringene er i stor grad knyttet til utvikling av de operative havneavsnittene.

Risavika

Gjennom opprettelsen av Risavika Havn AS i 2004 har utviklingen i Risavika kommet over i en mer målrettet fase. Selskapet har sine kontorer i Utenriksterminalen. Risavika Havn AS er i ferd med gradvis å gå over fra utbyggingsfase til driftsfase. Selskapet har i løpet av 2011 inngått flere kontrakter som vil bringe gode inntekter til selskapet de kommende årene.

Skgass AS sin LNG fabrikk som ble ferdigstilt senhøsten 2010 vil bidra til å gjøre havnen til en miljøhavn ved at fartøy kan tilbys fylling av LNG som drivstoff.

Mekjarvik

Etter tiltak iverksatt i 2005 for å sikre fortsatte anløp av bøyelastere til Mekjarvik, har man erfart en betydelig økning av denne type fartøy til havnedistriktet. Kombinert med mobiliseringsanløp av tungløtefartøyet Saipem 7000 og trafikk til og fra Norsk Metallreturs anlegg på området gjør dette Mekjarvik sammen med Risavika til havnens operativt mest aktive havneavsnitt. Mekjarvik fremstår i dag som et sentralt havnetilbud til den tyngste offshoreflåten med oppdrag i Nordsjøen. Stavangerregionen Havn IKS vil videreutvikle dette nisjeproduktet i årene fremover.

Stavanger, 29. mars 2012

STYRETS MEDLEMMER 2011


Leif Johan Sevland
LEDER


Håkon Rege
NESTLEDER


Venke Hettelid


Odd Kristian Reme


Ommund Vareberg


Tone Tvedt Nybø


Marit Amundsen


Finn P. Olsen



**STAVANGER
REGIONEN**
HAVN IKS



**STAVANGER
REGIONEN**
HAVNEDRIFT AS



**STAVANGER
REGIONEN**
HAVN EIENDOM AS

Stavangerregionen Havn IKS

Antall ansatte: 2

Driftsinntekter: 41,6 mill kr.
Resultat: 9,1 mill kr.

Styre:

Leif Johan Sevland (leder)
Håkon Rege (nestleder)
Venke Hetlelid
Tone Tvedt Nybø
Ommund Vareberg
Marit Amundsen
Odd Kristian Reme
John Erik Hagen (Kystverket)

Havnedirektør:

Finn P. Olsen

Stavangerregionen Havn IKS

er morselskap i havnekonsernet og har som viktigste oppgave å ivareta eierrollen i datterselskaper og deltakende selskaper. Selskapet ivaretar også de forvaltnings- og myndighetspålagte oppgavene for konsernet.

Stavangerregionen Havn IKS får foretatt sine regnskapsfunksjoner og deler av de administrative oppgavene av det heleide datterselskapet Stavangerregionen Havnedrift AS basert på interne, forretningsmessige avtaler.

Sykefraværet var i 2011 på 70 dager, hvilket utgjør en fraværprosent på 14,1 %.

Sykefravær konsern var i 2011 126 dager, som utgjør 2,7 % av det totale antall utførte dagsverk.

Forretningsåret er gjort opp med et positivt resultat på 9,1 mill kr mot 11,8 mill kr i 2010.

Stavangerregionen Havnedrift AS

Antall ansatte: 19

Driftsinntekter: 95,0 mill kr.
Resultat: 6,2 mill kr.

Styre:

Finn P. Olsen (leder)
Siv Oftedal (nestleder)
Kirsten Lode
Leon Petersen
(ansattes rep.)

Daglig leder:

Odd Bjørn Bekkeheien

Stavangerregionen Havnedrift AS

er et heleid datterselskap av Stavangerregionen Havn IKS. Selskapet ble opprettet for å ivareta driftsoppgavene i havnene og terminalene som eies av morselskapet.

Stavangerregionen Havnedrift AS er delegert oppgaven å vedlikeholde morselskapets havneanlegg, tildele kaiplass til anløpende fartøy, utarbeide grunnlagsmateriale for statistikk og fakturere kunder for bruk av kaier, bygninger og utstyr.

Selskapet er fra morselskapet delegert oppgaven å ivareta sikkerhets- og beredskapsmessige funksjoner knyttet til sikring mot terror, brann og forurensning. Selskapet ivaretar videre samfunnsnyttige funksjoner ifm. avvikling av festivaler og større arrangementer.

Det har ikke vært sykefravær på grunn av arbeidsuhell i 2011. Totalt sykefravær utgjør 1,3 % av totale årsverk.

Forretningsåret er gjort opp med et positivt resultat på 6,2 mill, mot 9,8 mill kr i 2010.

Stavangerregionen Havn Eiendom AS

Antall ansatte: 0

Driftsinntekter: 7,9 mill kr.
Resultat: 3,1 mill kr.

Styre:

Finn P. Olsen

Stavangerregionen Havn Eiendom AS

er et heleid datterselskap av Stavangerregionen Havn IKS. Eiendomsselskapet ble opprettet i forbindelse med omorganiseringen av havnekonsernet. Selskapet eier konsernets bygninger som er plassert i Risavika.

Selskapet har ingen ansatte. De forvaltningsmessige administrative tjenestene utføres av morselskapet. Drift og utleie av bygningene samt regnskapsfunksjonen utføres av søsterselskapet Stavangerregionen Havnedrift AS basert på interne, forretningsmessige avtaler.

Selskapets aktiva utgjøres av fire kontor- og lagerbygninger i Risavika som leies ut til firma som driver havnerelatert virksomhet. Bygningene har en bokført verdi på 69,0 mill kr.

Forretningsåret er gjort opp med et positivt resultat på 3,1 mill kr mot 2,9 mill kr i 2010.

Selskapet hadde i 2011 inntekter på 7,9 mill kr mot 8,2 mill kr i 2010.

STYRET OG REPRESENTANTSKAPET 2011

STYRET

Leif Johan Sevland (leder)
Håkon Rege (nestleder)
Venke Hetlelid
Ommund Vareberg
Tone Tvedt Nybø
Odd Kristian Reme
Marit Amundsen
John Erik Hagen (Kystverket)

REPRESENTANTSKAPET

Jarle Bø (leder)
Geir Løland (nestleder)
Tom Henning Sletthei
Bjørn Ketil Birkeland
Hilde Karlsen

9

ORGANISASJONSKART STAVANGERREGIONEN HAVN IKS

HAVNEDIREKTØR
Finn P. Olsen

Pr. 31.12.2011

SIKKERHETSSJEF
Arvid Børre Nygaard

ORGANISASJONSKART STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS

DAGLIG LEDER
Odd Bjørn Bekkeheien

Pr. 31.12.2011

EIENDOMSSJEF
P. Hult

MARITIM SJEF
M. Steffensen

ØK/ADM.SJEF
I.M. Helland

MARITIM KOORDINATOR
G. Larsen

FAGARBEIDER
J.E. Olsen

MARITIM KOORDINATOR
J. Tandrevoll

FAGARBEIDER
T. Torsteinsbø

MARITIM KOORDINATOR
Truls Gabrielsen

FAGARBEIDER
F. Kristiansen

MARITIM KOORDINATOR
R. Haugland

FAGARBEIDER
J.R. Vareberg

KONSULENT LØNN/PERSONAL
J. Soppeland

IT-/ØKONOMI KONSULENT
T. Rygh

ADM. KONSULENT
G. A. Brøstenes

ØKONOMI KONSULENT
L. Petersen

KANTINEMED.
L. Søyland

ØKONOMI KONSULENT
Kathrine Aspøy

RESULTATREGNSKAP

(Alle tall i 1000 kr)

10

	Noter	SRH Konsernet		SRH IKS	
		2011	2010	2011	2010
Driftsinntekter					
Skipsinntekter		16 681	15 428	16 681	15 428
Vareinntekter		5 600	6 296	708	616
Leieinntekter		49 097	37 953	24 208	23 448
Andre inntekter	12	18 693	19 865	4	2
Sum driftsinntekter		90 071	79 542	41 601	39 494
Driftskostnader					
Lønn og sosiale kostnader	8,11	16 532	14 293	3 235	1 184
Avskrivninger	2	10 780	10 500	6 753	6 668
Vedlikeholdskostnader		7 140	4 639	86	151
Andre kostnader	6	28 604	12 926	19 278	16 052
Sum driftskostnader		63 056	45 257	29 352	24 055
Driftsresultat		27 015	34 285	12 249	15 439
Finansinntekter/utgifter					
Inntekter fra investering i tilknyttede selskap	10	-2 365	379	0	0
Renteinntekter		1 190	765	1345	928
Sum finansinntekter		-1 174	1 145	1345	928
Renteutgifter		6 417	7 472	4 545	4 588
Sum finansutgifter		6 417	7 472	4 545	4 588
Finansresultat		-7 591	-6 327	-3 200	-3 660
Resultat før skattekostnad		19 424	27 958	9 049	11 779
Skattekostnad	4	3 618	4 487	0	0
Årets resultat		15 806	23 471	9 049	11 779

BALANSE

Eiendeler	Noter	SRH Konsernet		SRH IKS	
		31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2010
Anleggsmidler					
Varige driftsmidler	2				
Tomter/eiendommer		48 541	50 727	26 702	26 702
Bygninger		233 022	236 300	158 117	159 670
Kaier		208 028	210 149	197 122	199 129
Biler,maskiner og anlegg		17 602	15 832	10 624	9 929
Fartøy		0	0	0	0
Inventar, kontormaskiner o.l.		0	0	0	0
		507 194	513 009	392 566	395 431
<u>Finansielle anleggsmidler</u>					
KLP egenkapitalinnskudd		233	173	233	173
Investering i datterselskap	10	0	0	17 648	17 648
Investering i tilknyttede selskap	10	147 089	149 455	168 824	168 824
Fordring ansatte		0	0	0	0
		147 321	149 627	186 704	186 644
<u>Fordringer</u>					
Pensjonsmidler	11	0	0	0	250
Langsiktig fordring		0	0	22 141	21 496
		0	0	22 141	21 746
Omløpsmidler					
<u>Fordringer</u>					
Kundefordringer		5 549	7 618	0	59
Fordring mot konsernselskap		0	0	5 690	6 714
Andre fordringer		8 804	7 359	4 121	3 705
	3	14 353	14 977	9 810	10 477
<u>Betalingsmidler</u>					
Betalingsmidler	7	49 628	30 512	26 167	18 464
		49 628	30 512	26 167	18 464
Sum eiendeler		718 496	708 125	637 388	632 762
Egenkapital og gjeld					
<u>Opptjent egenkapital</u>					
Egenkapital		491 364	491 364	491 364	491 364
Regnskapsoverskudd		40 979	25 172	20 816	11 767
Sum egenkapital	1	532 343	516 536	512 180	503 131
<u>Annen avsetning</u>					
Utsatt skatteforpliktelse	4	4 284	4 493	0	0
Pensjonsforpliktelser	11	1 709	839	179	0
		5 993	5 332	179	0
<u>Langsiktig gjeld</u>					
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9	157 325	168 431	114 926	122 134
		157 325	168 431	114 926	122 134
<u>Kortsiktig gjeld</u>					
Leverandørgjeld	9	16 886	10 637	9 579	5 910
Gjeld mot konsernregnskap		0	0	0	750
Skyldige offentlige avgifter		1 848	2 000	401	393
Betalbar skatt	4	3 633	3 643	0	
Annen kortsiktig gjeld		467	1 545	122	443
		22 835	17 826	10 103	7 497
Sum gjeld		180 160	186 257	125 029	129 631
Sum gjeld og egenkapital		718 496	708 125	637 388	632 762

Noter til regnskapet 2011

12

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet for konsernet er avlagt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. I konsernregnskapet inkluderes selskaper hvor Stavangerregionen Havn IKS har direkte eller indirekte bestemmende innflytelse. Konsolidering av datterselskaper foretas fra og med etablerings- eller kjøpstidspunktet. Selskapenes interne omsetning, mellomværende og interntgevinst ved egne investeringsarbeider elimineres i konsernregnskapet.

Tilknyttede selskaper, definert som selskaper hvor Stavangerregionen Havn IKS har betydelig, men ikke bestemmende innflytelse, er behandlet etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Stavangerregionen Havn IKS og de heleide datterselskapene Stavangerregionen Havnedrift AS og Stavangerregionen Havn Eiendom AS. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet.

Aksjer i datterselskap og i tilknyttede selskap er i selskapsregnskapet regnskapsført etter kostmetoden.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring av leieinntekter skjer etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Alle tall i tusen kroner, med mindre noe annet er indikert.

Note 1 Egenkapital

	SRH IKS	SRH Konsernet
Egenkapital pr. 31.12.2010	503 131	516 536
Resultat 2011	9 049	15 806
Egenkapital pr 31.12.2011	512 180	532 343

Note 2 Varige driftsmidler

Selskapet og konsernet bruker følgende avskrivningsperioder:
Kai: 100 år / Bygninger: 20–100 år / Biler, materiell og maskiner: 3–5 år
Tall i hele kroner.

SRH IKS	Kaier	Eiendommer	Bygninger	Biler, mater. mask.
Anskaff.kost 01.01.	330 438 641	26 702 489	181 264 718	10 585 077
Tilgang i året	531 600	0	2 070 688	1 286 679
Avgang	0	0	0	0
Sum anskaff.kost pr. 31.12	330 970 241	26 702 489	183 335 406	11 871 756
Samlede av- og nedskrivn.	133 848 528	4	25 218 397	1 247 963
Balanseført verdi pr. 31.12	197 121 713	26 702 485	158 117 009	10 623 793
Årets avskrivninger	2 436 221	0	3 726 837	589 775

Konsernet	Kaier	Eiendommer	Bygninger	Biler, mater. mask.
Anskaff.kost 01.01.	342 472 641	53 840 489	280 207 462	22 232 077
Tilgang i året	531 600	480 000	2 070 688	1 890 679
Avgang	0	0	0	0
Sum anskaff.kost pr. 31.12	343 004 241	54 320 489	282 278 150	24 122 756
Samlede av- og nedskrivn.	134 976 528	5 779 004	49 256 033	6 520 963
Balanseført verdi pr. 31.12	208 027 713	48 541 485	233 022 117	17 601 793
Årets avskrivninger	2 550 221	1 277 000	5 452 006	1 500 775

Note 3 Fordringer

Ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

Note 4 Skatt

Spørsmålet om skatteplikt for Stavangerregionen Havn AS – organisert som interkommunale selskap med hjemmel i Lov om Interkommunale selskap av 29.01.1999 nr 6 – ble tatt opp med Finansdepartementet. Finansdepartementet har i sitt tilsvare vist til at det hører under de enkelte ligningskontorene å ta stilling til hvorvidt de forskjellige havnene oppfyller vilkårene for å anses som en skattefri institusjon etter skatteloven § 2-32. Selskapet har i brev av 05.07.2007 tatt saken opp med skattemyndighetene og siden flere ganger purret på svar, senest 26.10.2009. Uttalelser som hittil er gitt fra ligningskontorer til 5 havner organisert som IKS konkluderer med at havnene ikke er å anse som skatteobjekter. Datterselskapene Stavangerregionen Havnedrift AS og Stavangerregionen Havn Eiendom AS er imidlertid skattepliktige og opplysningene under gjelder i sin helhet disse to selskapene. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2011	2010
Betalbar skatt	3 648	3 643
Skatt på avgitt konsernbidrag	-	-
For lite/mye betalbar skatt avsatt tidligere år	180	2
Endring i utsatt skatt	-210	843
Sum skattekostnad	3 618	4 487

Beregning av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnad	12 938	17 370
Permanente forskjeller *)	36	-1 352
Avgitt konsernbidrag	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	53	-3 010
Årets skattegrunnlag	13 027	13 008

Oversikt over midlertidige forskjeller:	31.12.2011	31.12.2010
Fordringer	-1 500	-
Anleggsmidler	17 911	16 434
Gevinst og tapskonto	560	700
Pensjoner	-1 530	-1 088
Andre midlertidige forskjeller	-143	-
Sum	15 298	16 046
28 % utsatt skatt	4 284	4 493

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 28 % av resultat før skatt		
28 % skatt av resultat før skatt	3 623	4 864
Permanente forskjeller (28 %)	11	-378
For lite/mye betalbar skatt avsatt tidligere år	-15	2
Beregnet skattekostnad	3 618	4 487
Effektiv skattesats**)	28,0 %	25,8 %

*) Inkluderer: Ikke fradragsberettigede kostnader, som f.eks. representasjon, samt fradrag for resultatandel knyttet til tilknyttet selskap (resultatandel trekkes ut ettersom den allerede er skattelagt hos de enkelte selskapene)

**) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 5 Nærstående parter

Transaksjoner og balanser med nærstående parter omfatter kun selskapet i Stavangerregionen Havn konsernet

Note 6 Honorarer

Det er kostnadsført honorarer til medlemmene i styret og representantskapet for Stavangerregionen Havn IKS i 2011 med kr 212 300. Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 82 651.

Honorarene har i 2011 vært slik:

Leder av styret	kr 50 000
Styremedlemmer	kr 25 000
Rådets leder	kr 12 000
Medlemmer i rådet	kr 2 250

Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har bundet bankinnskudd pr. 31.12.2011 på kr 419 271. For konsernet er beløpet kr 862 175.

Noter til regnskapet 2011

13

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

(alle tall i kr 1000)

	SRH IKS	SRH Konsernet
Lønn ansatte	1 585	11 759
Arbeidsgiveravgift	266	1 811
Pensjonskostnader	1 053	2 361
Andre personalkostnader	331	601
Totalt	3 235	16 532

Konsernet hadde i 2011 20 ansatte, hvorav 5 kvinner og 15 menn.

Ytelser til ledende personer	Havnedirektør
Lønn	917
Pensjonspremie	18
Andre ytelser	122

Ledende personer inngår i selskapets pensjonsordning og har ikke individuelle avtaler i tillegg. Det er ingen lån eller sikkerhetstillelse til fordel for daglig leder, medlemmer i styret eller medlemmer i representantskapet.

Note 9 Langsiktig gjeld og garantistillelser

(alle tall i kr 1000)

Selskapets lån er tatt opp som blacolån. All langsiktig gjeld forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt. Leverandørgjeld og annen kortsiktig gjeld forfaller i sin helhet til betaling i 2012. Selskapet har ikke garantiforpliktelser. Konsernet har følgende gjeld pr. 31.12.2011 til kredittinstitusjoner:

(alle tall i kr 1000)

Stavangerregionen Havn IKS		
Fokus Bank	44 322	
Kommunalbanken	70 604	
	114 926	114 926
Stavangerregionen Havnedrift AS		
Fokus Bank	10 588	
	10 588	10 588
Stavangerregionen Havn Eiendom AS		
Fokus Bank	31 811	
	31 811	31 811
Totalt		157 325

Note 10 Investering i tilknyttede selskap

(alle tall i kr 1000)

Firma	Forr.kontor	Eierandel	Stemmeandel
Stavangerregionen Havnedrift AS (tidl. Sola havn AS)	Tananger	100 %	100 %
Stavangerregionen Havn Eiendom AS	Tananger	100 %	100 %
Risavika Eiendom AS	Tananger	20 %	20 %
Risavika Havn AS	Tananger	45 %	45 %

SRH IKS

Investeringer etter kostmetoden				
Selskapets navn (alle beløp i 1000)	Aksje-kapital	Antall aksjer	Pålydende	Balanse-ført verdi
Stavangerregionen Havnedrift AS (tidl. Sola Havn AS)	826	826	1 000	3 883
Stavangerreg. Havn Eiendom AS	2 969	2 969	1 000	13 765
Sum datterselskaper				17 648
Risavika Eiendom AS	25 002	25 002	1 000	5 141
Risavika Havn AS	359 700	122 298	1	163 683
Sum tilknyttede selskaper				168 824

SRH Konsernet

Investeringer etter egenkapitalmetoden				
Merverdianalyse	Bal.ført EK	Merverdi	Goodwill	Anskaff.kost
Risavika Eiendom AS	5 141	0		5 141
Risavika Havn AS	163 684	0		163 684
Sum	168 825	0		168 825

Beregning av årets resultatandel	Andel årets res.	Eliminering intern.gev.	Avskrivning merverdi	Årets resultatandel
Risavika Eiendom AS	-539	539		0
Risavika Havn AS	-3 749	1 383		-2 365
Sum	-4 228	1 922	-	-2 365

Beregning av balanse-ført verdi 31.12	Bokf. verdi 01.01	Invest./kap.neds.	Årets res.andel	Utbytte/salg	Bokført verdi 31.12
Risavika Eiendom AS	0		0	-	(0)
Risavika Havn AS	149 454	0	-2365		147 089
Sum	149 454	0	-2365	-	147 089

Note 11 Pensjoner

Selskapene i konsernet har sitt pensjonsansvar i forhold til den ordinære tariffestede tjenestepensjonsordningen dekket gjennom pensjonsordning i Kommunal Landspensjonskasse KLP. Tjenestepensjonsordningene gir ved full opptjening en alderspensjon som sammen med folketrygdens ytelser utgjør en samlet bruttopensjon på 66 % av pensjonsgrunnlaget. Fremtidig pensjonsytelse blir beregnet ut fra antall opptjeningsår og lønnsnivået ved pensjonsalder. Ordningen sikrer en brutto uførepensjon på samme nivå som alderspensjon og omfatter i tillegg ektefellepensjon og barnpensjon.

(Alle beløp i hele tusen)

Medlemsstatus	2011	2010
Antall aktive	20	19
Antall oppsatte	21	7
Antall pensjonister	17	21
Gj.snitts pensjonsgrunnlag aktive (*)	730/477	575/454
Gj.snittsalder aktive (*)	56,70/51,17	54,72/52,94
(*) Tallene vises for SR Havn IKS/SR Havnedrift AS		

	2011	2010
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	1 520	1 686
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	1 740	1 746
Avkastning på pensjonsmidler	-1 404	-1 337
Resultatført estimatendring og avvik	542	390
Resultatført aktuært tap	273	307
Resultatført planendring	0	9
Arbeidsgiveravgift	0	-2 657
Administrasjonskostnader	79	78
Netto pensjonskostnad inkl. arbeidsgiveravgift	2 750	221

	2011	2010
Opptjente pensjonsforpliktelser pr. 31.12	-38 227	-37 079
Pensjonsmidler (til markedsverdi) pr. 31.12	25 924	25 975
Ikke resultatført aktuært tap	12 263	10 370
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	0	0
Arbeidsgiveravgift	-1 669	-104
Netto pensjonsmidler/-forpliktelser inkl. arb.g.avg.	-1 709	-839

Økonomiske forutsetninger	2011	2010
Diskonteringsrente	3,8 %	4,6 %
Forventet lønnsregulering	3,5 %	4,0 %
Forventet G-regulering	3,3 %	3,8 %
Forventet avkastning på fondsmidler	4,1 %	5,4 %

De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlig benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer. Tabellen over viser pensjonsforpliktelser og pensjonskostnader for hele konsernet. Tilsvarende tall kun for SRH IKS er 179 og 1 230.

Noter til regnskapet 2011

Note 12 Andre inntekter

(alle tall i kr 1000)

Andre inntekter	SRH IKS	SRH Konsernet
Krankjøring		779
Vannlevering		5 331
Salg av strøm		488
Gevinst ved salg av anleggsmidler	-	-
ISPS-vederlag, vakthold		6 788
Øvrige inntekter	4	5 307
Totalt	4	18 693

Kontantstrømanalyse Stavangerregionen Havn IKS

(alle tall i kr 1000)

Likvider tilført/brukt på virksomheten	SRH IKS	SRH Konsernet
Årsresultat	9 049	15 806
+/- Endring i utsatt skatt	0	-209
+ Tap ved salg av aksjer	0	0
+ Ordinære avskrivninger	6 753	10 780
Tilført fra årets virksomhet	15 802	26 377
+/- Endring debitorer og kreditorer	4 002	8 318
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	-1 433	-2 736
A= Netto likviditetsendring fra virksomhet	18 371	31 959

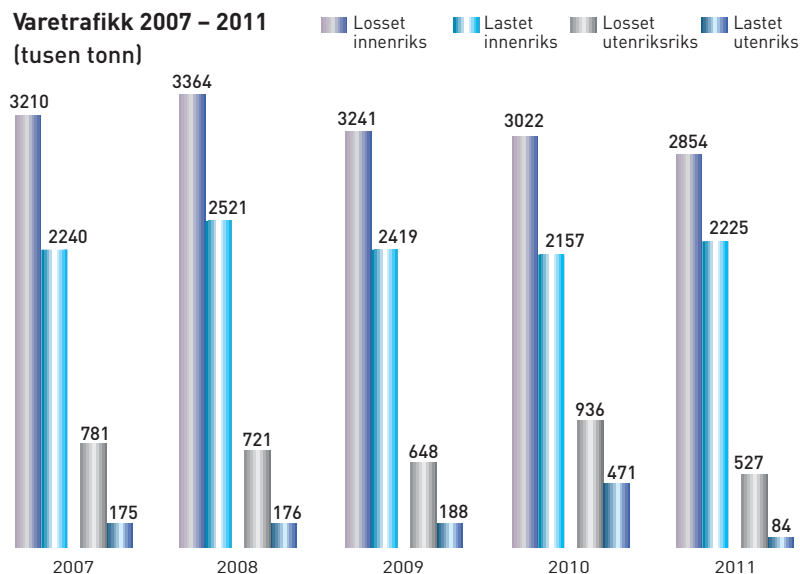
Likvider tilført/brukt på investeringer		
- Investeringer i varige driftsmidler	-3 889	-4 973
+ Salg av varige driftsmidler	0	0
+/- Endring andre investeringer	0	-2 366
B= Netto likviditetsendring fra investering	-3 889	-2 607

Likvider tilført/brukt på finansiering		
- Nedbetaling av gammel gjeld	-7 208	-11 106
+/- Endring pensjoner	429	870
C= Netto likviditetsendring fra finansiering	-6 779	-10 236
Likviditetsbeholdning 01.01.	18 464	30 512
A+B+C Netto endring i likvider gjennom året	7 704	19 116
Likviditetsbeholdning 31.12.	26 167	49 628



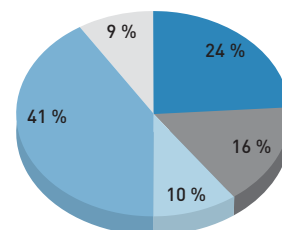
Cutty Sark Tall Ships Race 2011 - fra Vågen

Varetrafikk 2007 – 2011 (tusen tonn)



SIH Konsern

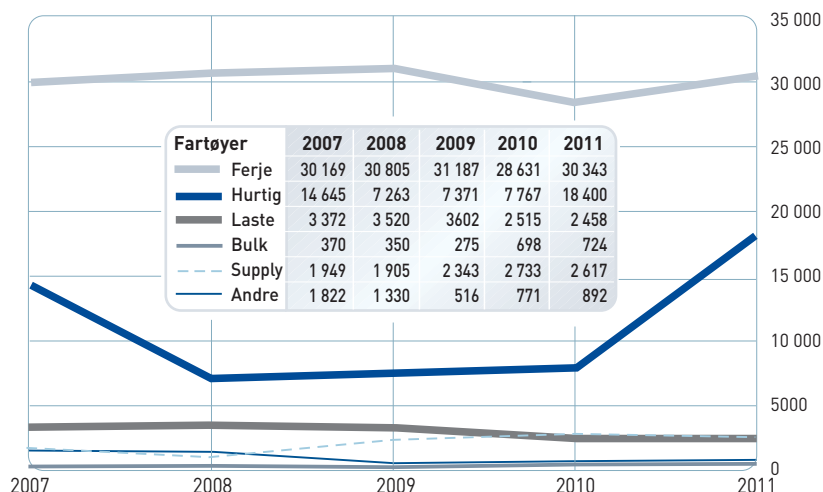
Fordeling kostnader 2011



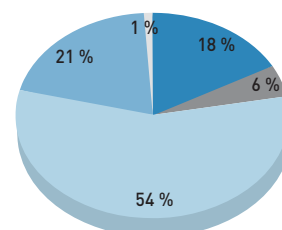
Sum 69,5 mill kr

- Lønn og sosiale kostnader
- Avskrivninger
- Vedlikeholdskostnader
- Andre kostnader
- Finanskostnader

Fartøyer 2007 – 2011 (antall anløp)



Fordeling inntekter 2011

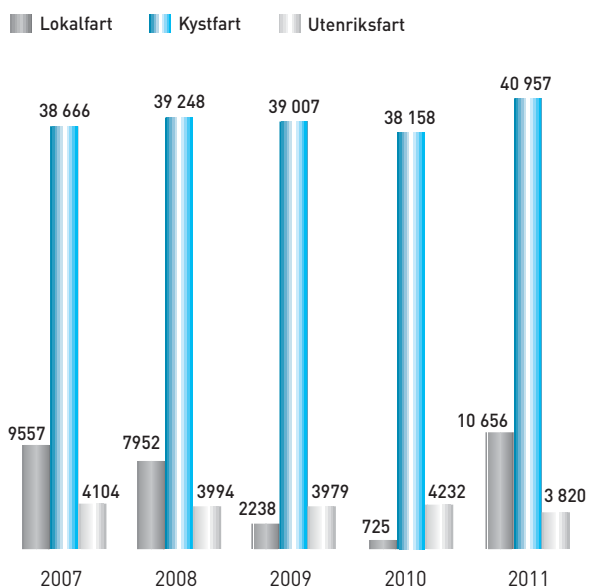


Sum 91,3 mill kr

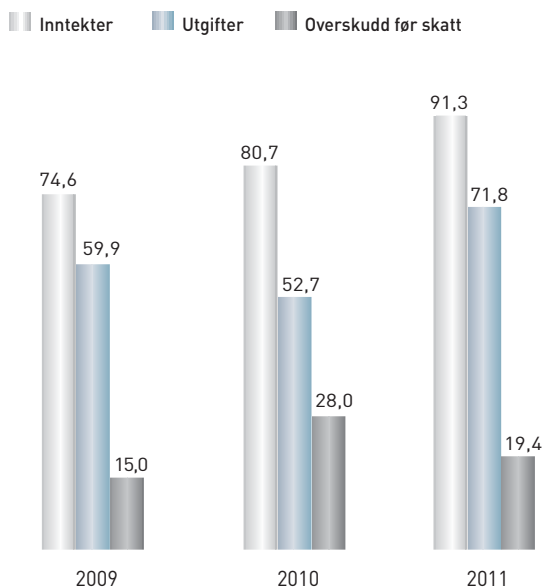
- Skipsinntekter
- Vareinntekter
- Leieinntekter
- Andre inntekter
- Finansinntekter

Resultat før skatt 21,8 mill kr

Trafikkttype, antall anløp 2007 – 2011



Inntekter, utgifter, og overskudd 2009 – 2011 (mill kr)





Risavika

STAVANGERREGIONEN HAVN IKS

Nedre Strandgate 51, 4001 Stavanger / Tlf. 51 50 12 00 / Fax 51 50 12 22

E-mail: info@stavanger.havn.no www.stavanger.havn.no